

Comune di Monsummano Terme

Provincia di Pistoia

PIANO OPERATIVO

ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Avv. Simona De Caro
Sindaco

Arch. Gabriele Banchetti
Responsabile VAS e censimento P.E.E.

Andrea Mariotti
Assessore all'Urbanistica

Mannori & Associati Geologia Tecnica
Dott. Geol. Gaddo Mannori
Studi geologici

Dott. Antonio Pileggi
Responsabile del settore
territorio e sviluppo
Responsabile del procedimento

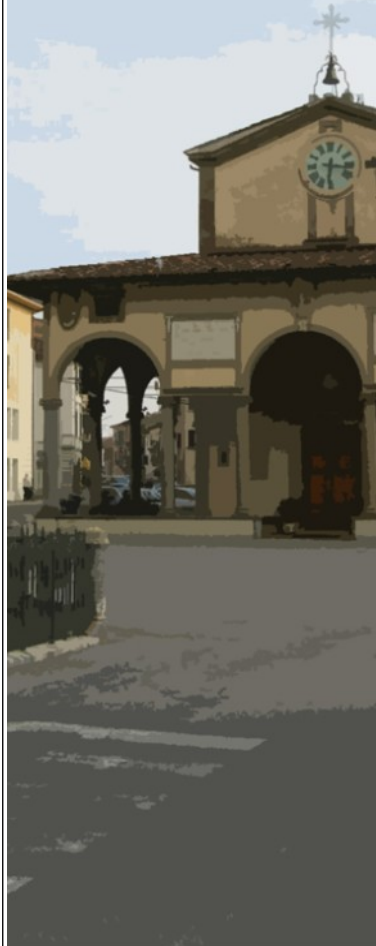
D.R.E.Am. Italia Soc. Coop.
Dott. Ing. Simone Galardini
Studi idraulici

Arch. Jenny Innocenti
Geom. Sabato Tedesco
Ufficio urbanistica

PFM S.r.l. Società Tra Professionisti
Dottore Agronomo Guido Franchi
Dottore Agronomo Federico Martinelli
Responsabile VINCA
Dottore Agronomo Dario Pellegrini
Collaborazione relazione VINCA

Arch. Nicola Pieri
Garante dell'Informazione
e della Partecipazione

Pian. Emanuele Bechelli
Collaborazione al progetto



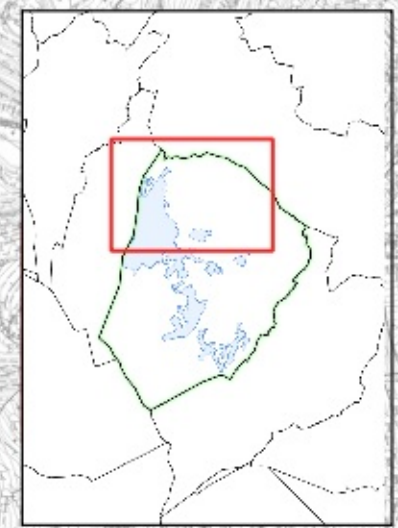
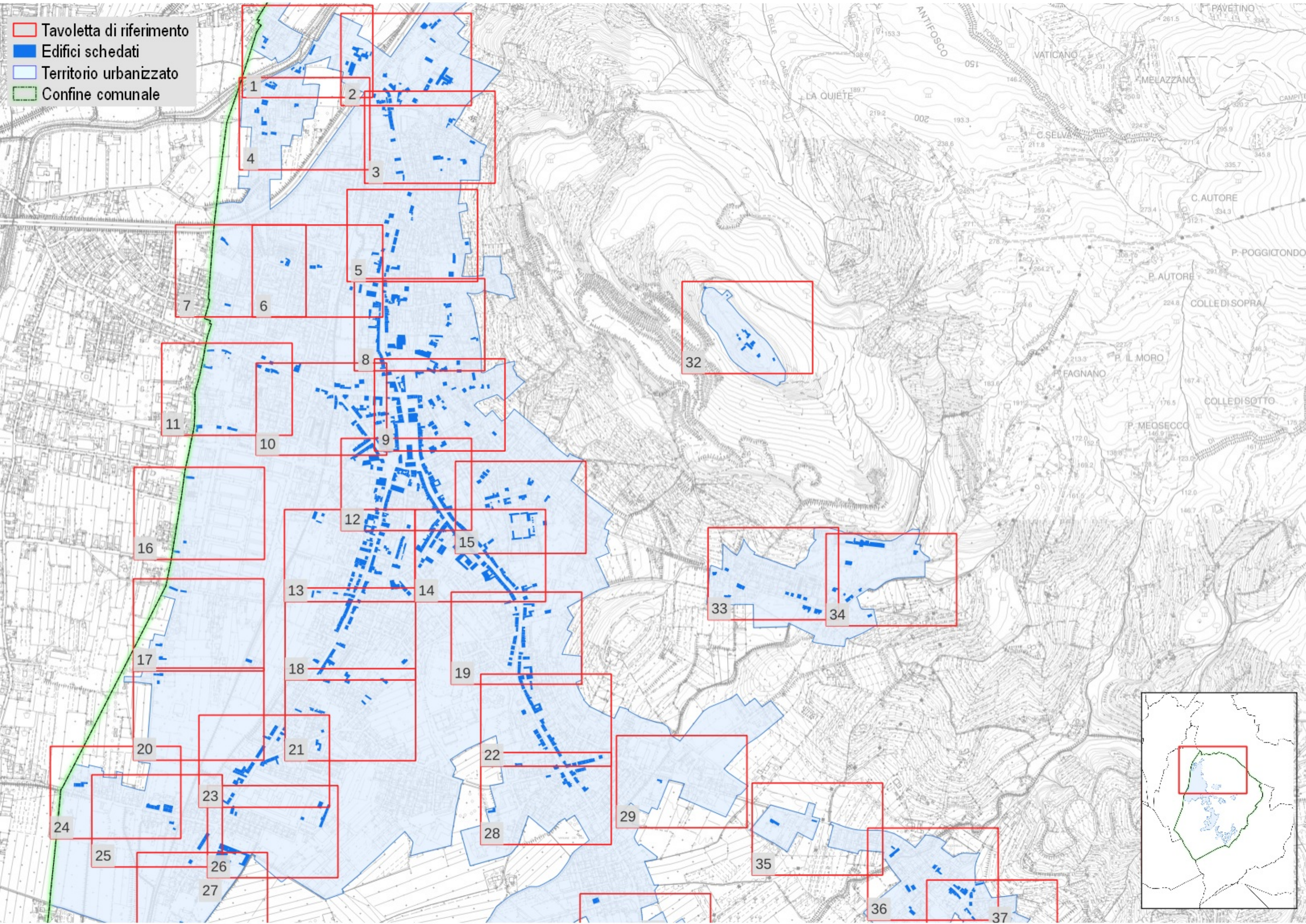
All. A2
Schedatura del Patrimonio
Edilizio Esistente urbano
MONSUMMANO
Schede da 200 a 399

Modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni
e della Conferenza Paesaggistica

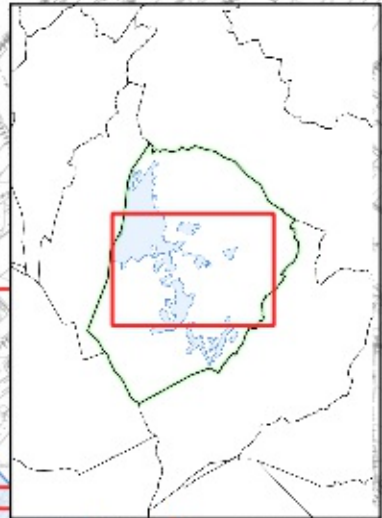
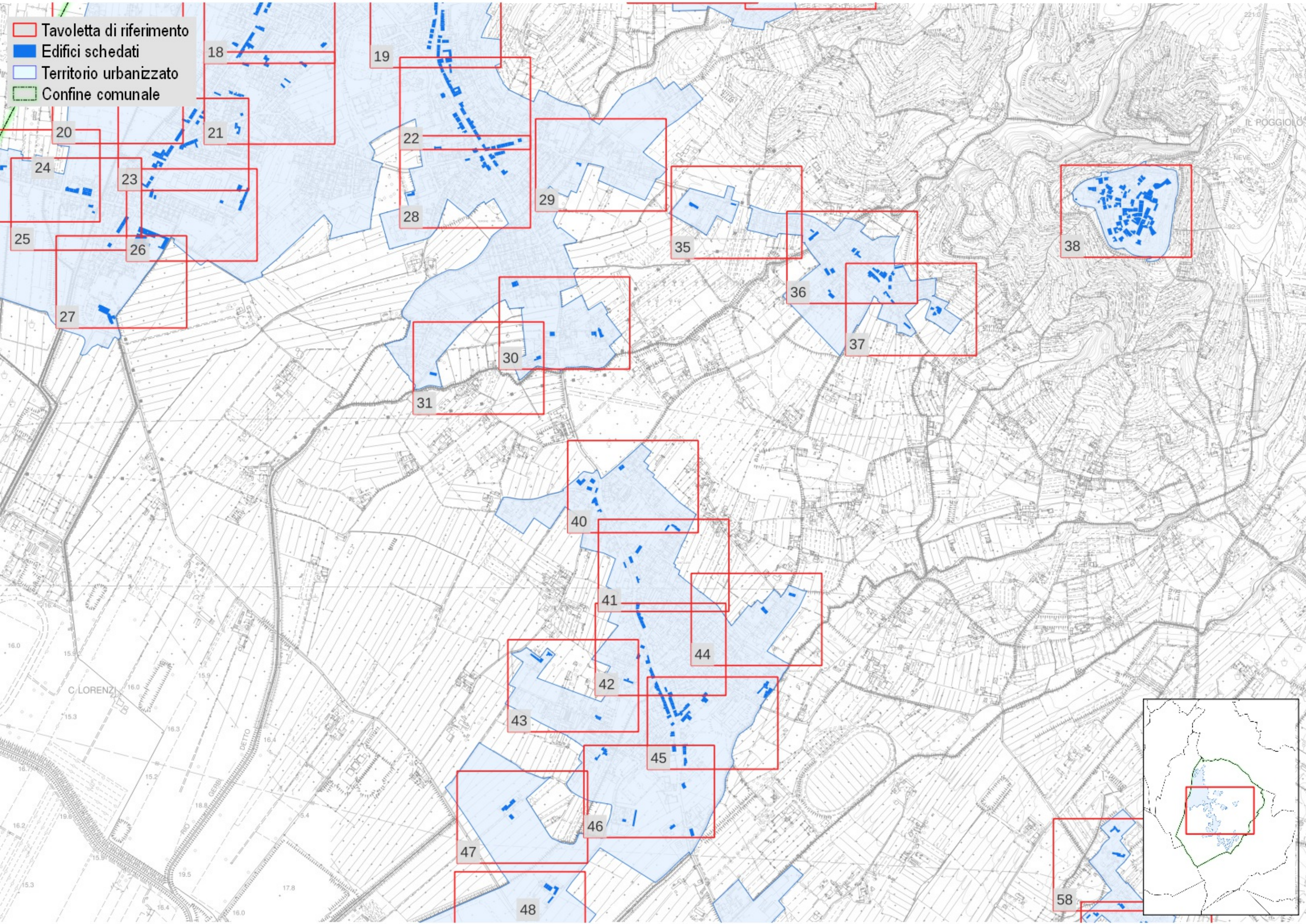
Approvato con Del. C.C. n. del

Febbraio 2026

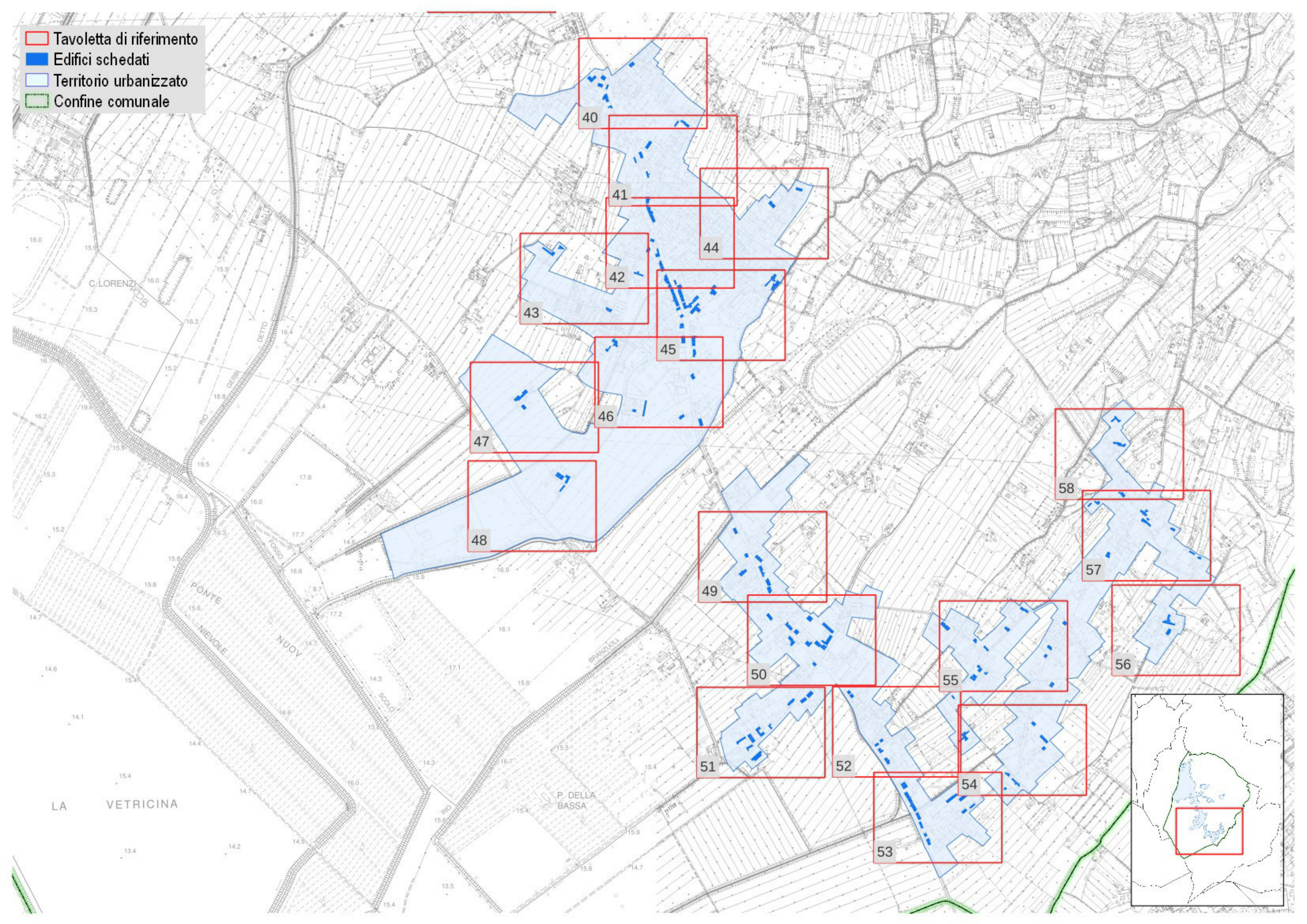
- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale



- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale



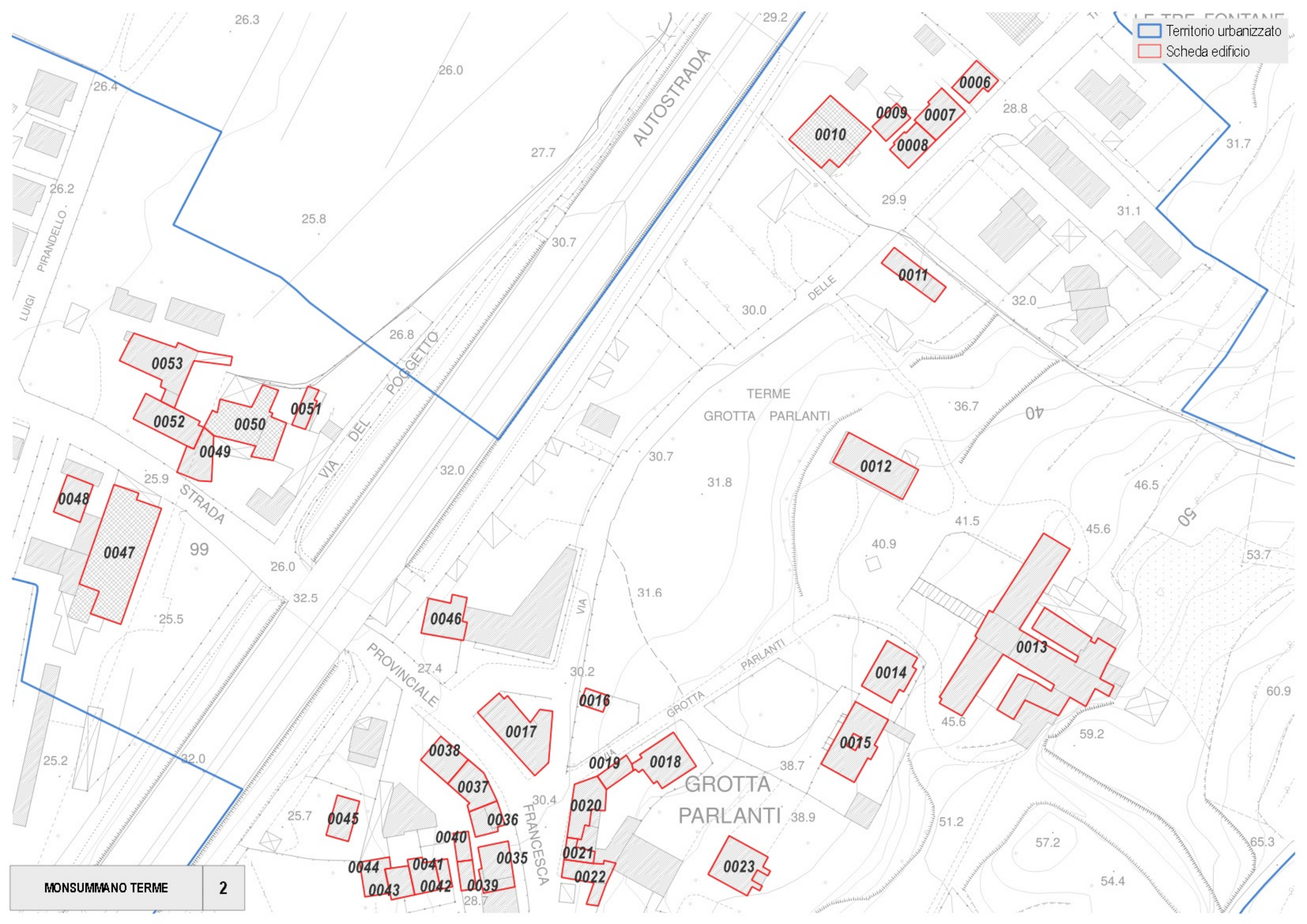
- Tavoletta di riferimento
- Edifici schedati
- Territorio urbanizzato
- Confine comunale



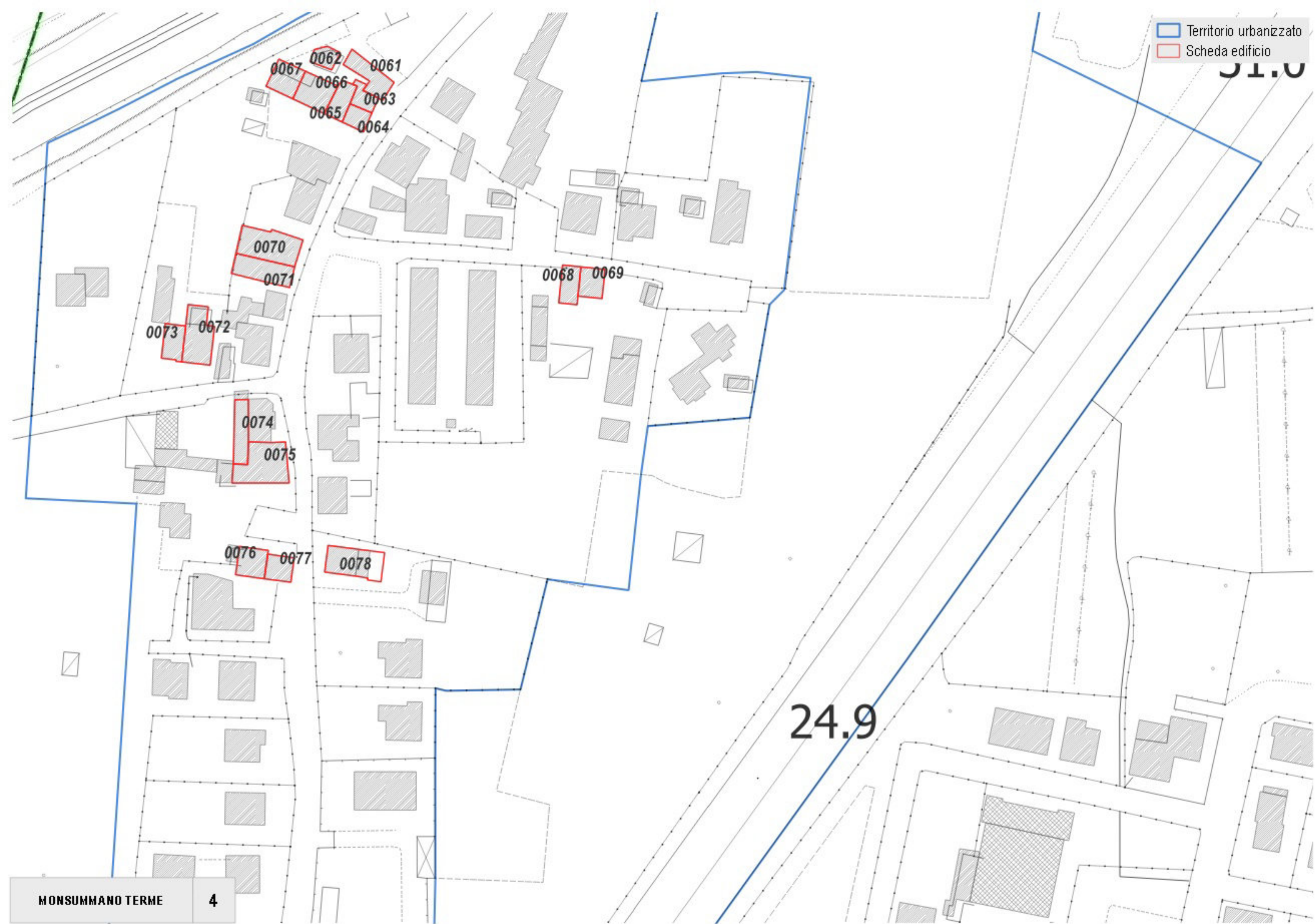
PONTE A GORA

30.9

31.0







25.2

0092

0093

0094

0095

0096

0097

0098

0099

0101

0102

0103

0104

0105

0106

0107

0108

0109

0110

0111

0112

0113

0114

0129

0128

0127

V. MARTINI

21.1

0139
0140
0138
0137

0136
0135
0134
0133

0103
0104
0105
0106
0107
0108
0109

21.7

0132

0131

0117

0130

0118

0146
0147
0149
0150
0151
0154
0155
0153
0144
0149
0150
0151
0152



45.8

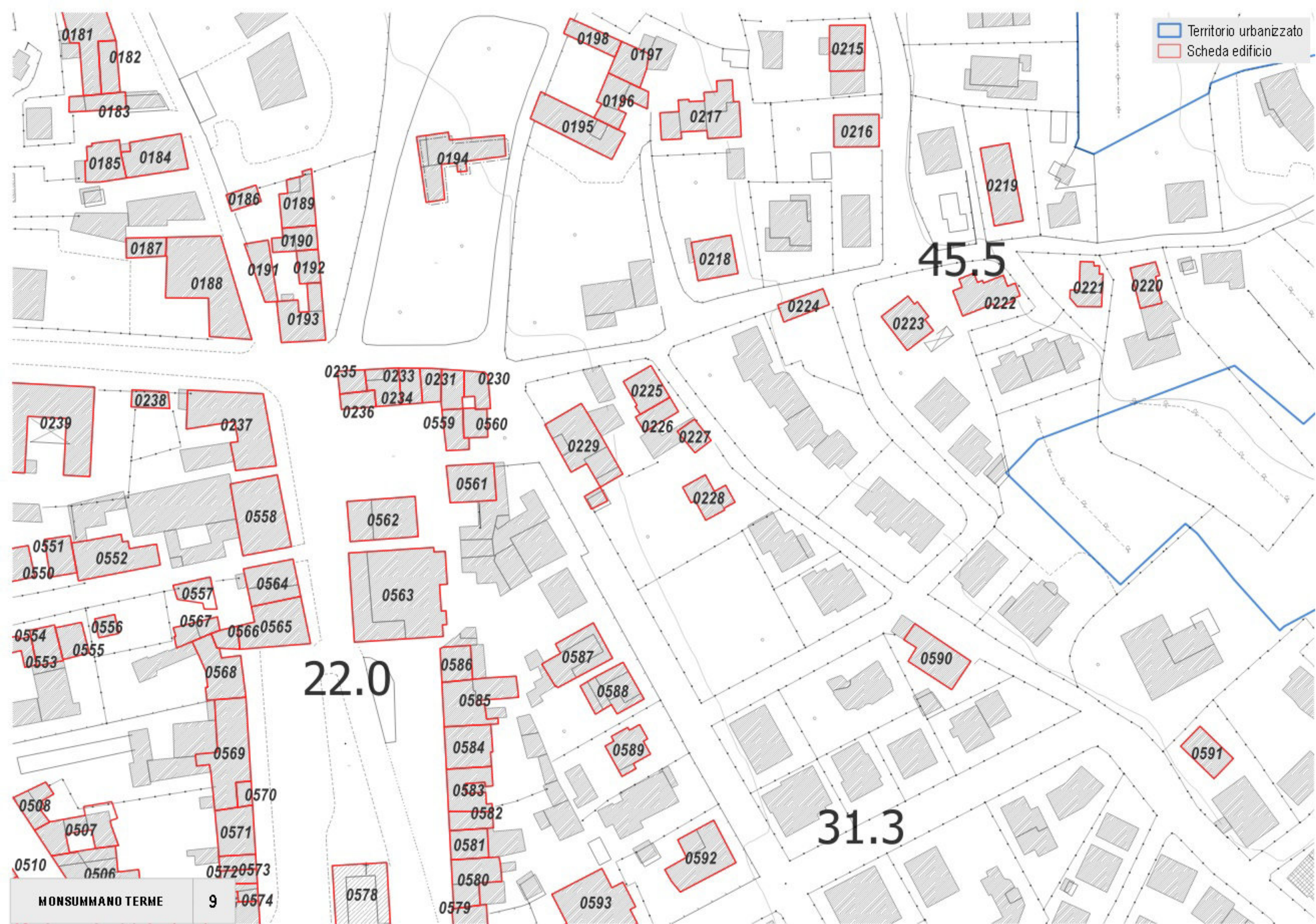
Territorio urbanizzato
Scheda edificio

22.1

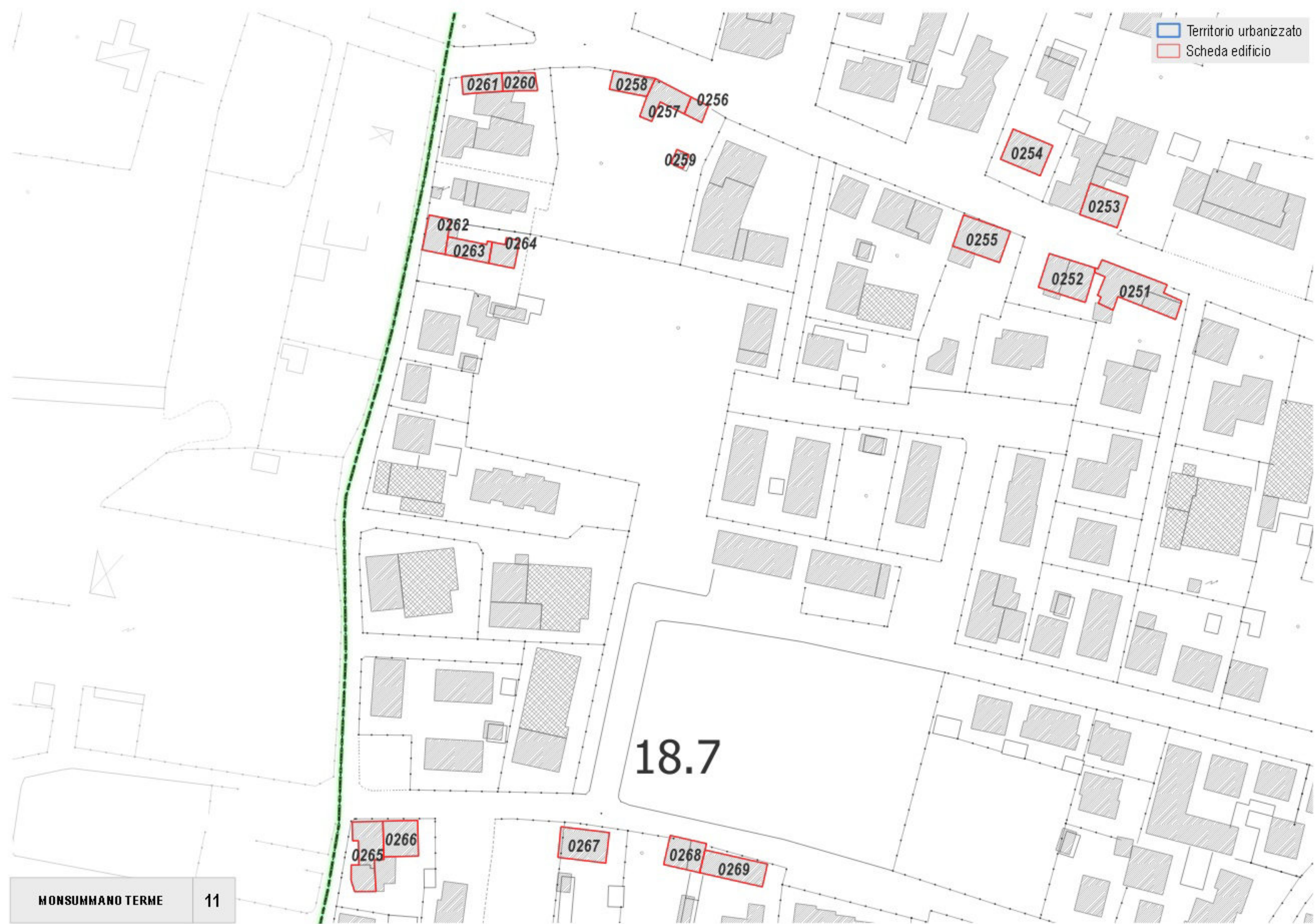
MONSUMMANO TERME

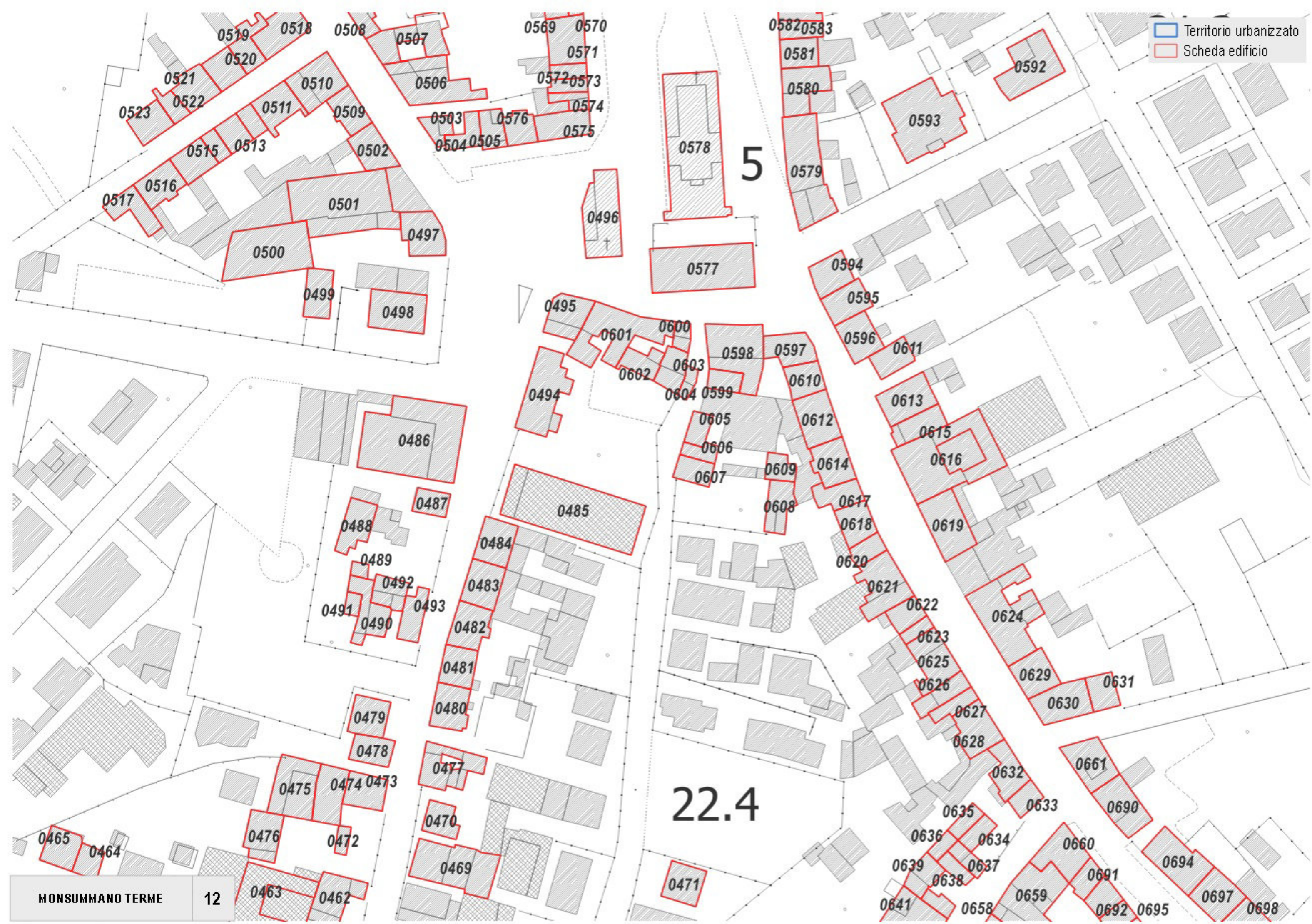
8









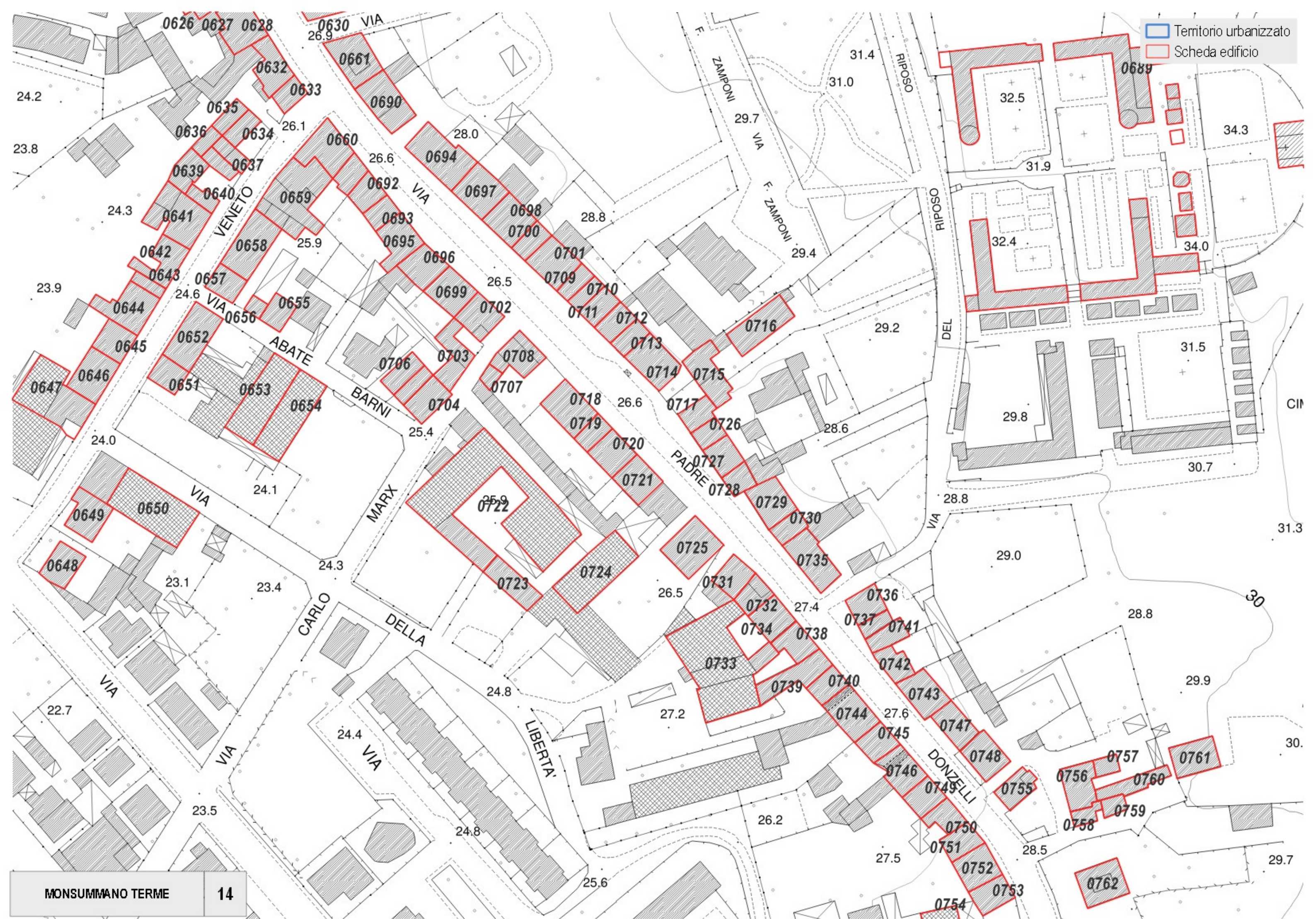


22.4

18.9

22.6

19.0



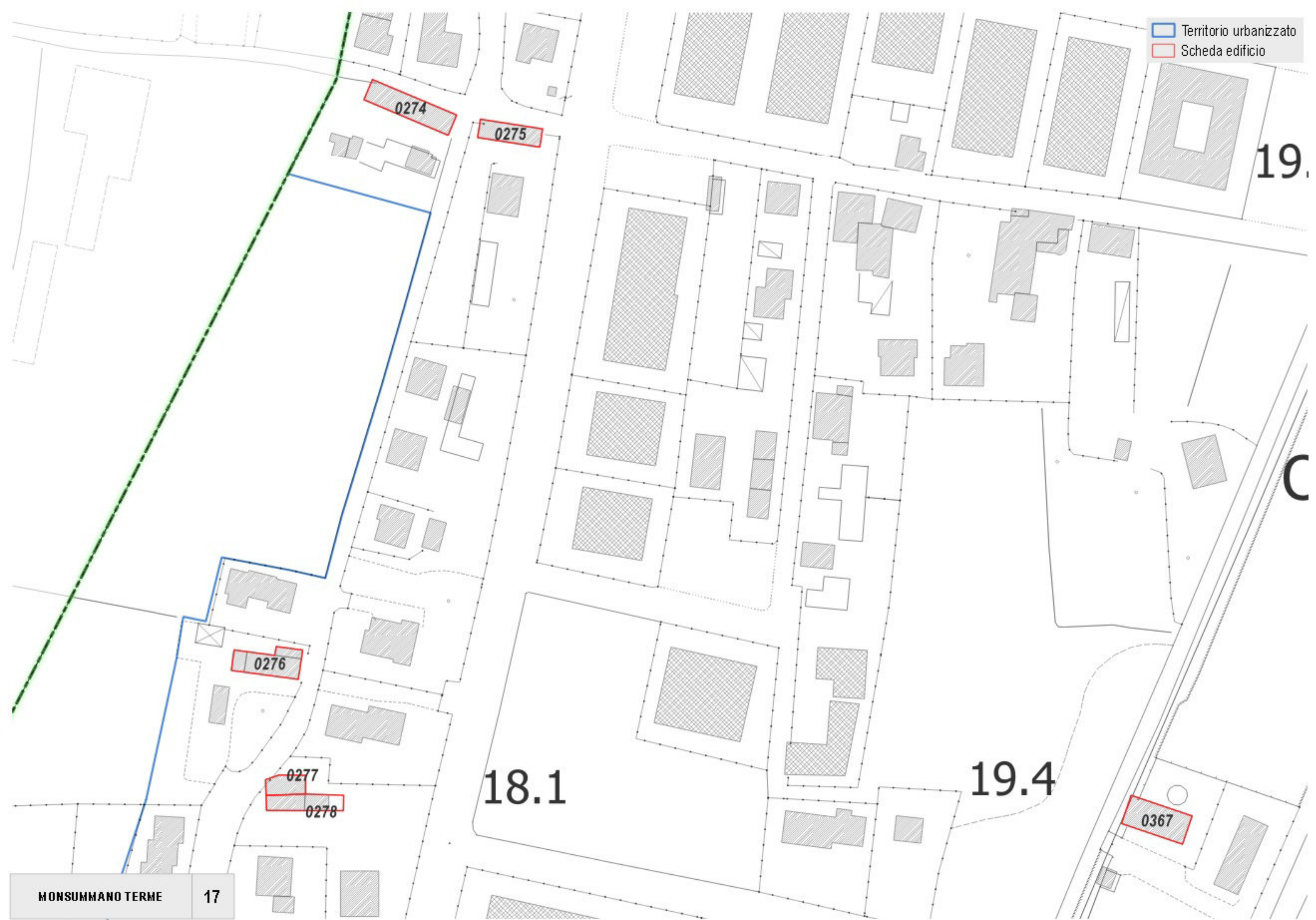


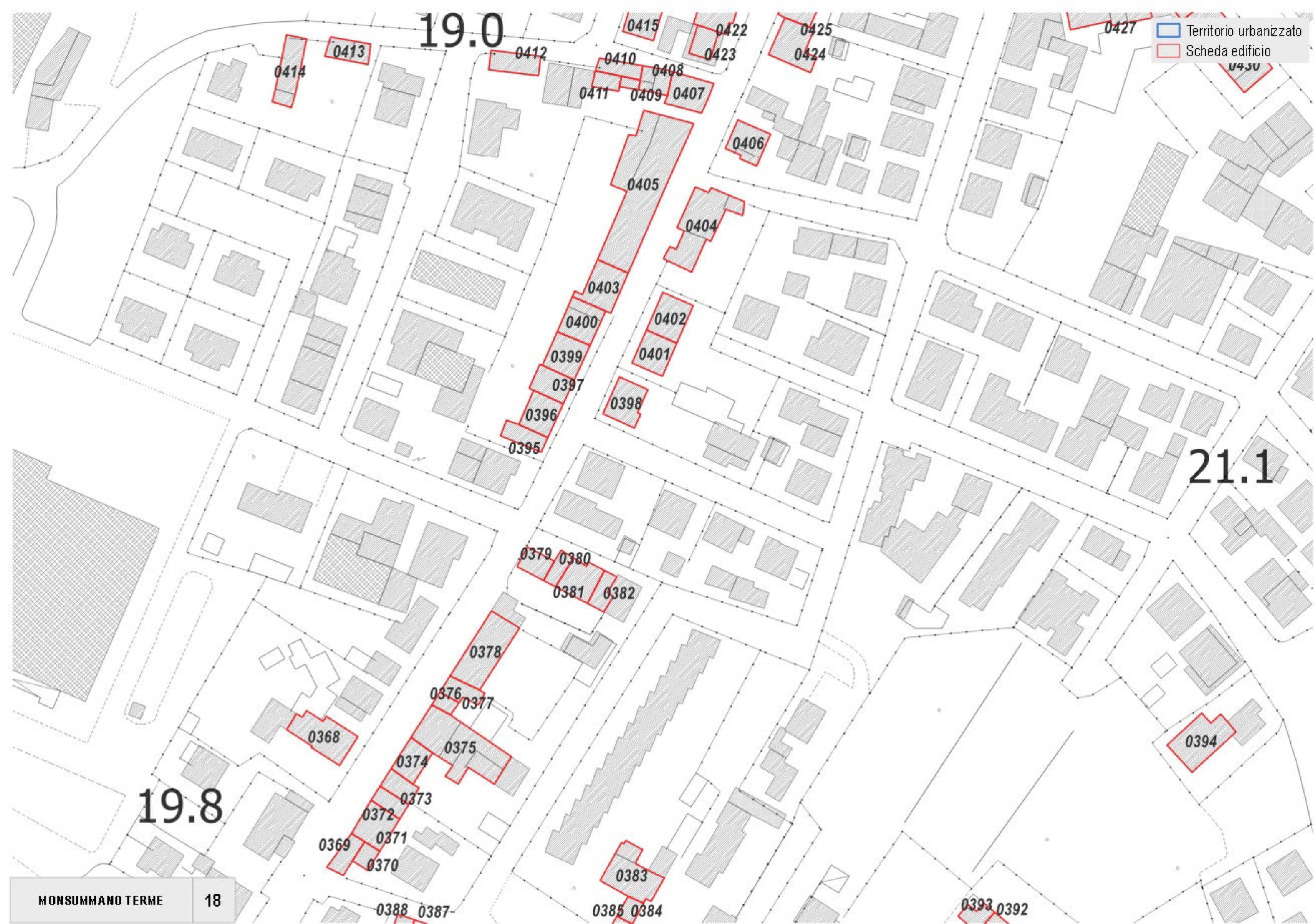
0271

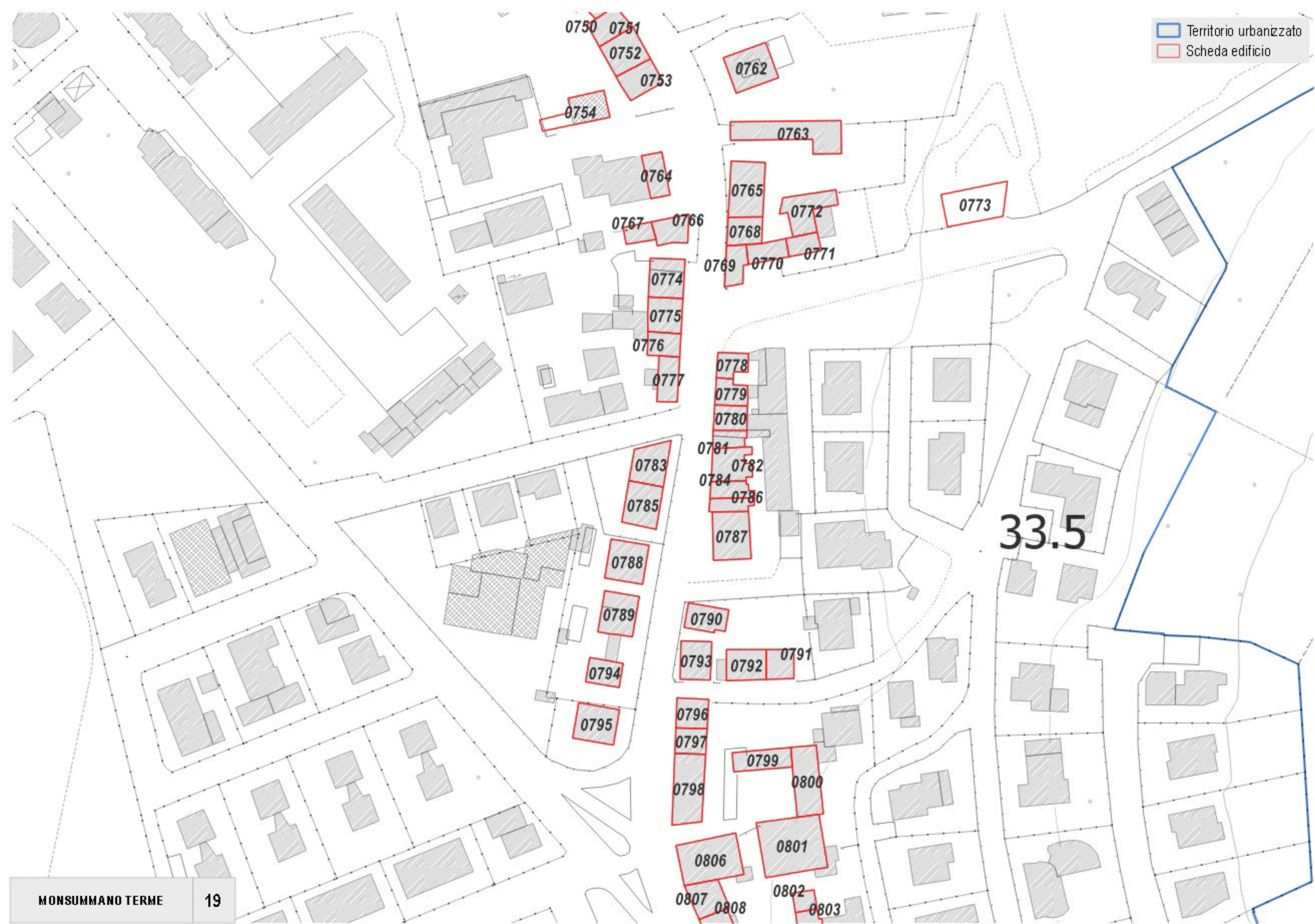
17.4

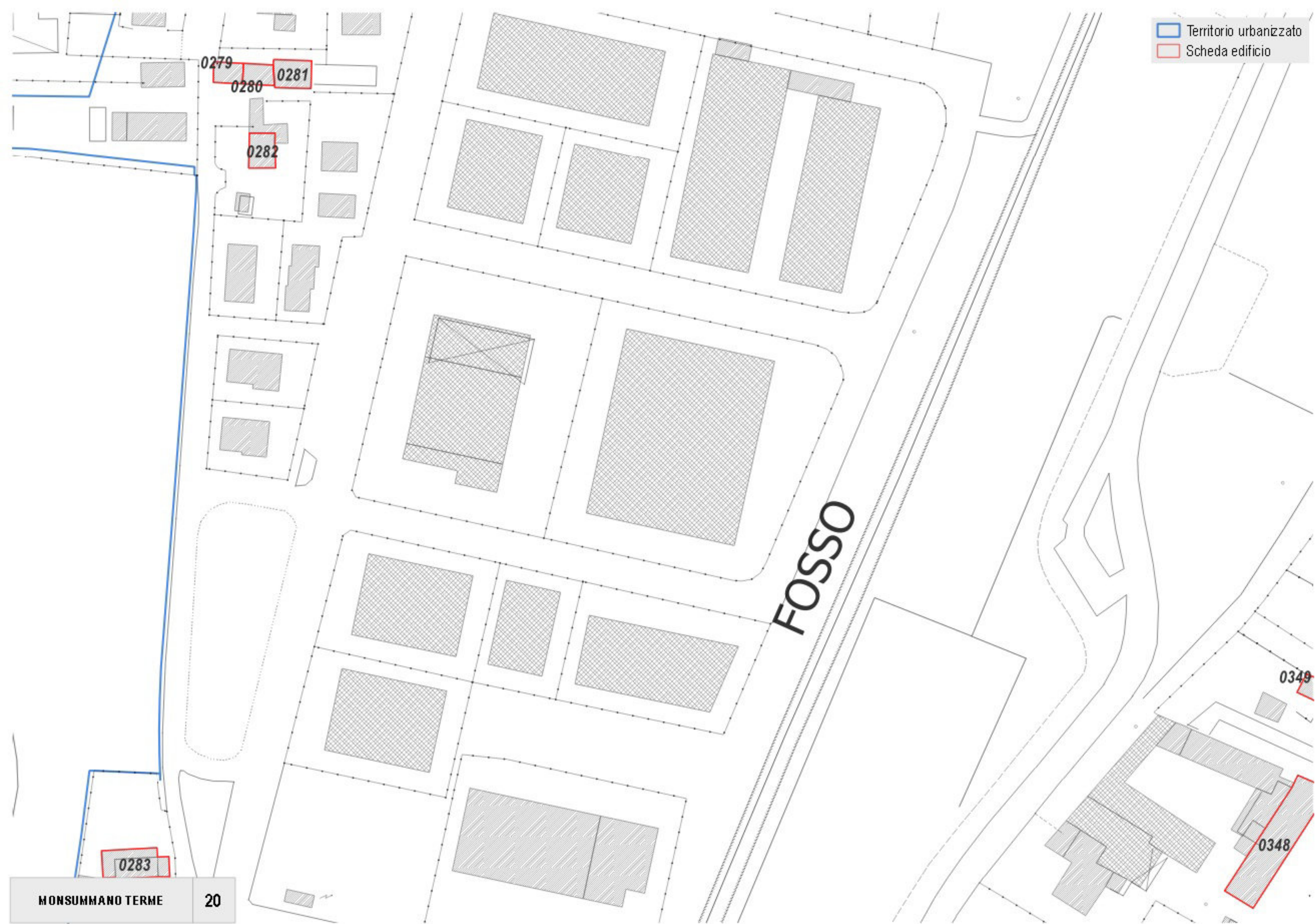
0272

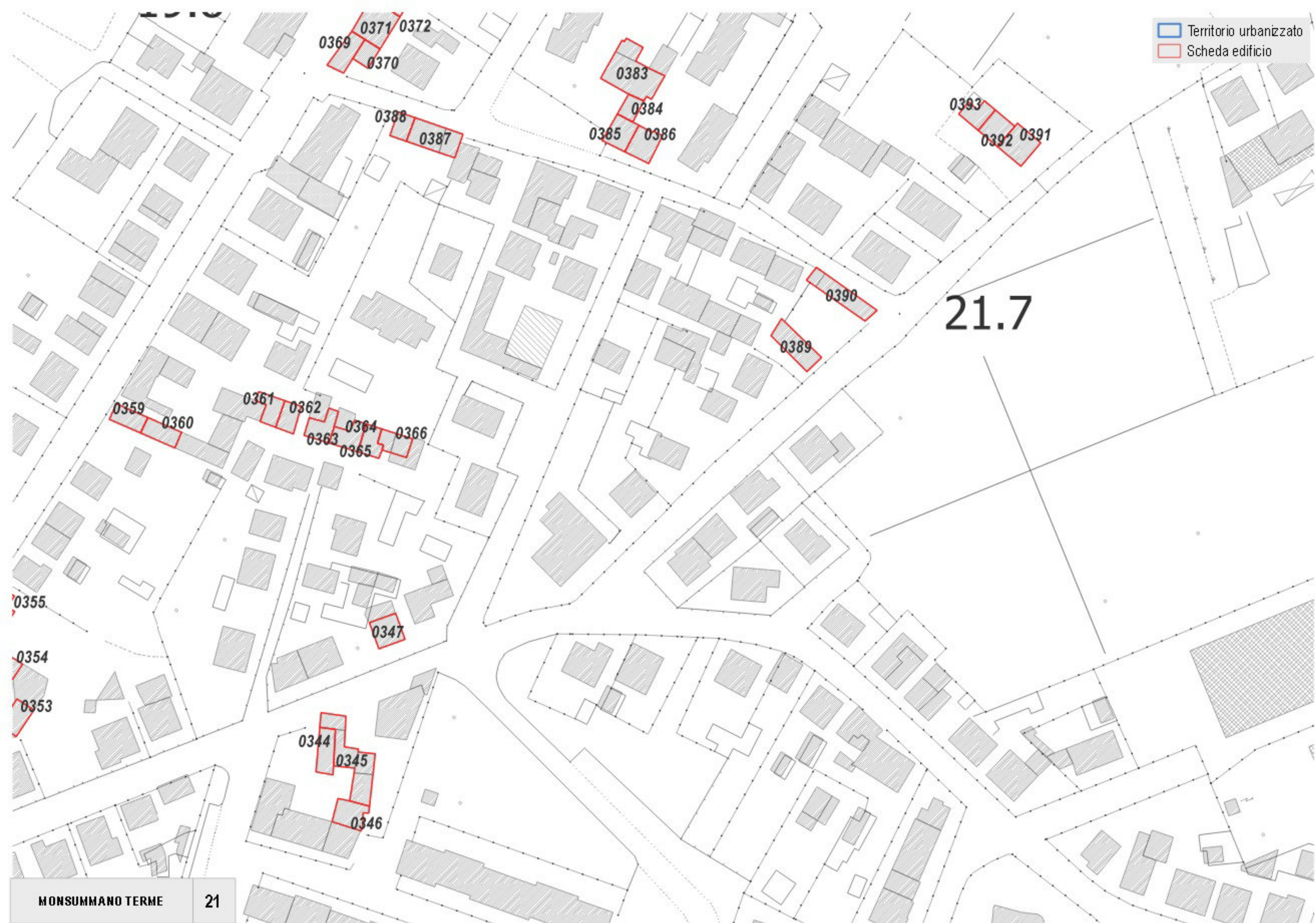
0273











27.1

6

0830

0838

0837

0841

0842

0843

0844

0845

0846

0847

0806

0801

0807

0802

0808

0803

0809

0804

0805

0810

0811

0812

0813

0814

0816

0818

0815

0817

0819

0820

0821

0822

0823

0824

0825

0828

0829

0826

0827

0831

0832

0833

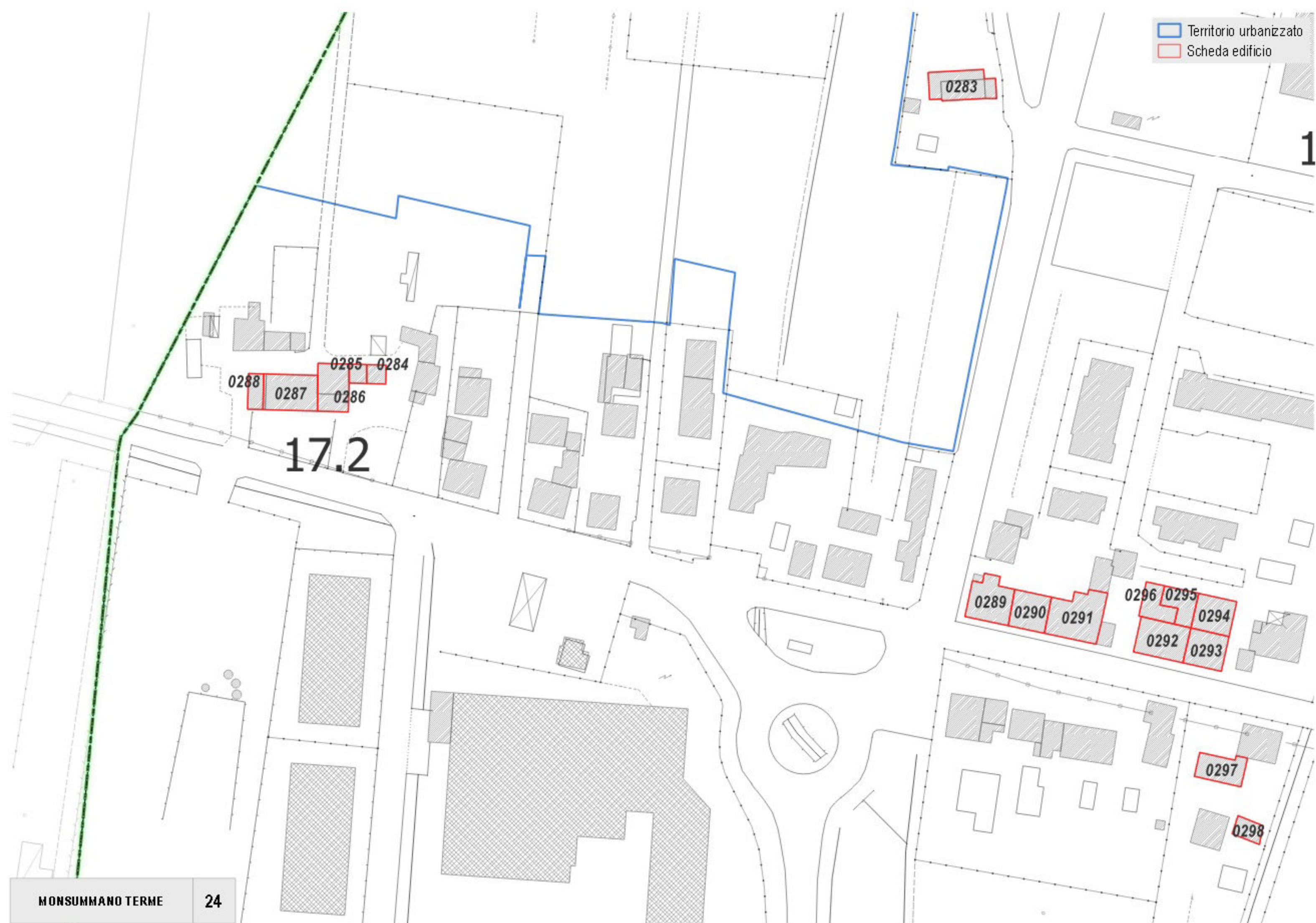
0835

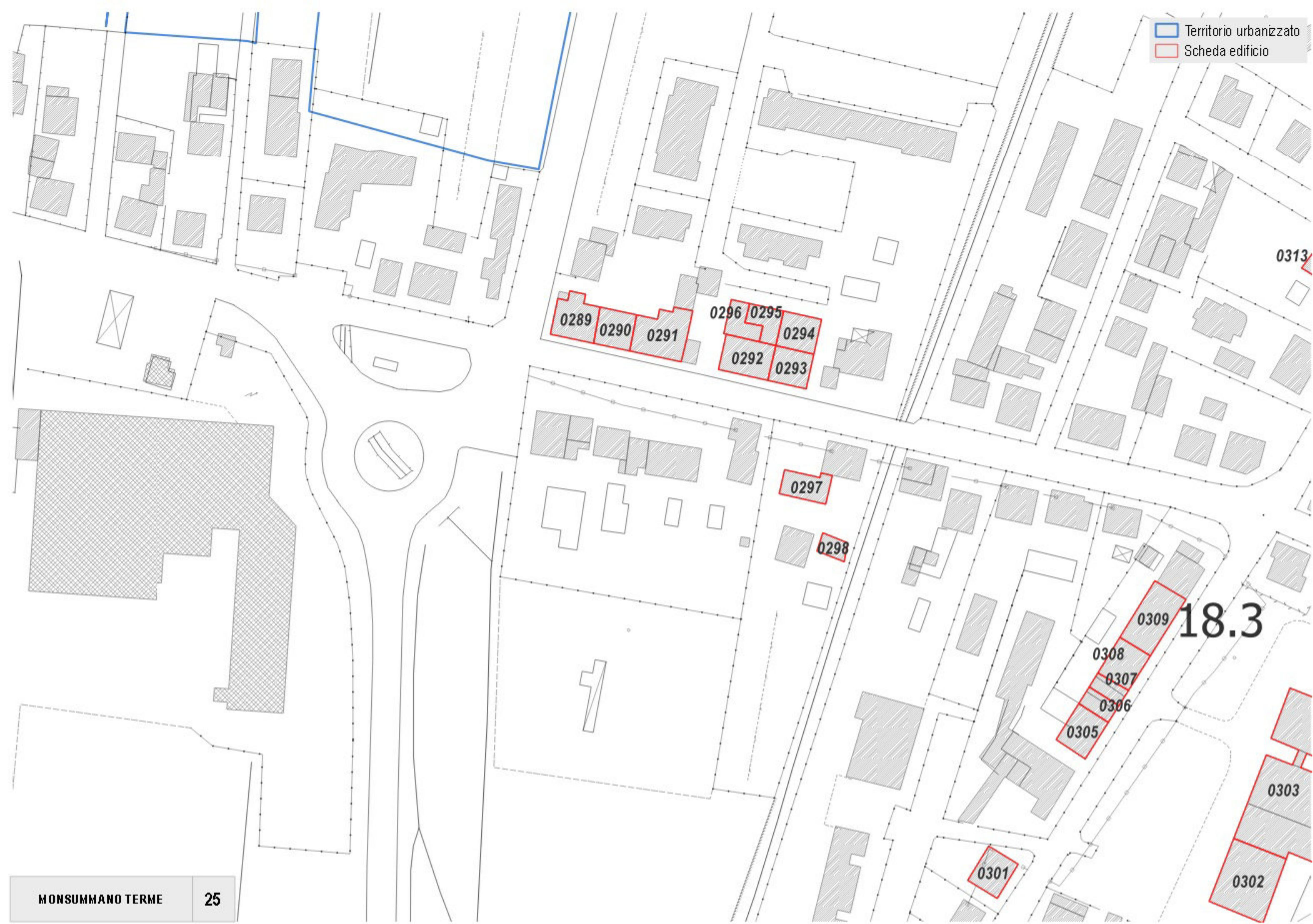
0836

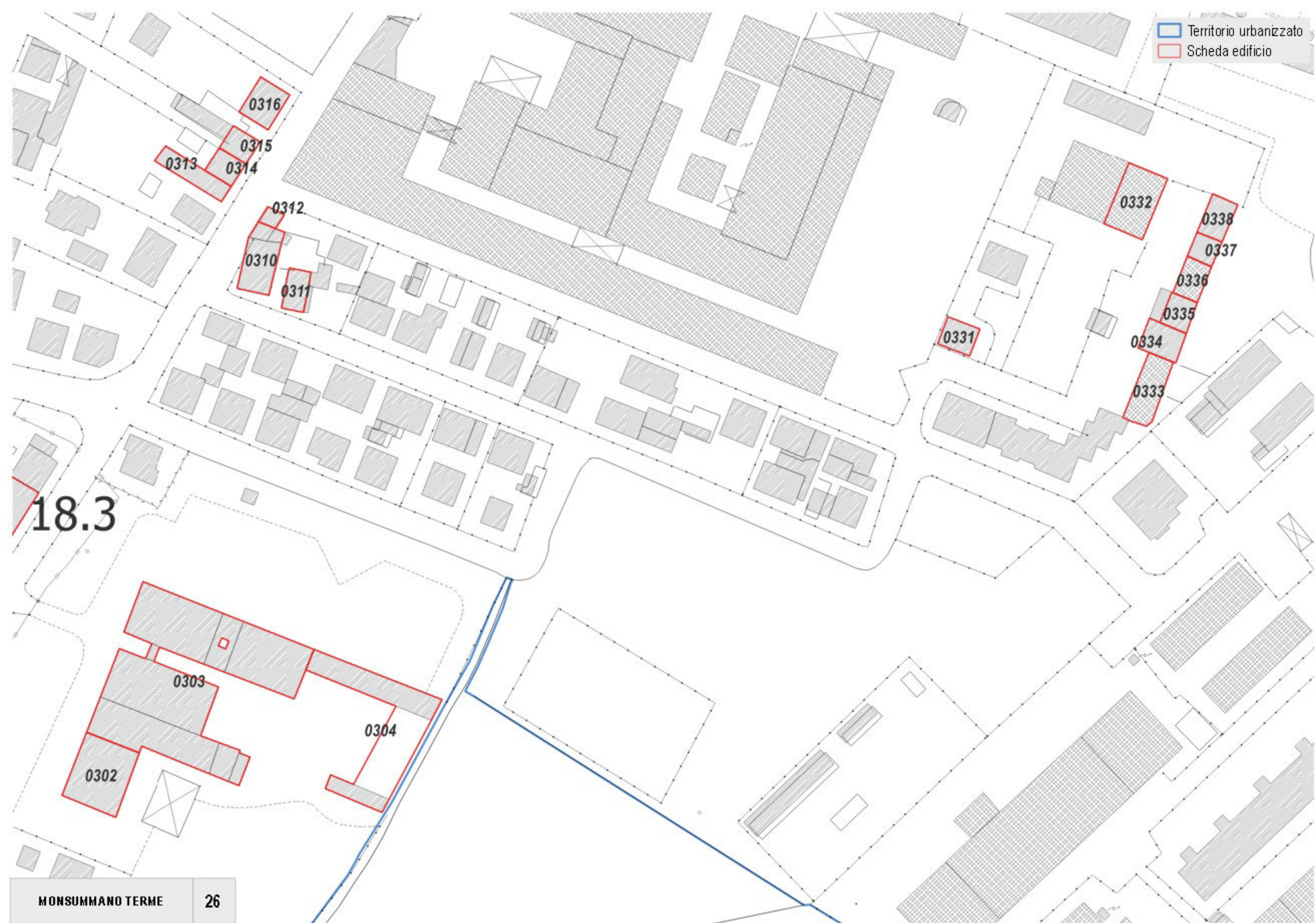
FOSSO

18.6









VECCHIO

0301

0302

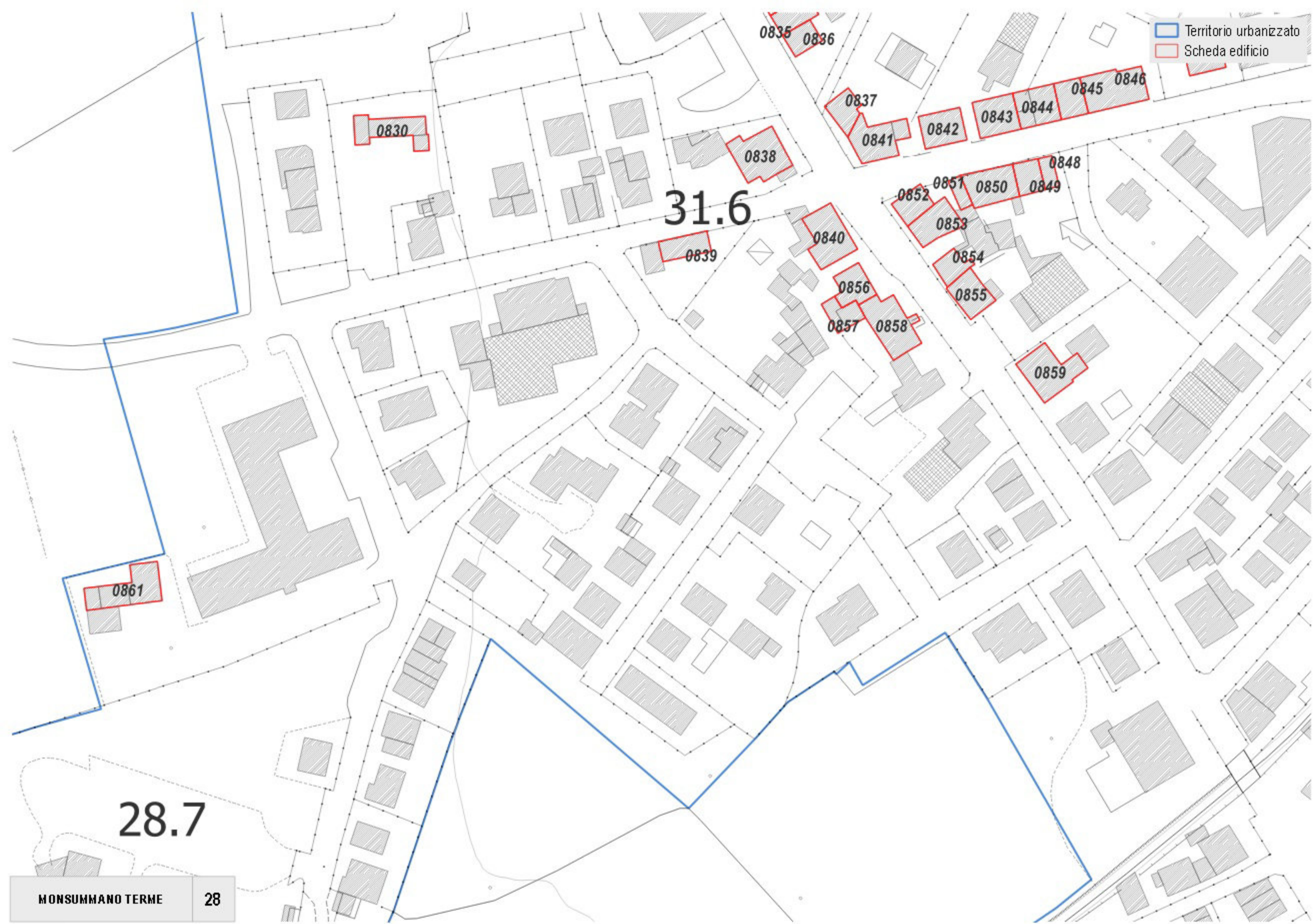
0303

0304

0300

0299

FATTORIA
VECCHIA



37.1

0860

37.6



- Territorio urbanizzato
- Scheda edificio

0862

0871 0870

DETTO

316.1

1290

1291

CIMITERO

MONSUMMANO
ALTO

1296

1295

1297

1298

1292

1294

1293

1299

340.7

1300

PIEVE

DI

SAN

NICOLAO

Monsummano Terme

Scheda numero: **200**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 151

Foglio catastale: 7 Particella: 46, 49

Nome:

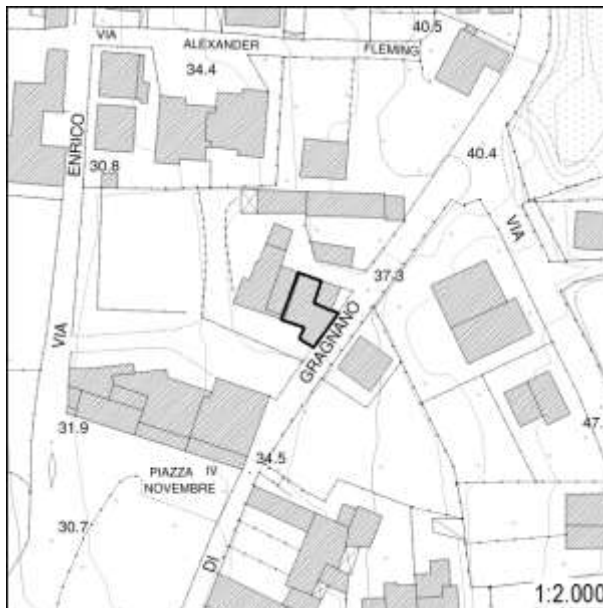
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 200



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **201**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Gragnano**Numero civico: **167**Foglio catastale: **7** Particella: **48**

Nome:

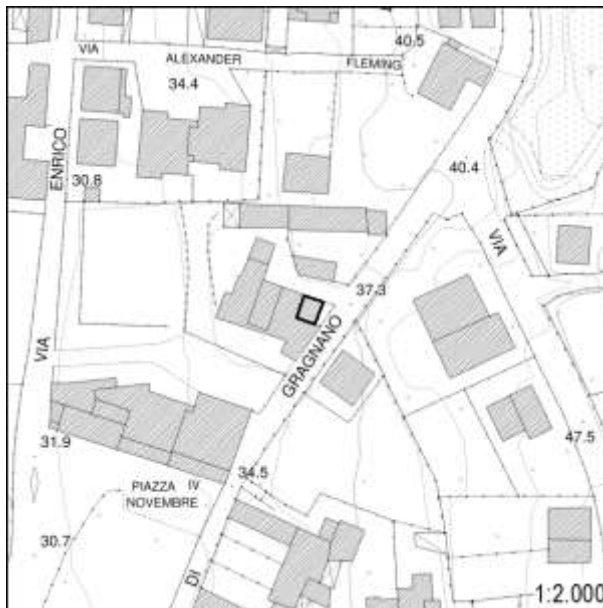
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **201**



Monsummano Terme

Scheda numero: **202**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 151B

Foglio catastale: 6 Particella: 46

Nome:

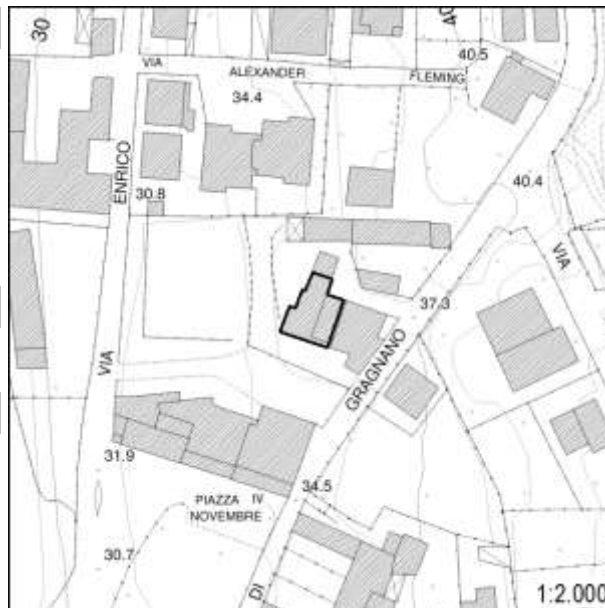
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 202



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **203**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 187

Foglio catastale: 6 Particella: 43

Nome:

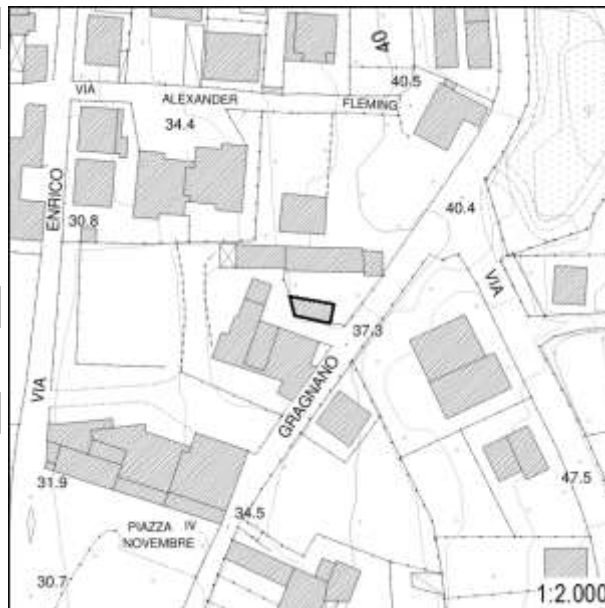
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **203**



Monsummano Terme

Scheda numero: **204**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 187

Foglio catastale: 6 Particella: 42, 43

Nome:

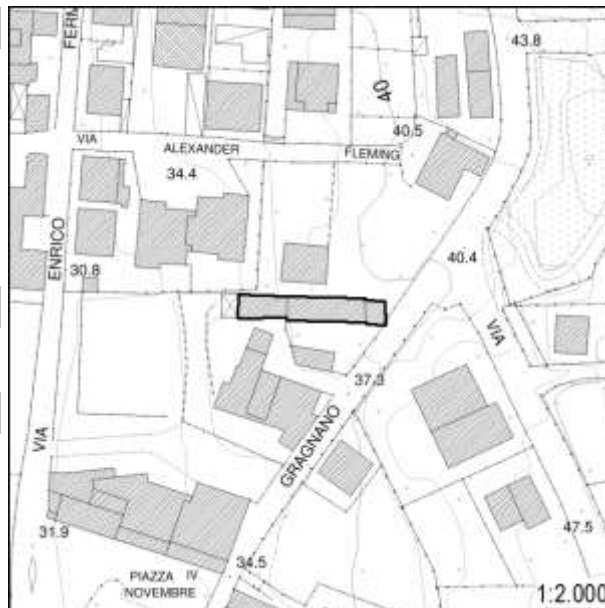
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 204



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **205**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 177

Foglio catastale: 7 Particella: 41, 42

Nome:

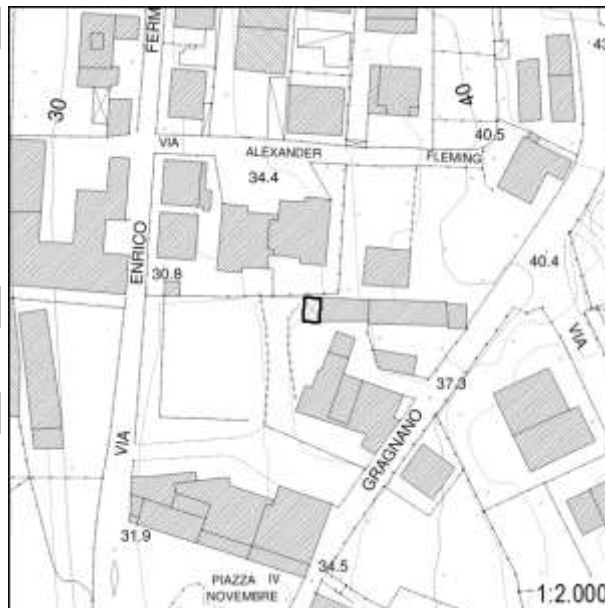
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente incongruo

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Laterizio a vista

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **205**



Monsummano Terme

Scheda numero: **206**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Gragnano**Numero civico: **239**Foglio catastale: **6** Particella: **86**

Nome:

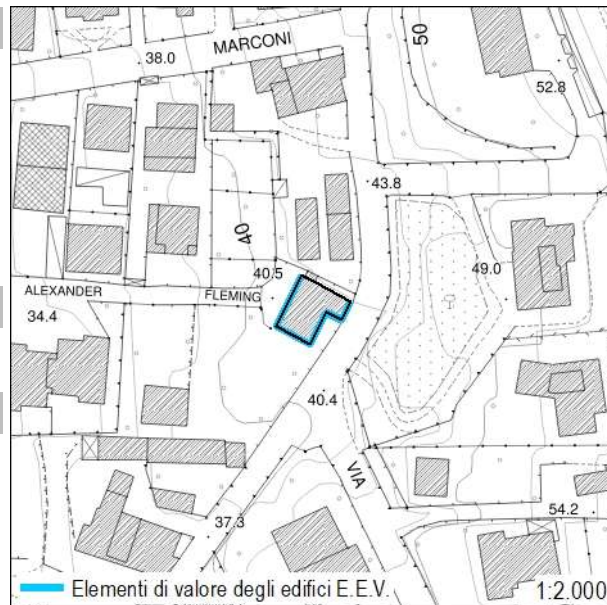
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☒ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici marcapiano

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico delle facciate principali rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 206



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **207**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 259

Foglio catastale: 6 Particella: 83

Nome:

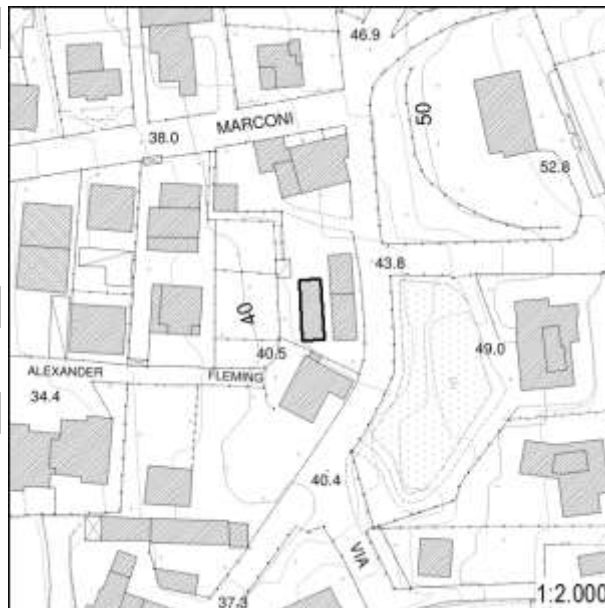
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione; A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **207**



Foto 1



Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero: **208**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 277

Foglio catastale: 6 Particella: 84

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 208

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **209**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 291C

Foglio catastale: 6 Particella: 79

Nome:

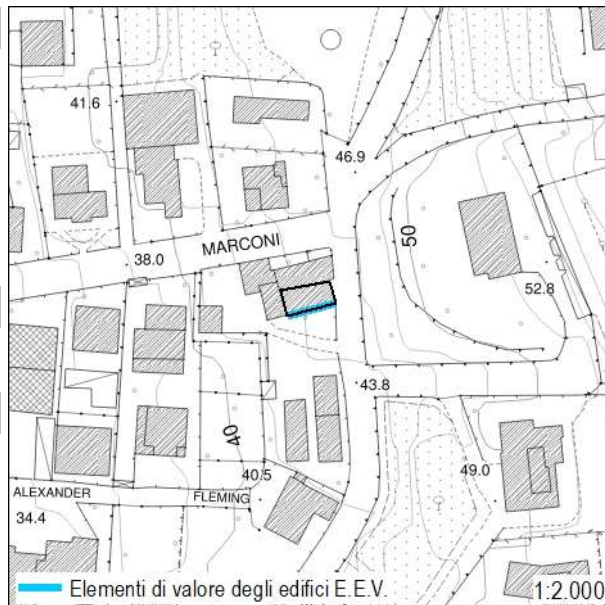
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo, l'impaginato simmetrico della facciata principale (foto 3) e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

Presenza di aia in pietra. Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **209**



Monsummano Terme

Scheda numero: **210**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Guglielmo Marconi

Numero civico: 212

Foglio catastale: 6 Particella: 80

Nome:

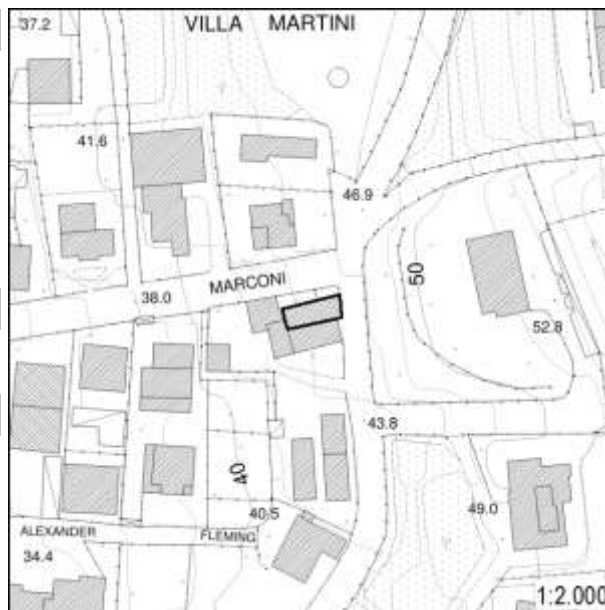
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☒ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono; Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto ambientale e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 210

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **211**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 291C

Foglio catastale: 6 Particella: 79

Nome:

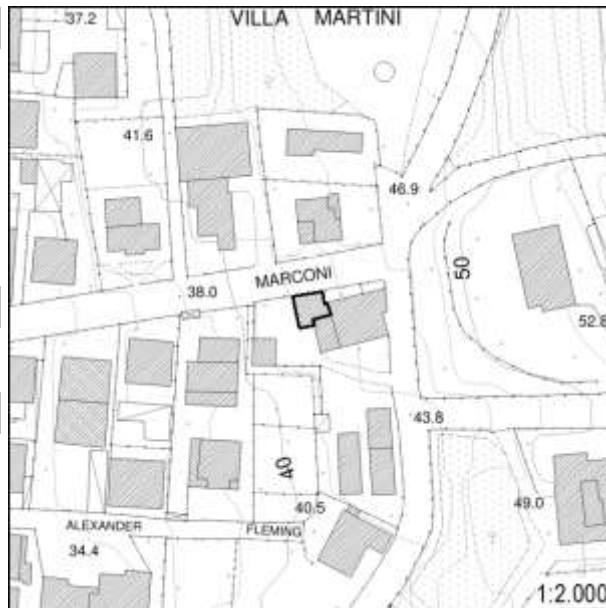
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 211

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **212**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Gragnano

Numero civico: 291F; 291E

Foglio catastale: 6 Particella: 79

Nome:

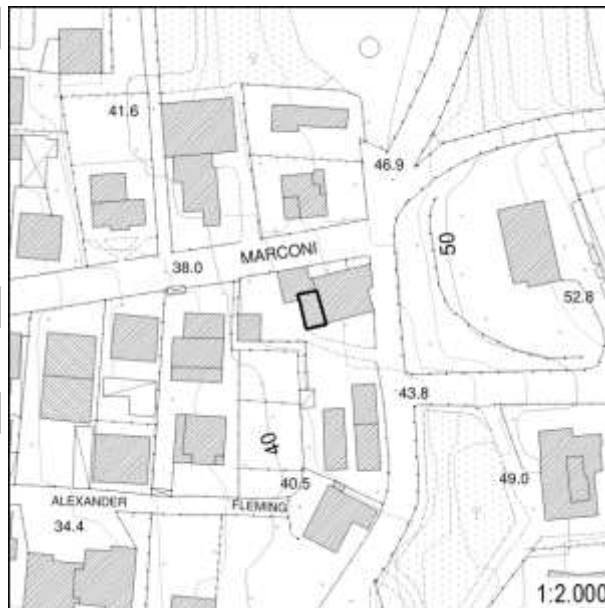
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **212**



Foto 1



Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero:

213

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Marescotti

Numero civico: 31G

Foglio catastale: 6 Particella: 110

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 213



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **214**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Marescotti

Numero civico: 31H

Foglio catastale: 6 Particella: 111

Nome:

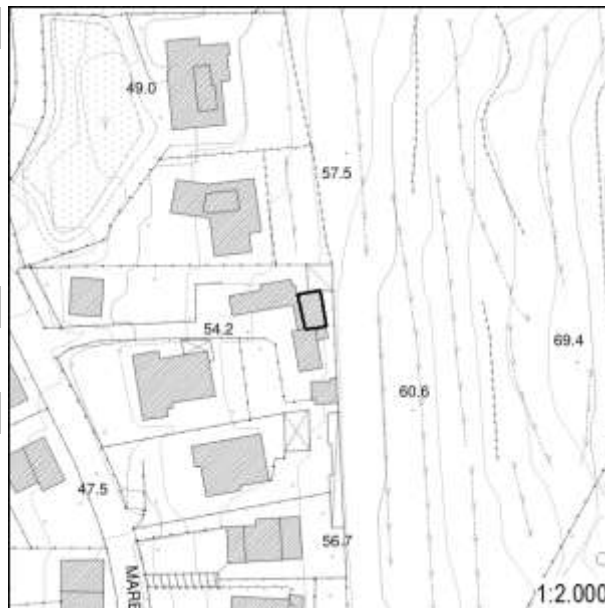
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **214**



Monsummano Terme

Scheda numero: **215**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Marescotti

Numero civico: 96, 112

Foglio catastale: 6 Particella: 118

Nome:

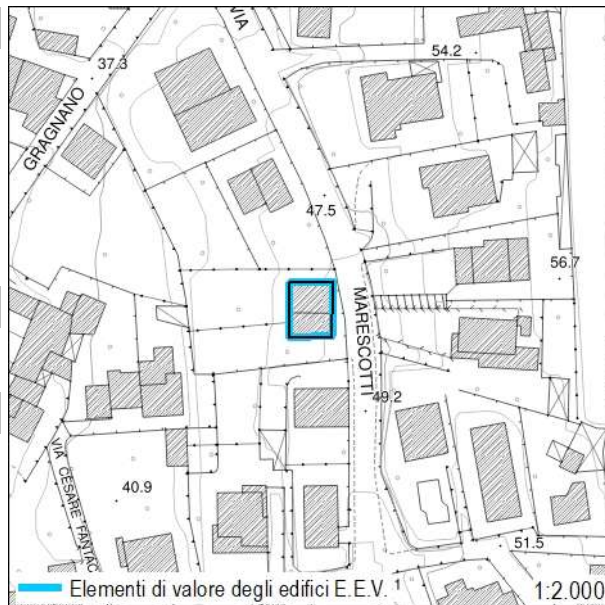
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Uno/due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare delle facciate principali e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 215



Monsummano Terme

Scheda numero: **216**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Marescotti

Numero civico: 136

Foglio catastale: 6 Particella: 119

Nome:

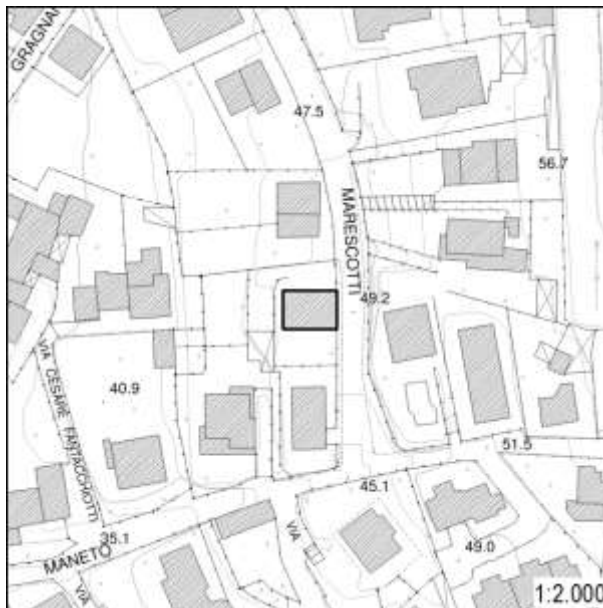
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Sottogronda; Stemma; Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici a porte e finestre

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Sottogronda, cornici marcapiano, alle porte e alle finestre (foto 1 e 2)

NOTE

L'elemento storico architettonico (meridiana in ceramica) presente nella foto 2 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 216



Monsummano Terme

Scheda numero: **217**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: -

Numero civico: -

Foglio catastale: 7 Particella: 82, 83, 84, 85

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

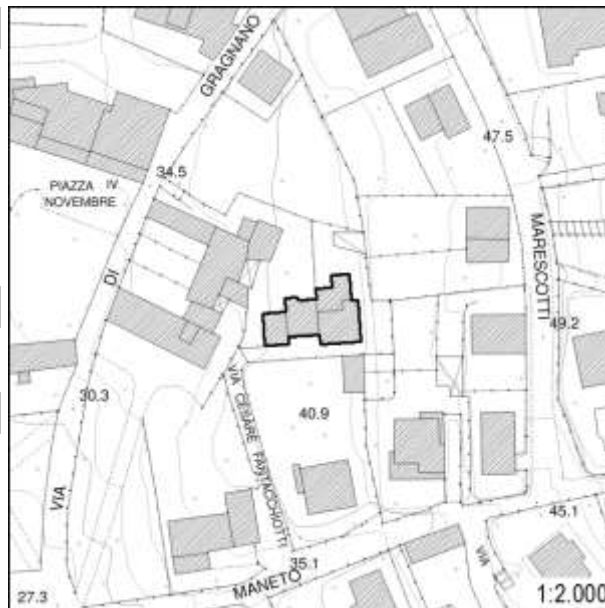
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

☐ Seminterrato - Interrato

Monsummano Terme

Scheda numero:

218

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Maneto

Numero civico: 85

Foglio catastale: 7 Particella: 100

Nome:

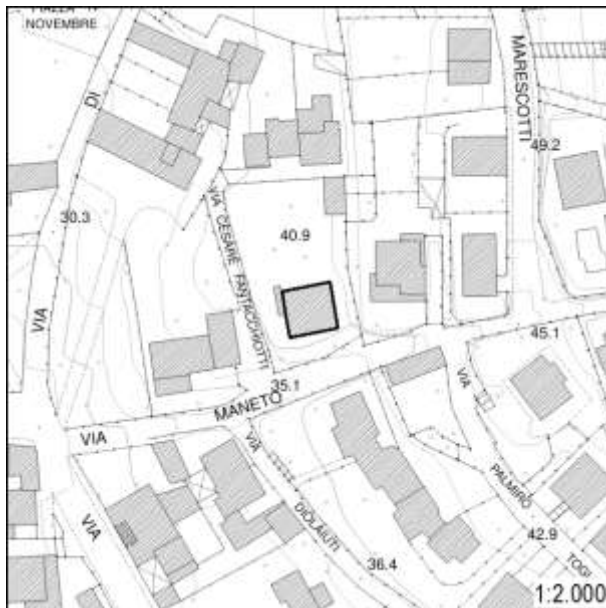
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Angolari; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici marcapiano/marcadavanzale, angolari e cornici alle finestre, balaustre (foto 1).

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 218



Monsummano Terme

Scheda numero: **219**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: -

Numero civico: -

Foglio catastale: 6 Particella: 270

Nome:

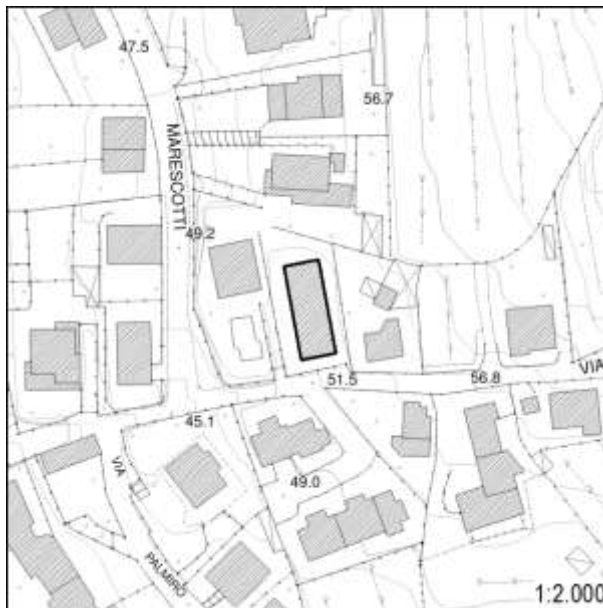
Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

-

Numero di piani

-

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Monsummano Terme

Scheda numero: **220**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Maneto

Numero civico: 198

Foglio catastale: 9 Particella: 22

Nome:

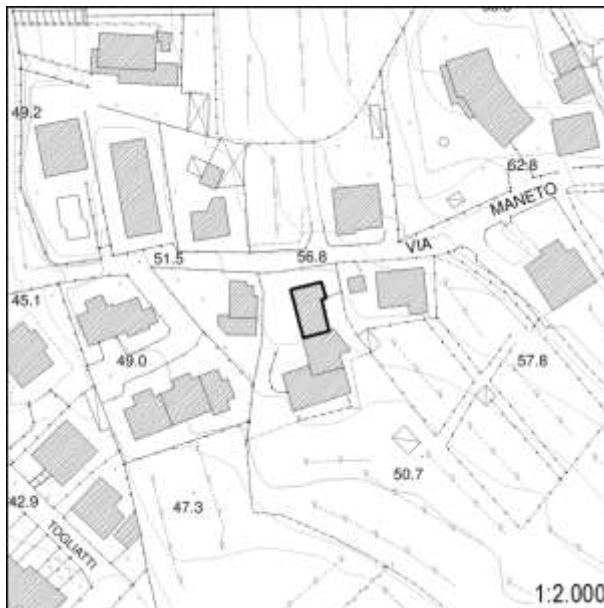
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; Piana

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Angolari

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 220



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **221**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Maneto

Numero civico: 186

Foglio catastale: 9 Particella: 474

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 221



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **222**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Maneto

Numero civico: 150, 152, 162, 162A

Foglio catastale: 9 Particella: 18

Nome:

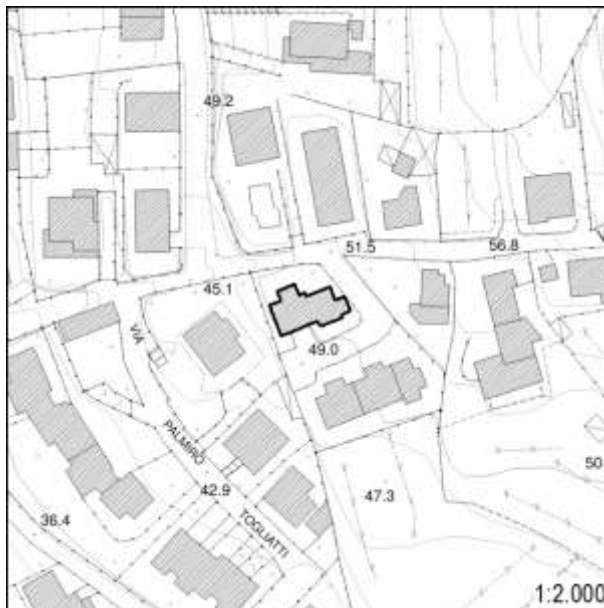
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☒ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 222



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **223**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Maneto

Numero civico: 138

Foglio catastale: 9 Particella: 14

Nome:

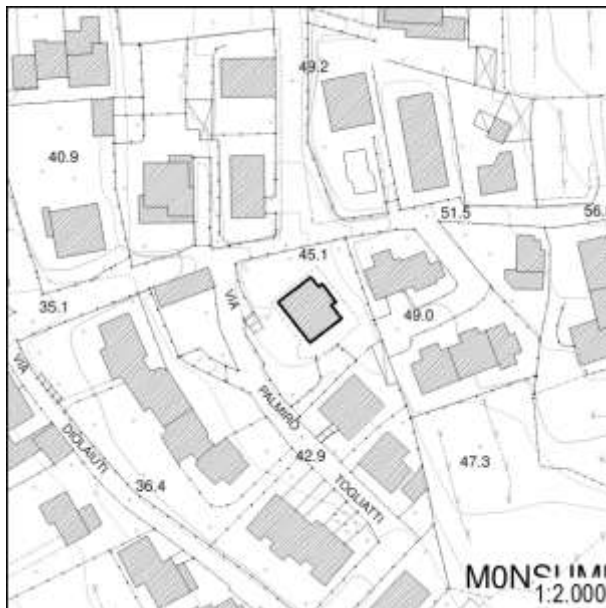
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 223

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **224**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Togliatti

Numero civico: 193

Foglio catastale: 9 Particella: 1

Nome:

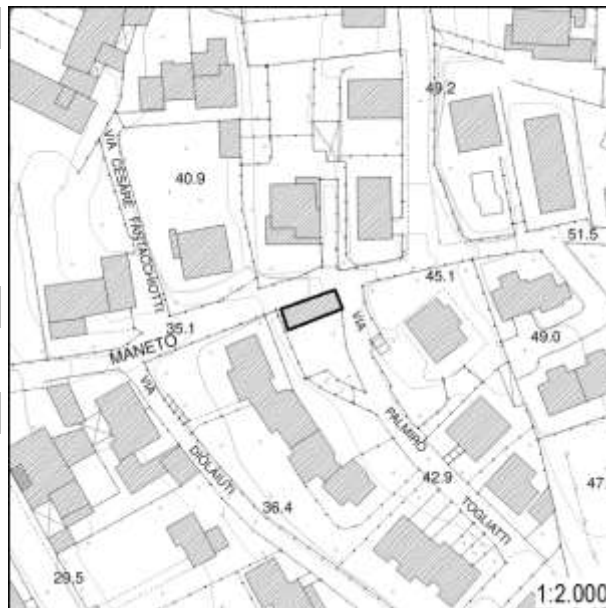
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 224



Monsummano Terme

Scheda numero:

225

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Diolaiuti

Numero civico: -

Foglio catastale: 7 Particella: 148

Nome:

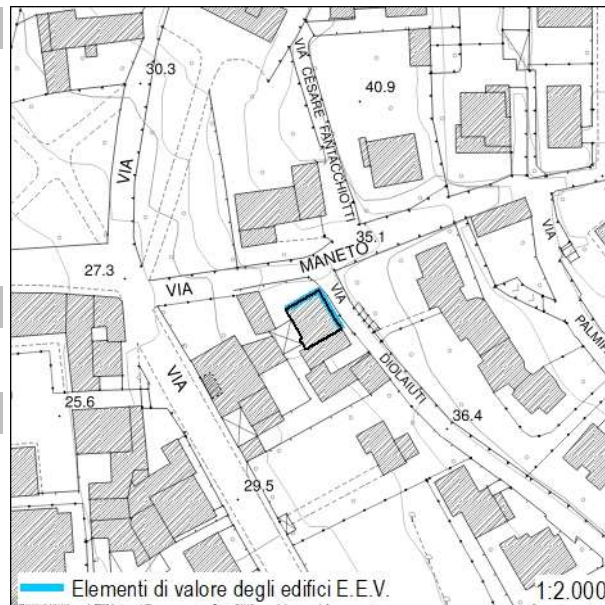
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciate (foto 1, 2 e 3) rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 225



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **226**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Diolaiuti

Numero civico: 20; 22

Foglio catastale: 7 Particella: 150

Nome:

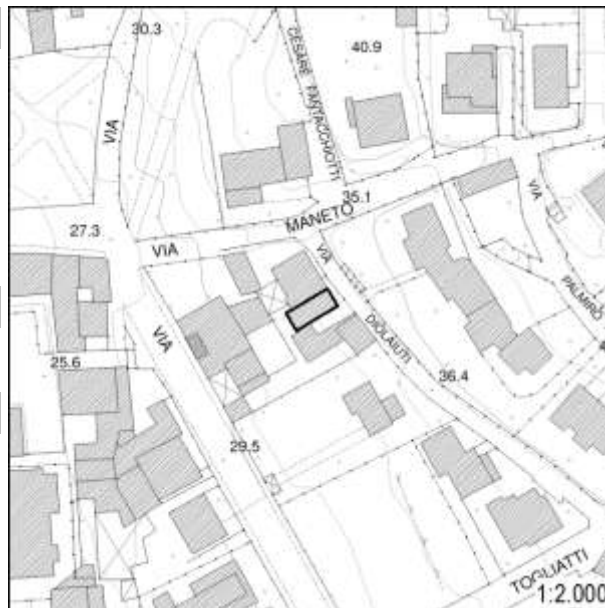
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 226



Foto 1



Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero: **227**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Diolaiuti

Numero civico: 30

Foglio catastale: 7 Particella: 292

Nome:

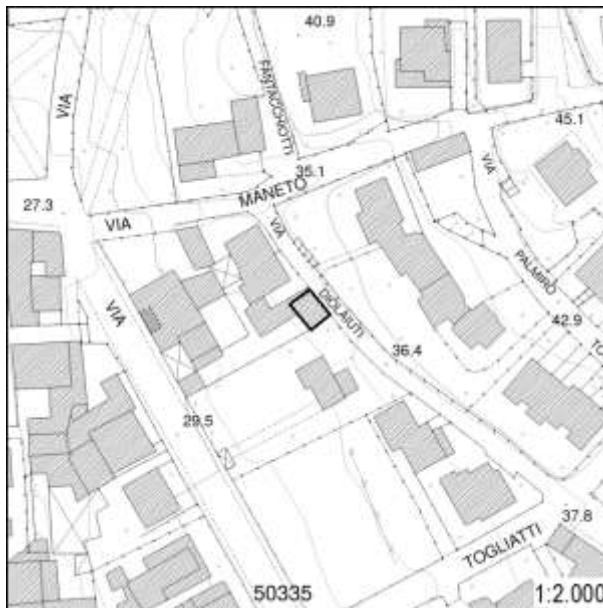
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Pessimo

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia del fabbricato rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **227**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **228**

Data rilievo: 09/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Diolaiuti

Numero civico: 44

Foglio catastale: 7 Particella: 152

Nome:

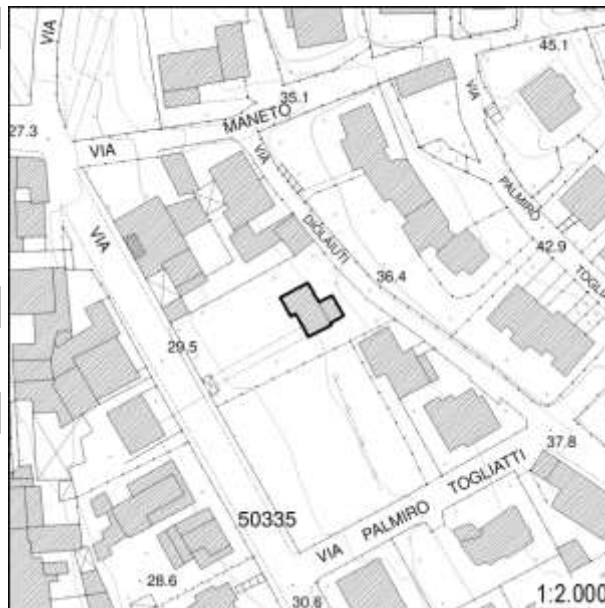
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Posizione dominante o rilevante

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 228



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **229**

Data rilievo: 30/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Lorenzo Ventavoli

Numero civico: 33, 37, 43

Foglio catastale: 7 Particella: 149, 668

Nome:

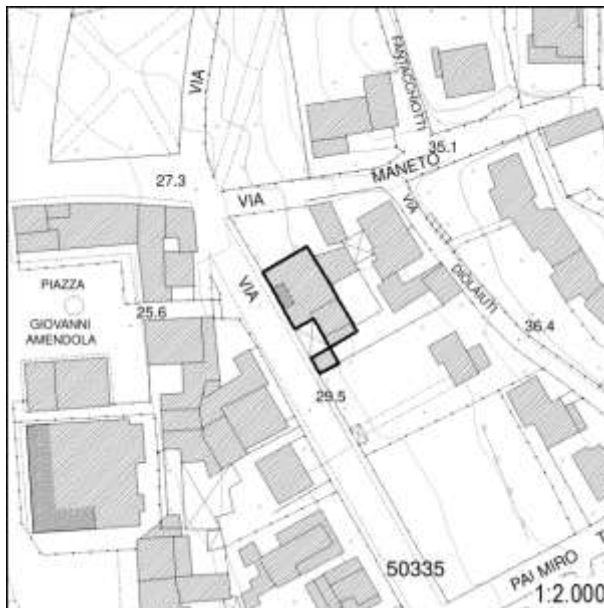
Tipologia edificio

Edificio specialistico: Pronto soccorso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Cornici e porte; Colonne

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici alle porte e alle finestre e timpani alle finestre (foto 1 e 2)

NOTE

La porzione del complesso edilizio rappresentato nella foto 1 è da considerarsi quale "Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.)" ed il contesto insediativo rappresenta elemento di valore per quella porzione di fabbricato. L'elemento storico architettonico (lapidi e stemma) presente nella foto 3 e 4 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193 e a seguito del verbale della Conferenza Paesaggistica.

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 229



Monsummano Terme

Scheda numero: **230**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza IV Novembre

Numero civico: 141

Foglio catastale: 7 Particella: 137

Nome:

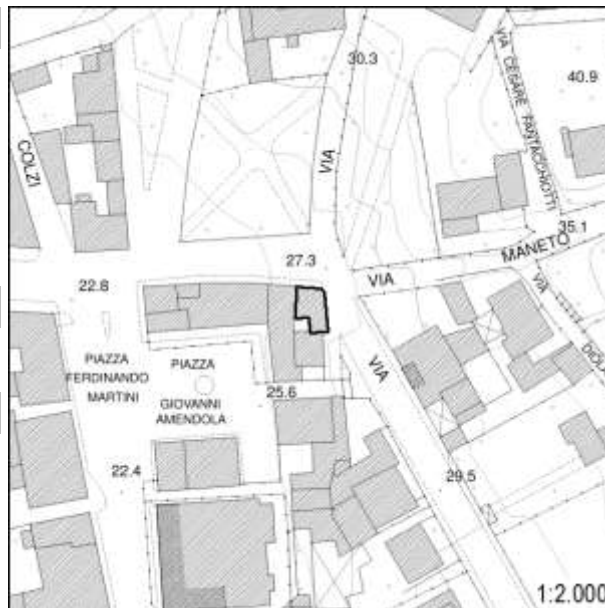
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Zoccolature

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **231**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza IV Novembre

Numero civico: 143; 147

Foglio catastale: 7 Particella: 137

Nome:

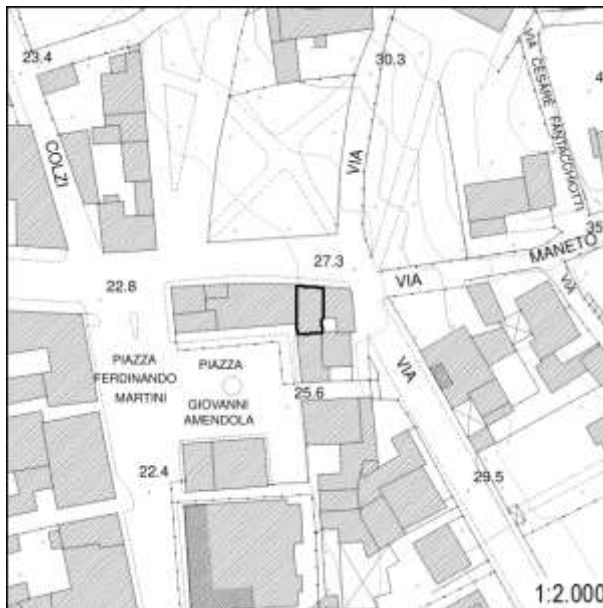
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 231



Monsummano Terme

Scheda numero:

232

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Fernando Martini; Piazza IV Novembre

Numero civico: 29, 31, 33; 153, 157

Foglio catastale: 7 Particella: 135

Nome:

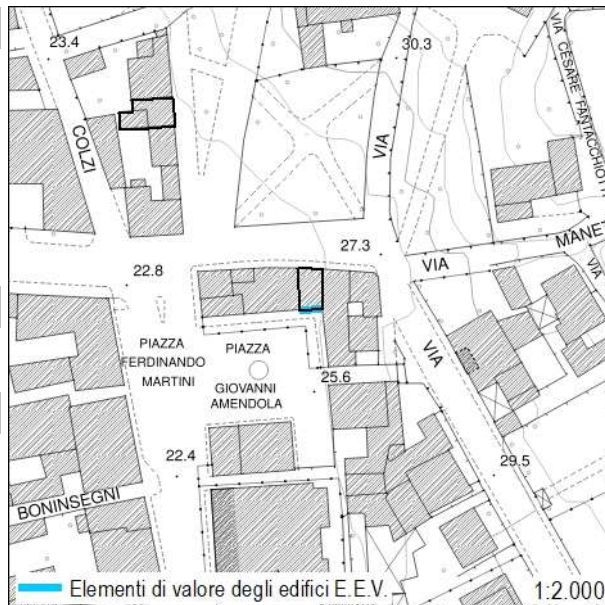
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici alle finestre; Portale

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 1) e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato.
Elementi di valore: cornici alle finestre ed al portale d'ingresso (foto 1)

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 232



Foto 1



Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero:

233

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Giovanni Amendola; Piazza IV Novembre

Numero civico: 23, 27; 159

Foglio catastale: 7 Particella: 133, 134

Nome:

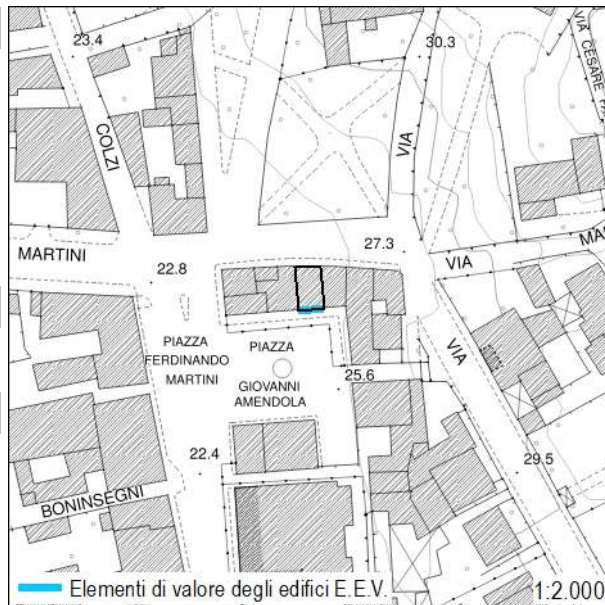
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Pompa di calore (foto 1 e 2)

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 1 e 2) e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 233

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **234**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Giovanni Amendola; Piazza IV Novembre

Numero civico: 13, 15, 19; 167, 165

Foglio catastale: 7 Particella: 129, 130, 132

Nome:

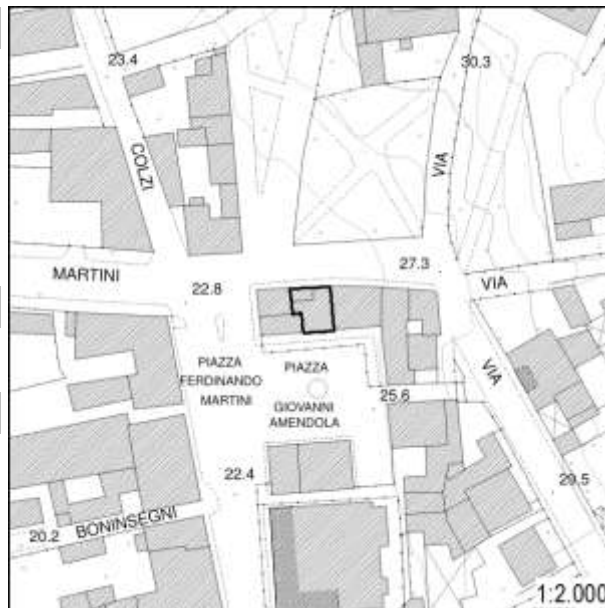
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; Piana

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Il contesto insediativo e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **234**



Monsummano Terme

Scheda numero:

235

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Piazza Fernando Martini; Piazza IV Novembre

Numero civico: 27, 29; 175

Foglio catastale: 7 Particella: 128

Nome:

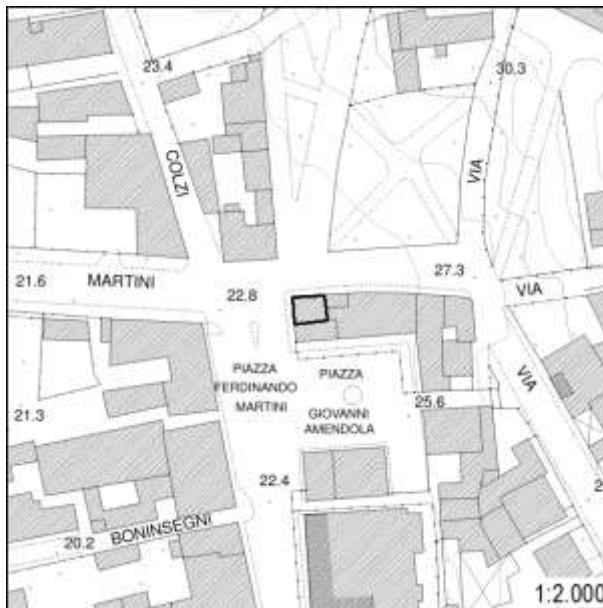
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Sottogronda decorato, cornici marcadavanzale e alle finestre (foto 1)

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **235**

Foto 1



Monsummano Terme

Scheda numero: **236**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Ferdinando Martini**Numero civico: **31**Foglio catastale: **7** Particella: **129**

Nome:

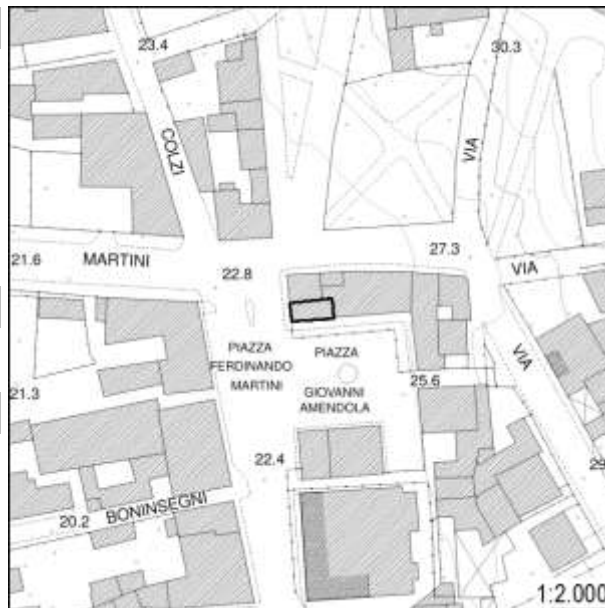
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; Angolari; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Sottogronda decorato e comignolo (foto 2)

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Modificata con l'osservazione nr. 193

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **237**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Piazza Ferdinando Martini**Numero civico: **187**Foglio catastale: **7** Particella: **121**

Nome:

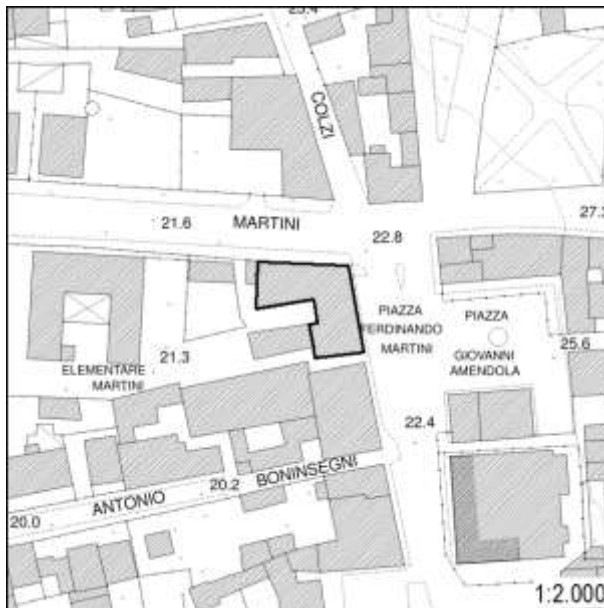
Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda; Timpanature; Cornici marcapiano; Zoccolature; Angolari; Cornici alla finestre; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente; Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Sottogronda, timpanature, cornici marcapiano, zoccolature, angolari, cornici alla finestre e portale (foto 1)

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 237

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Monsummano Terme

Scheda numero:

238

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Viale Vincenzo Martini

Numero civico: 35

Foglio catastale: 7 Particella: 120

Nome:

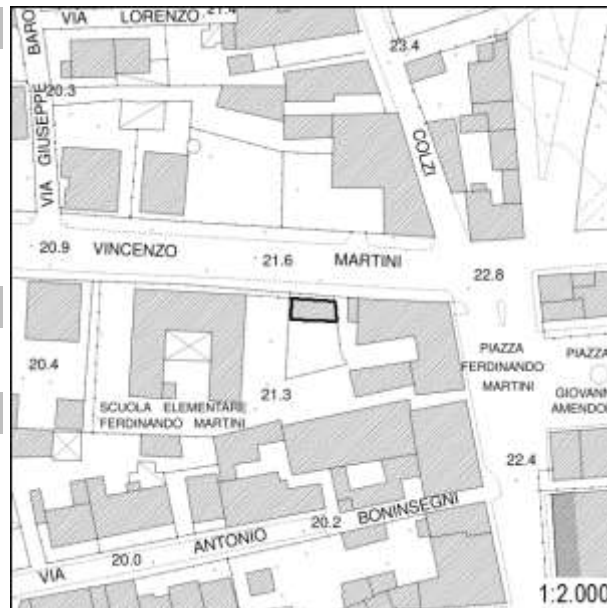
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **238**



Monsummano Terme

Scheda numero: **239**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vincenzo Martini

Numero civico: 61

Foglio catastale: 7 Particella: 110

Nome:

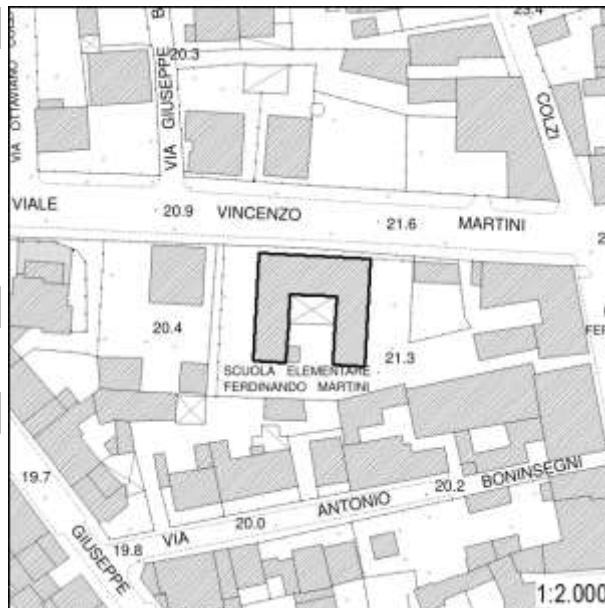
Tipologia edificio

Palazzo signorile

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Zoccolature; Angolari; Cornici alle finestre; Portale

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: cornici marcapiano e marcadavanzale, cornici alle finestre e portali d'ingresso (foto 4)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193 e a seguito del verbale della Conferenza Paesaggistica.

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 239



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **240**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vincenzo Martini

Numero civico: 109

Foglio catastale: 7 Particella: 108

Nome:

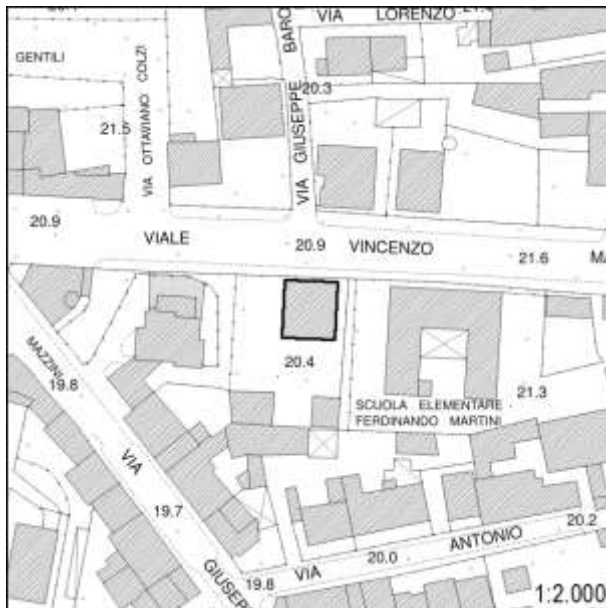
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Zoccolature; Angolari; Cornici alle finestre; Portale

Stato di conservazione: Medio

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Sottogronda decorato, cornici marcapiano, zoccolature, angolari, cornici alle finestre, balaustra (terrazzo 1° piano - foto 4) e portale d'ingresso (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 240





Monsummano Terme

Scheda numero: **241**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Viale Vincenzo Martini

Numero civico: 177

Foglio catastale: 7 Particella: 101

Nome:

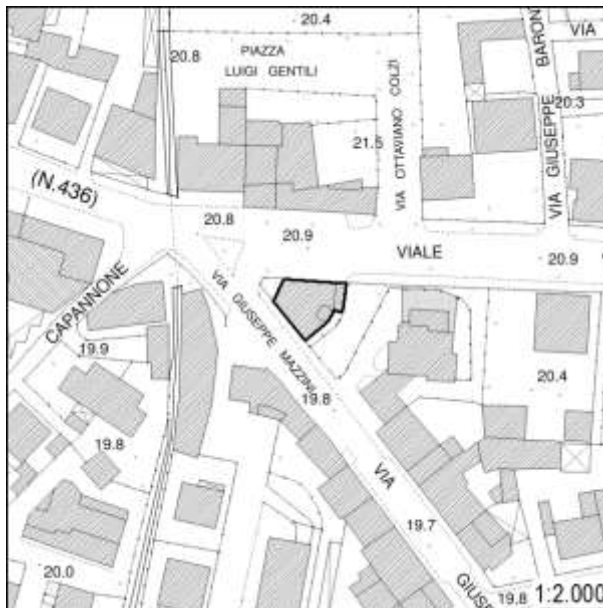
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Sottogronda; Bifore; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Aperture a bifora, cornici marcapiano, cornici alle finestre e balaustre.

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 241

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Monsummano Terme

Scheda numero:

242

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vincenzo Martini

Numero civico: 136

Foglio catastale: 7 Particella: 92

Nome:

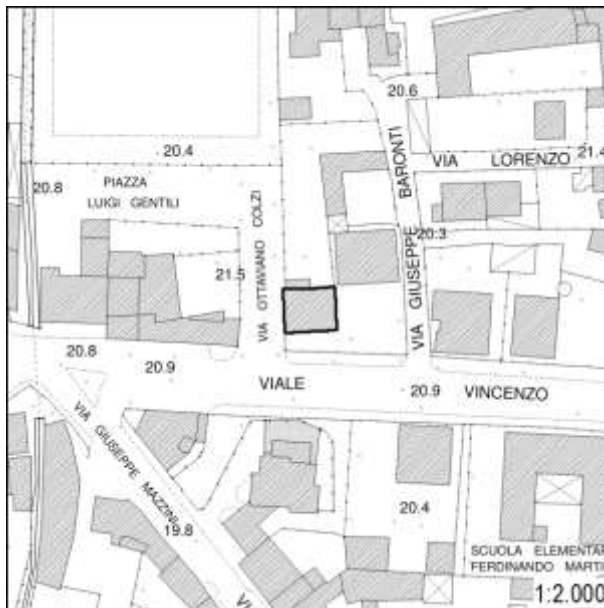
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Zoccolature; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate; Portale

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Sottogronda, cornici marcapiano e marcadavanzale, zoccolature, cornici alle finestre e balaustre.

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 242



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **243**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vincenzo Martini

Numero civico: 118

Foglio catastale: 7 Particella: 92

Nome:

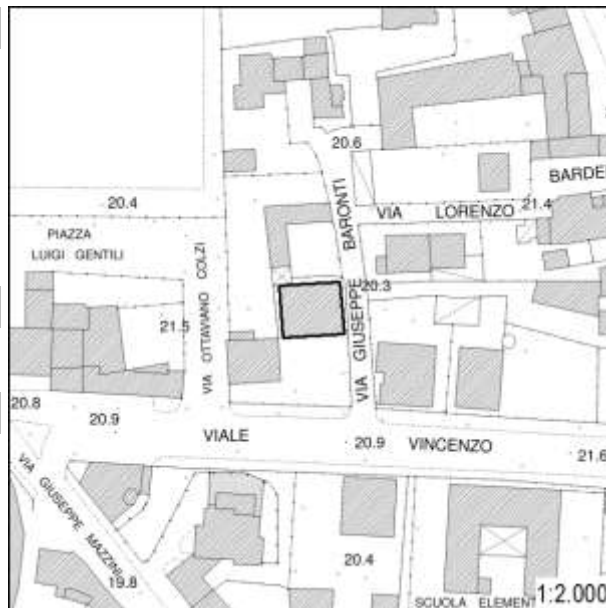
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre/quattro piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Angolari; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Lesene angolari, cornici alle finestre, timpani, balaustre, cancelli e inferriate (foto 4)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **243**



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8

Monsummano Terme

Scheda numero: **244**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Baronti

Numero civico: 744

Foglio catastale: 7 Particella: 52

Nome:

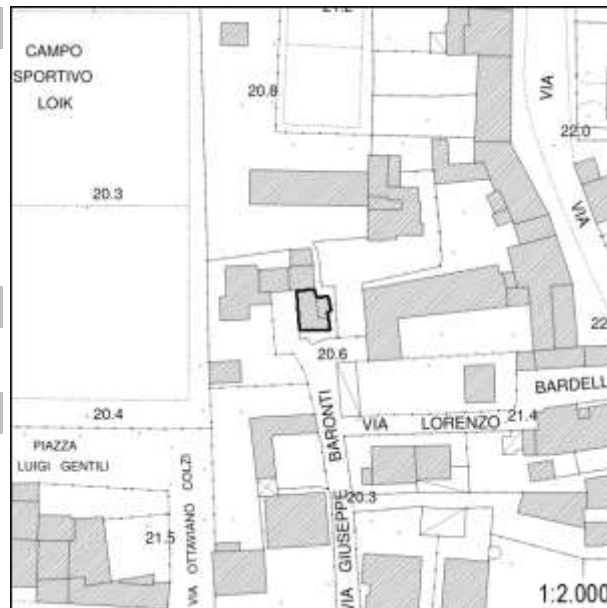
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 244

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **245**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Giuseppe Baronti

Numero civico: 85, 86, 87

Foglio catastale: 7 Particella: 52

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

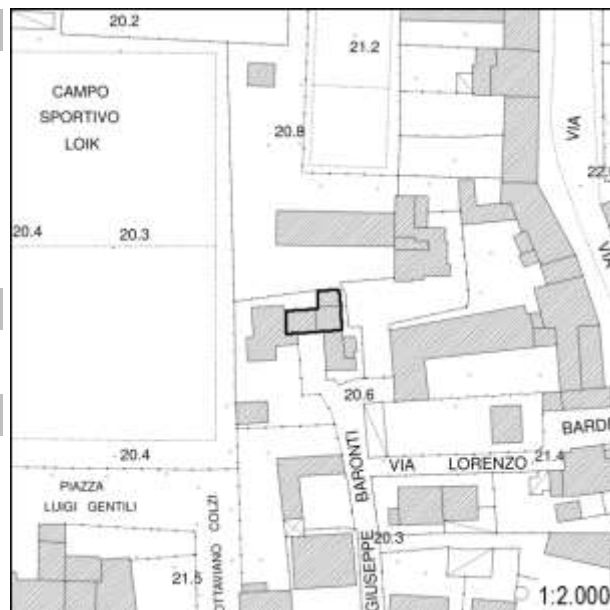
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Numero di piani

-

☐ Seminterrato - Interrato

Monsummano Terme

Scheda numero: **246**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vincenzo Martini, Via Ottaviano Colsi

Numero civico: 174, 170, 168, 162, 158; 9

Foglio catastale: 7 Particella: 89; 90

Nome:

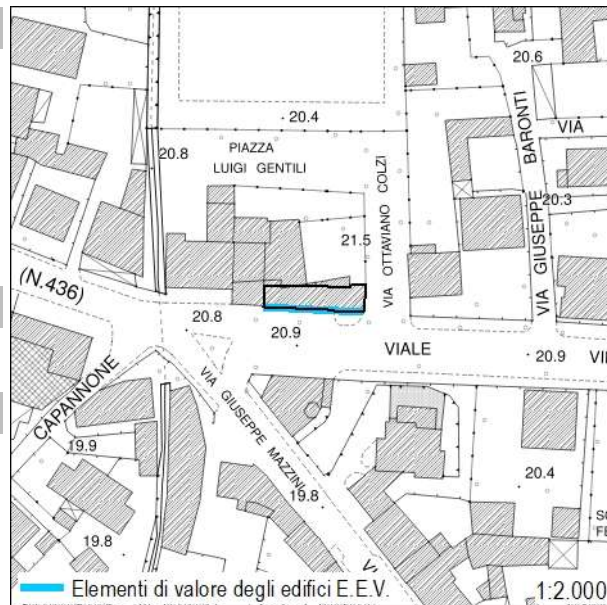
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre/quattro piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Angolari; Sottogronda

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 3 e 4) rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 246



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Foto 5



Foto 6



Monsummano Terme

Scheda numero: **247**

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vincenzo Martini

Numero civico: 186

Foglio catastale: 7 Particella: 89, 1104

Nome:

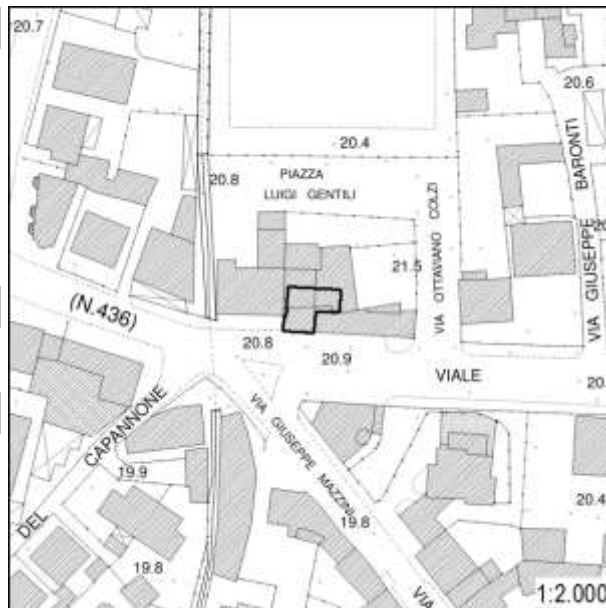
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Mensole; Sottogronda; Cornici marcapiano; Angolari; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: Medio

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 247



Foto 5



Monsummano Terme

Scheda numero:

248

Data rilievo: 15/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Vincenzo Martini

Numero civico: 192 > 204

Foglio catastale: 7 Particella: 87

Nome:

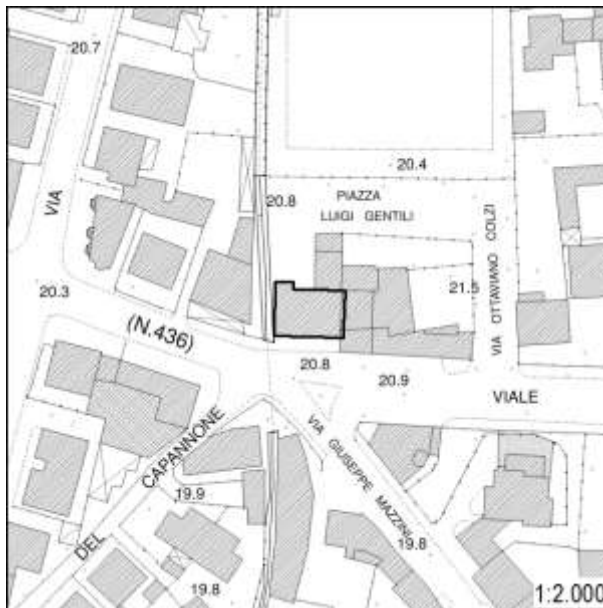
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Cinque piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 248

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 5



Foto 6

Monsummano Terme

Scheda numero: **249**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 132

Foglio catastale: 5 Particella: 207

Nome:

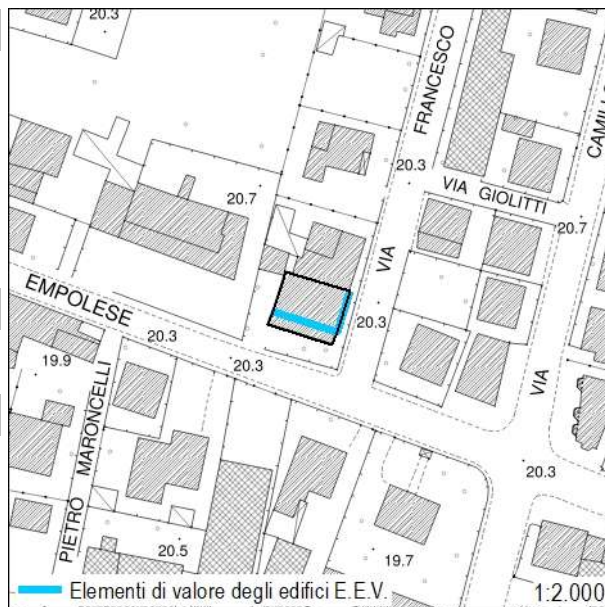
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Angolari; Portale

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (primo piano) su via Empolese e su via F. Crispi rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 249



Monsummano Terme

Scheda numero: **250**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Crispi

Numero civico: 25

Foglio catastale: 5 Particella: 207

Nome:

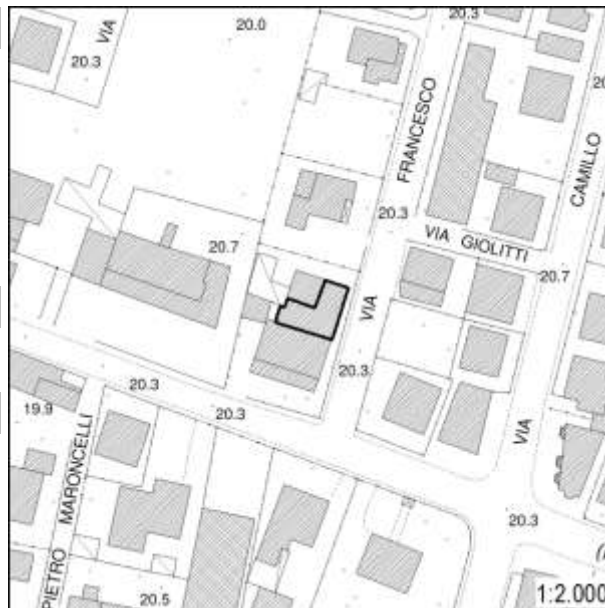
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono; Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **250**



Monsummano Terme

Scheda numero: **251**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese; Via Pietro Maroncelli

Numero civico: 185; 10, 10A

Foglio catastale: 5 Particella: 225, 226

Nome:

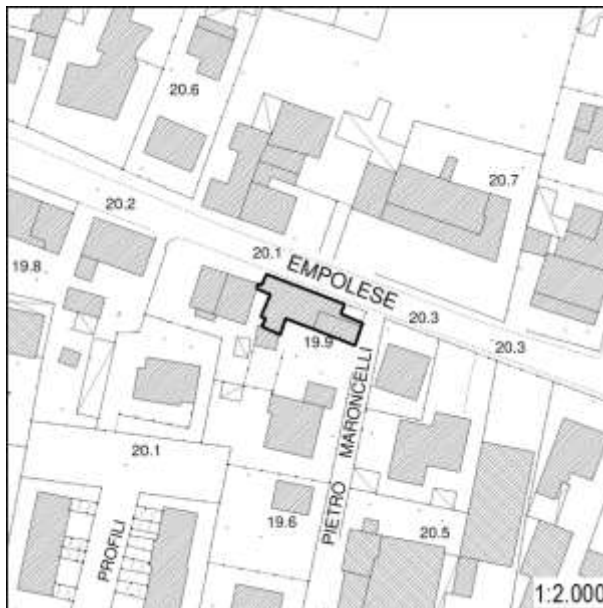
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A falda sfalsata

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 251

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Monsummano Terme

Scheda numero: **252**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 205, 207, 213

Foglio catastale: 5 Particella: 224

Nome:

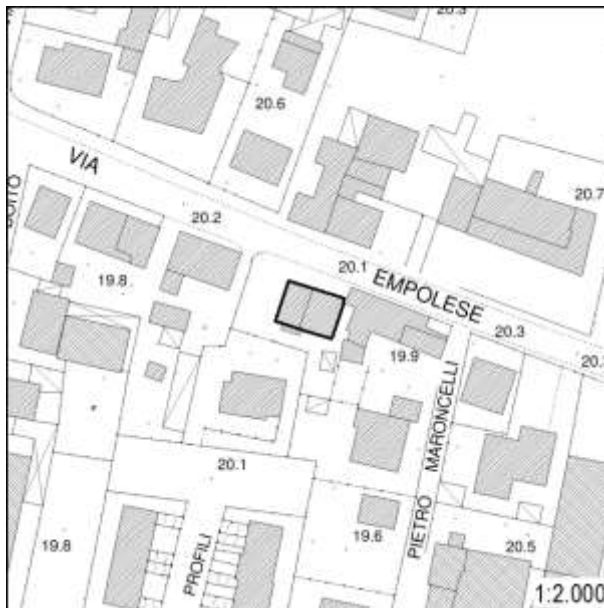
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A falda unica

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **252**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero:

253

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 200

Foglio catastale: 5 Particella: 203

Nome:

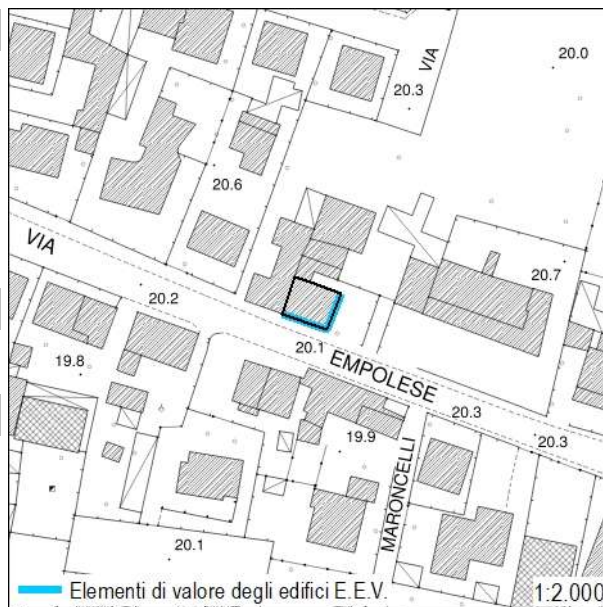
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono; Pessimo

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Portale

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata (foto 3)

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare delle facciate principali (foto 1 e 2) con i loro elementi decorativi rappresenta elemento di valore per il fabbricato. Elementi di valore: sottogronda decorato, cornici marcapiano, cornici alle finestre e portale (foto 2)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 253

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero:

254

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 240

Foglio catastale: 5 Particella: 348

Nome:

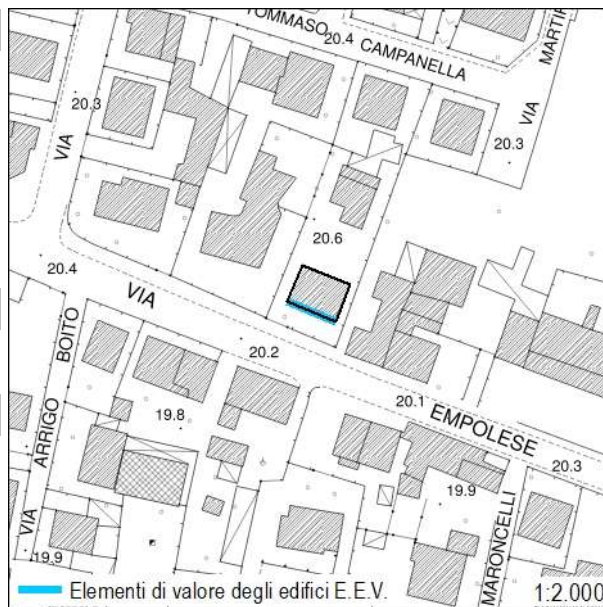
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale (foto 2) rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **254**



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **255**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 235, 235/A, 235/B

Foglio catastale: 5 Particella: 221, 222

Nome:

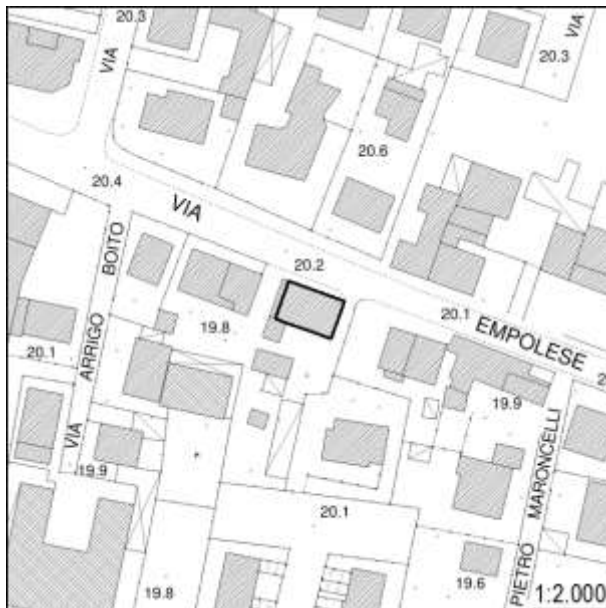
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 255



Monsummano Terme

Scheda numero: **256**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 335

Foglio catastale: 5 Particella: 217

Nome:

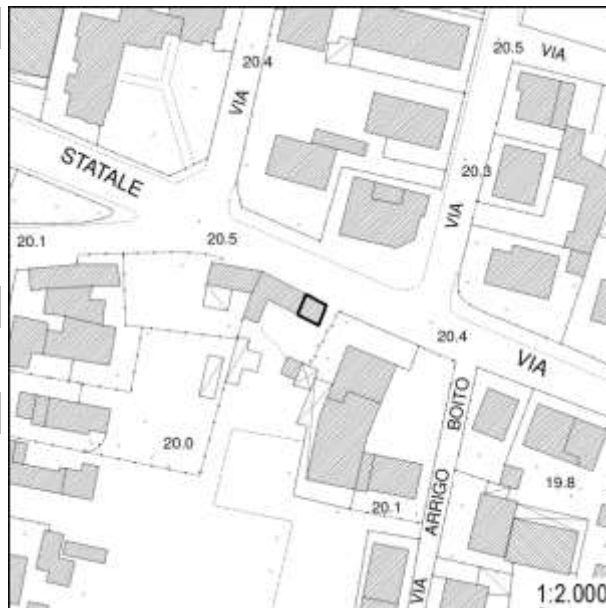
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **256**



Monsummano Terme

Scheda numero:

257

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 335

Foglio catastale: 5 Particella: 216, 217

Nome:

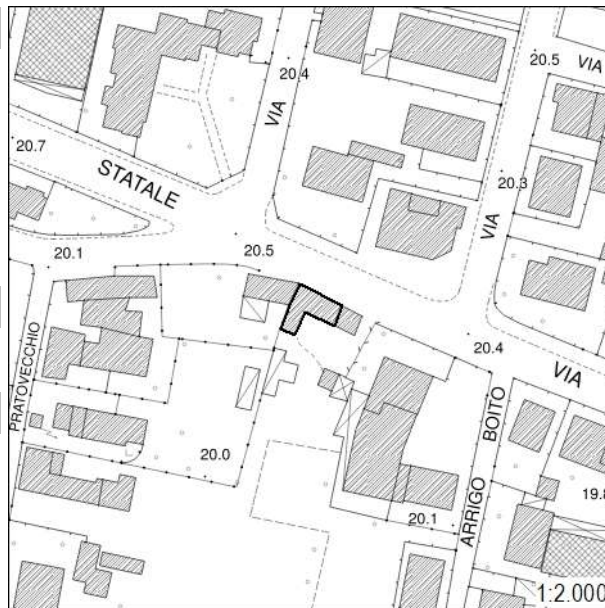
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 257



Monsummano Terme

Scheda numero: **258**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 363

Foglio catastale: 5 Particella: 216

Nome:

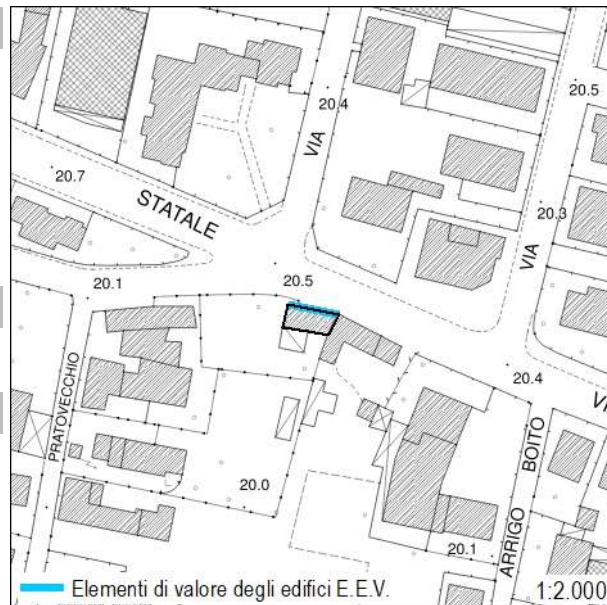
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **258**



Monsummano Terme

Scheda numero:

259

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 335

Foglio catastale: 5 Particella: 759

Nome:

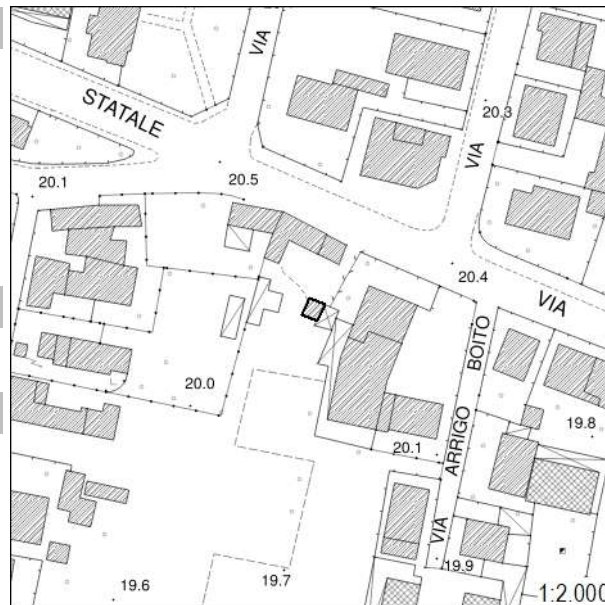
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono; Medio

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **259**



Monsummano Terme

Scheda numero: **260**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 395

Foglio catastale: 5 Particella: 211

Nome:

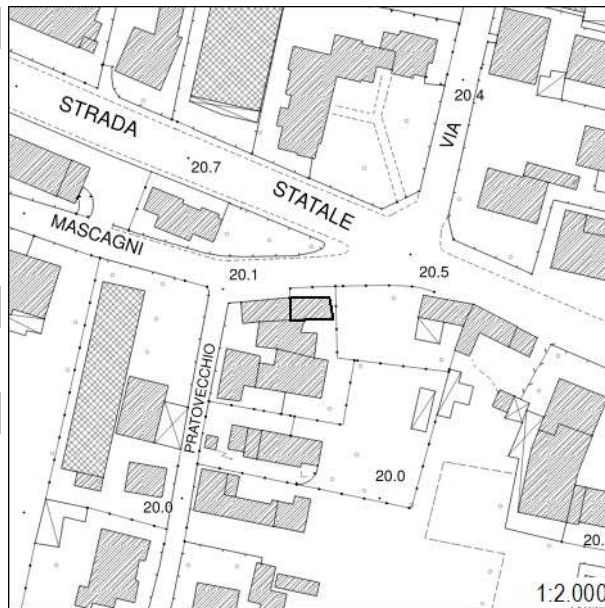
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **260**

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero: **261**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Empolese

Numero civico: 413

Foglio catastale: 5 Particella: 210

Nome:

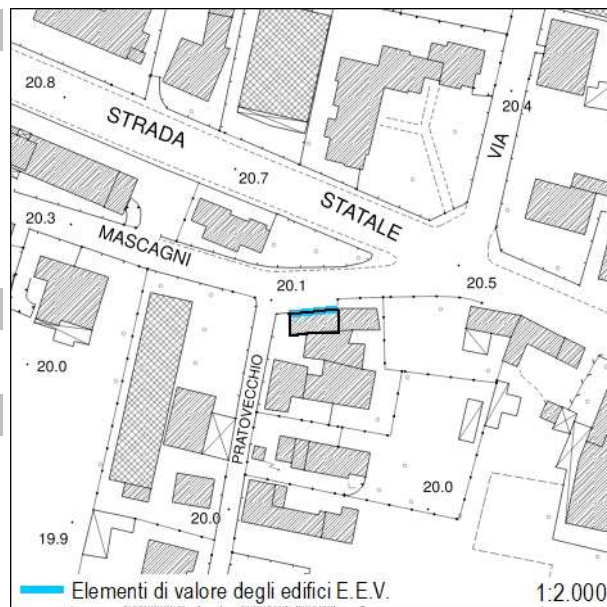
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **261**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **262**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 47, 55 A

Foglio catastale: 5 Particella: 213

Nome:

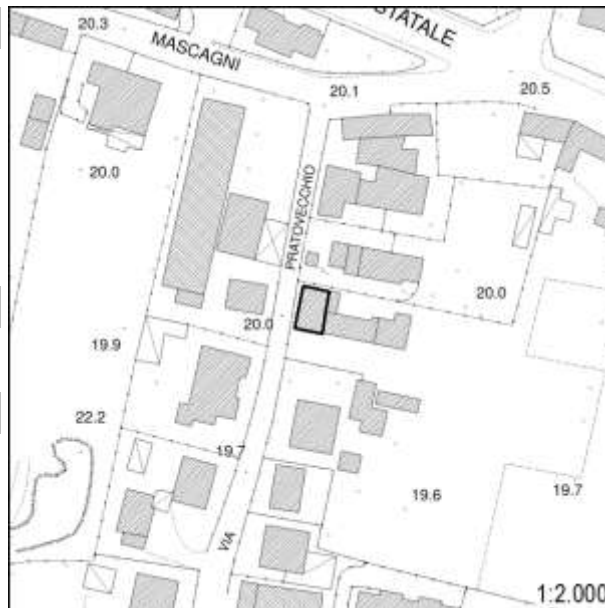
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Pompe di calore

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **262**



Monsummano Terme

Scheda numero: **263**

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 55/B

Foglio catastale: 5 Particella: 213

Nome:

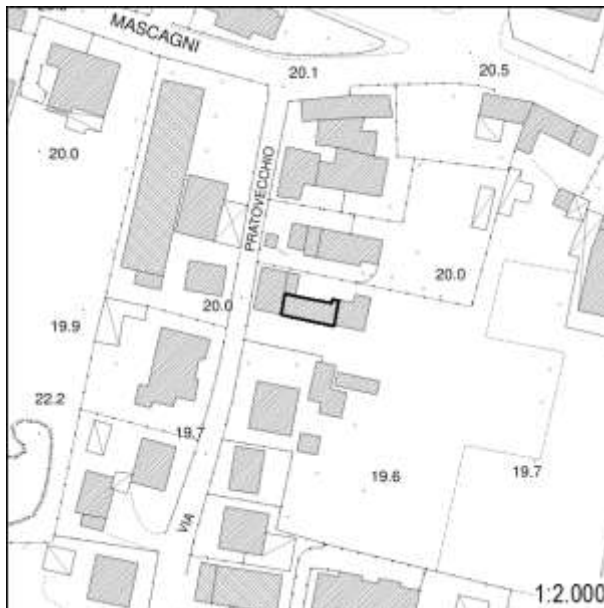
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono; Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 263



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero:

264

Data rilievo: 20/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 55E

Foglio catastale: 5 Particella: 213, 3025

Nome:

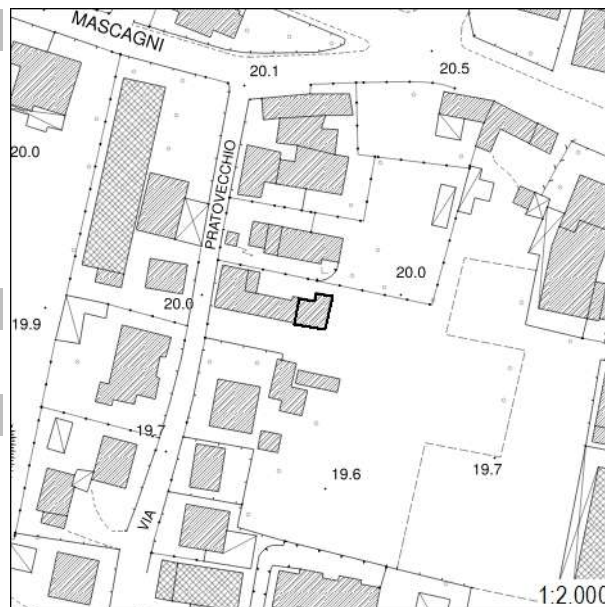
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 264



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **265**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Capannone

Numero civico: 483, 493

Foglio catastale: 5 Particella: 235

Nome:

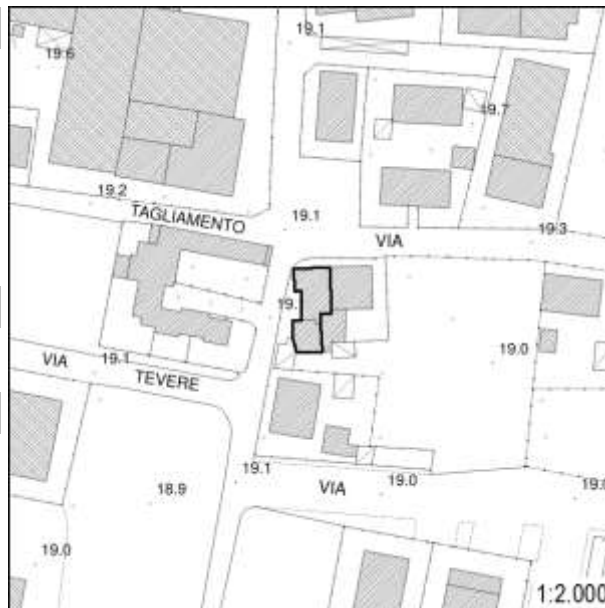
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **265**



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **266**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Capannone; Via Pratovecchio

Numero civico: 497; 243, 253

Foglio catastale: 5 Particella: 234

Nome:

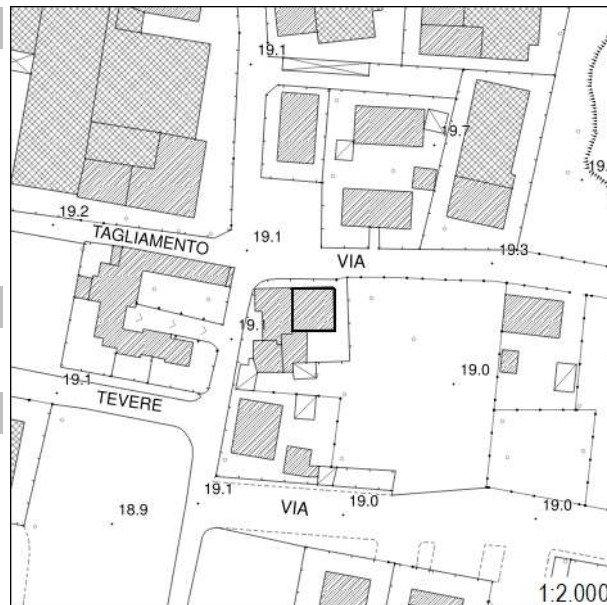
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio; Pessimo

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 266



Foto 1



Foto 2



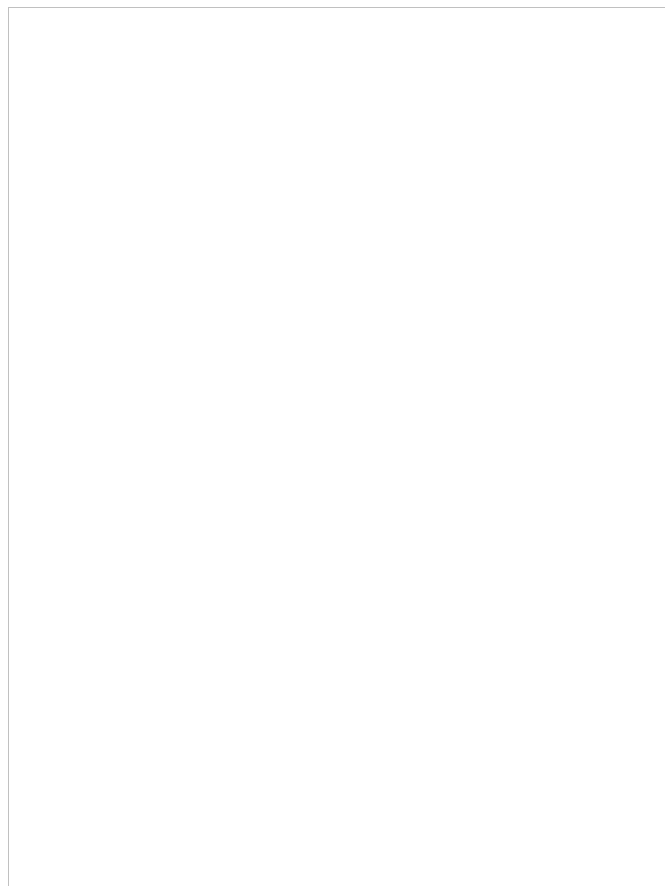
Foto 3



Foto 4



Foto 5



Monsummano Terme

Scheda numero: **267**Data rilievo: **27/09/2021**

Localizzazione

Indirizzo: **Via Del Capannone**

Numero civico: 419

Foglio catastale: **5** Particella: **239**

Nome:

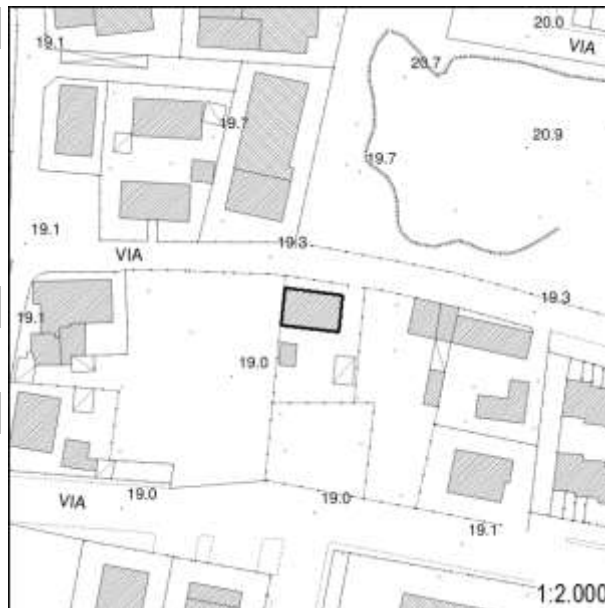
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

—

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

•

NOTE

—

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **267**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **268**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Capannone

Numero civico: 411

Foglio catastale: 5 Particella: 241

Nome:

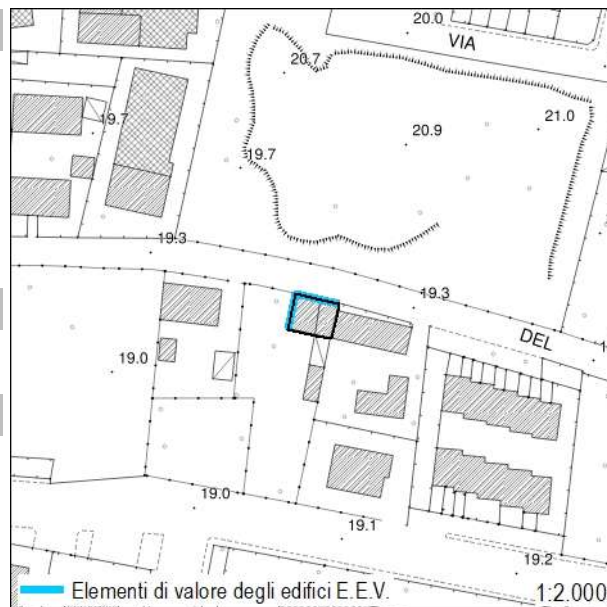
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Elementi decorativi

Sottogronda

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale e di quella su via del Capannone rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **268**

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero: **269**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Capannone

Numero civico: 367

Foglio catastale: 5 Particella: 242

Nome:

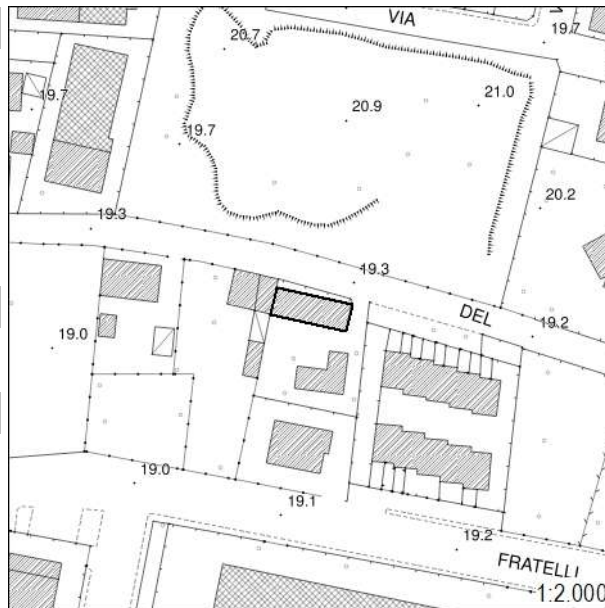
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 269



Monsummano Terme

Scheda numero: **270**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Capannone

Numero civico: 273

Foglio catastale: 5 Particella: 404

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

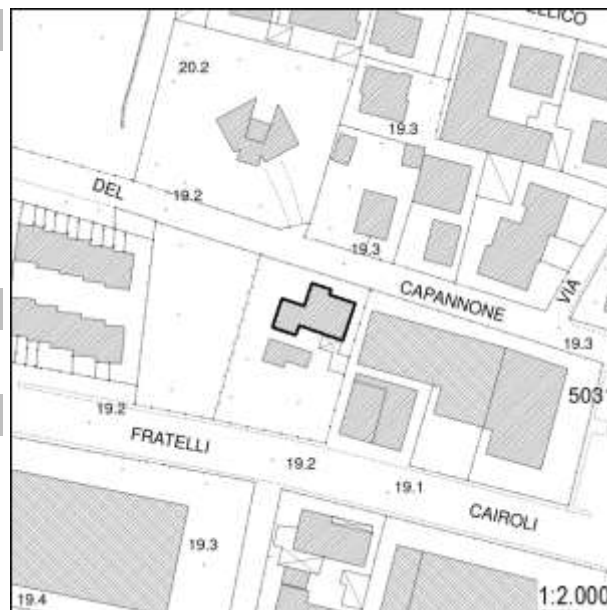
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 270



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **271**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 423

Foglio catastale: 8 Particella: 3

Nome:

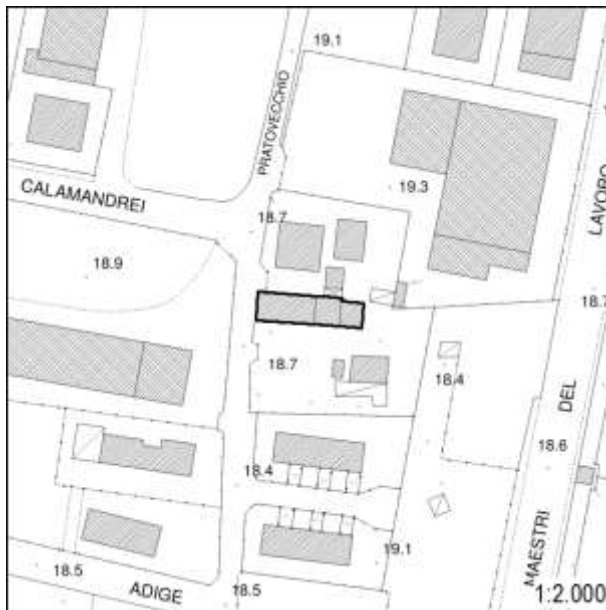
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: Pessimo

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Presenza di aia in pietra (foto 4). Edificio in parte presente al Catasto Leopoldino.
Modificata con l'osservazione nr. 142

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **272**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 611

Foglio catastale: 8 Particella: 16

Nome:

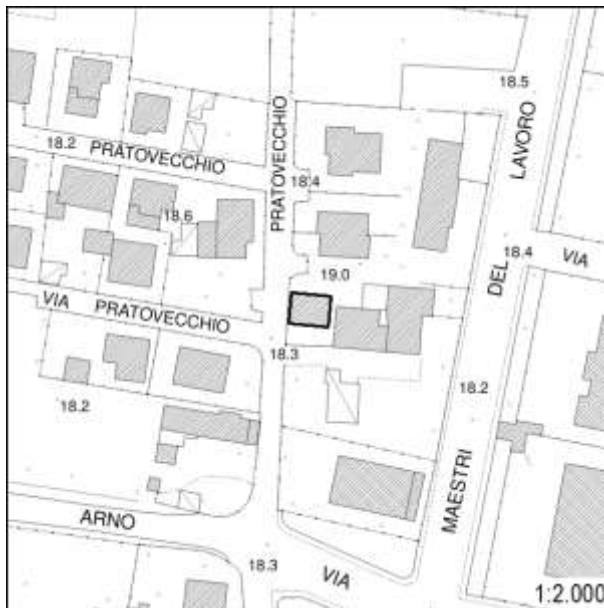
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 1 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 272

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Monsummano Terme

Scheda numero: **273**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 658

Foglio catastale: 8 Particella: 1637

Nome:

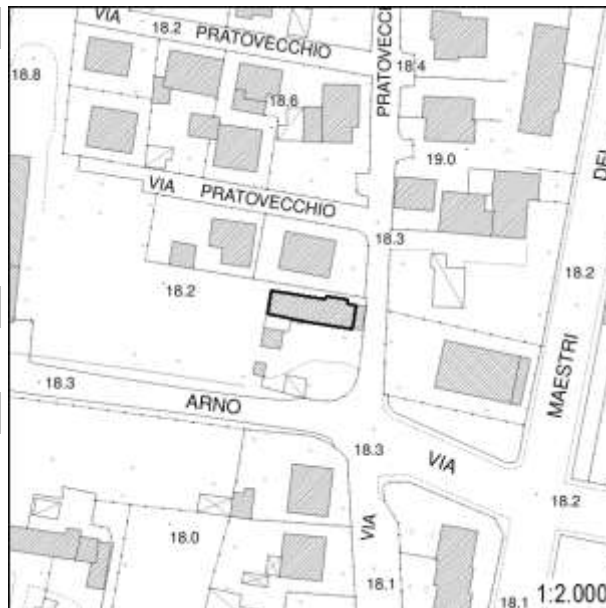
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Lavori in corso

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 273



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **274**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Catano

Numero civico: 778 A/B

Foglio catastale: 8 Particella: 111, 112

Nome:

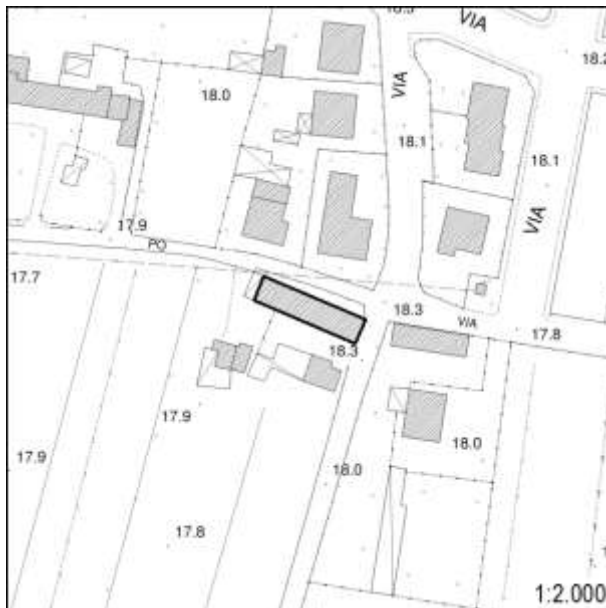
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Tabernacoli

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

Avvolgibili

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia dell'edificio e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio. Elementi di valore: Immagine sacra in terracotta (foto 6)

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 6 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004. Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 274

Foto 2



Foto 1



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7

Monsummano Terme

Scheda numero: **275**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Del Catano

Numero civico: 255

Foglio catastale: 8 Particella: 117

Nome:

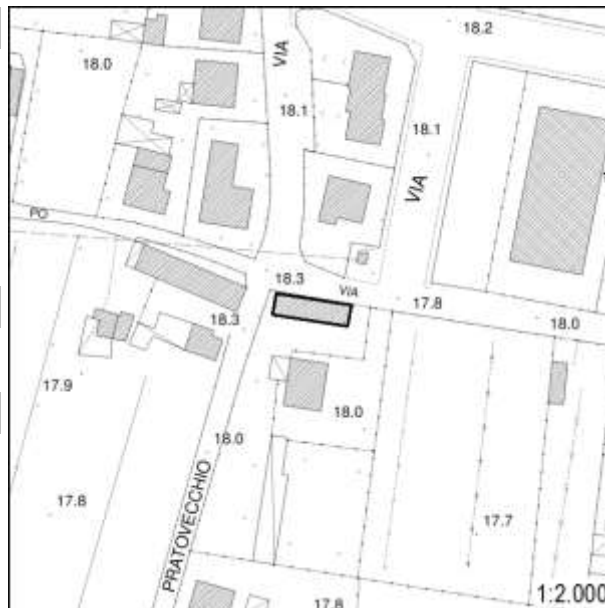
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono; Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia dell'edificio e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **275**

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero: **276**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 992

Foglio catastale: 8 Particella: 116

Nome:

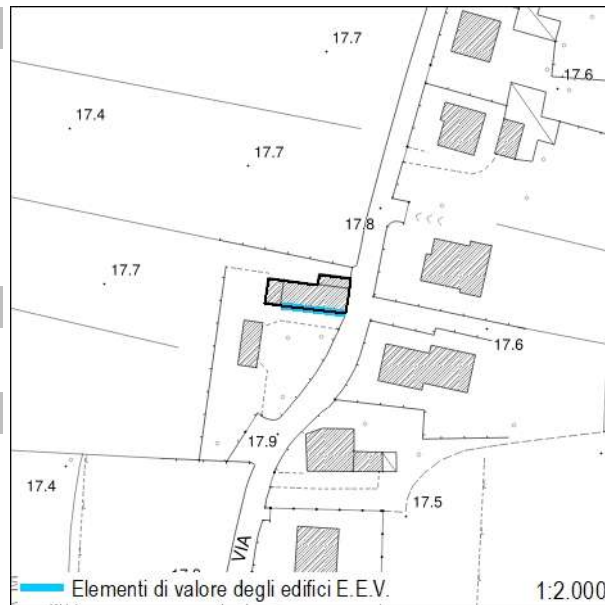
Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato (foto 3). Elemento di valore: tabernacolo (foto 2).

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **276**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **277**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 1007

Foglio catastale: 8 Particella: 128

Nome:

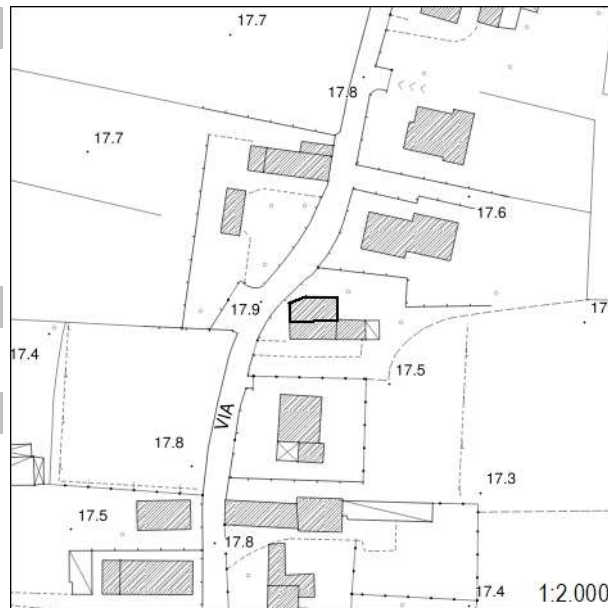
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 277

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **278**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 1011, 1013

Foglio catastale: 8 Particella: 128

Nome:

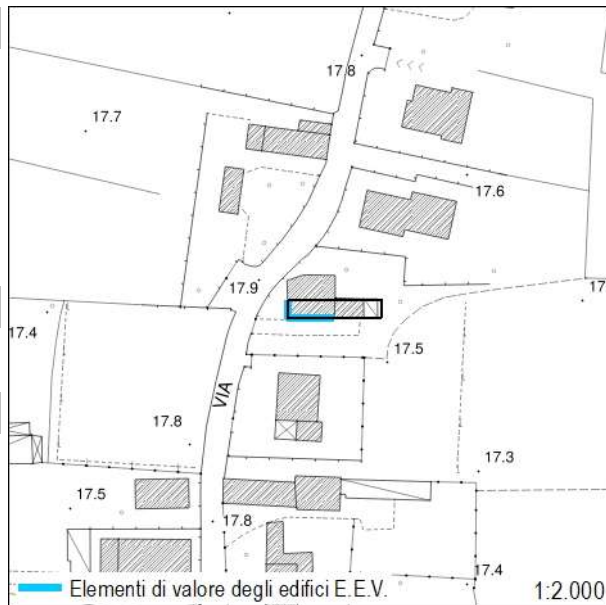
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare delle due facciate e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per il fabbricato

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 278



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **279**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 1057

Foglio catastale: 8 Particella: 136

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **279**



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **280**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 1057

Foglio catastale: 8 Particella: 137

Nome:

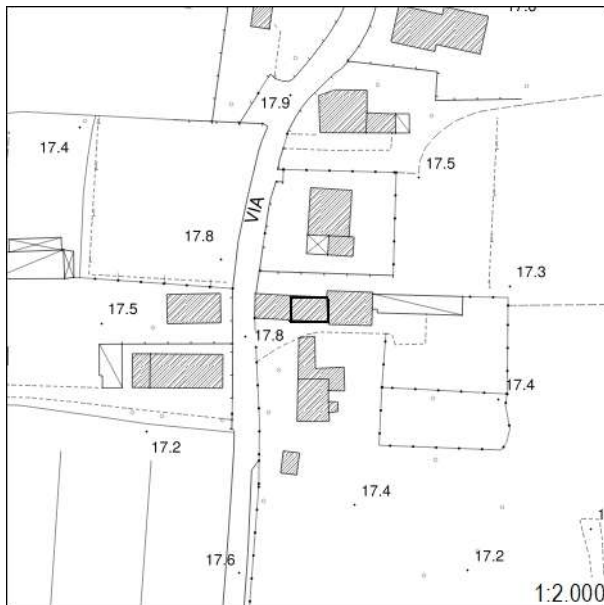
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **280**



Foto 1



Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero: **281**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 1057

Foglio catastale: 8 Particella: 2023

Nome:

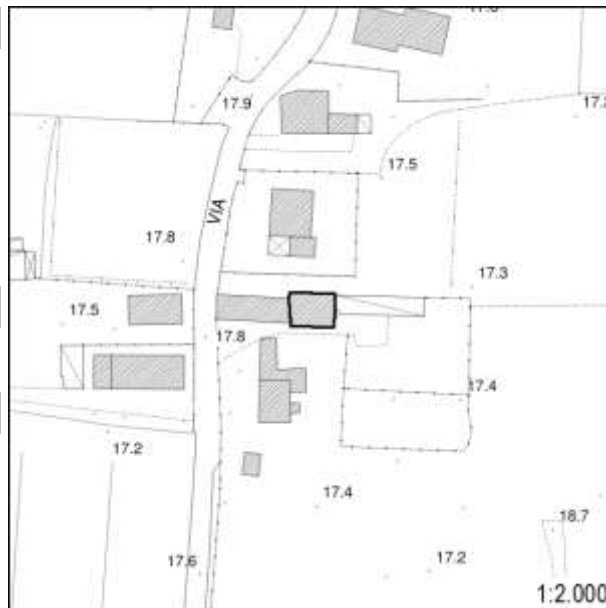
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **281**



Monsummano Terme

Scheda numero: **282**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 1085

Foglio catastale: 8 Particella: 138

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **282**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **283**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pratovecchio

Numero civico: 1310

Foglio catastale: 8 Particella: 176

Nome:

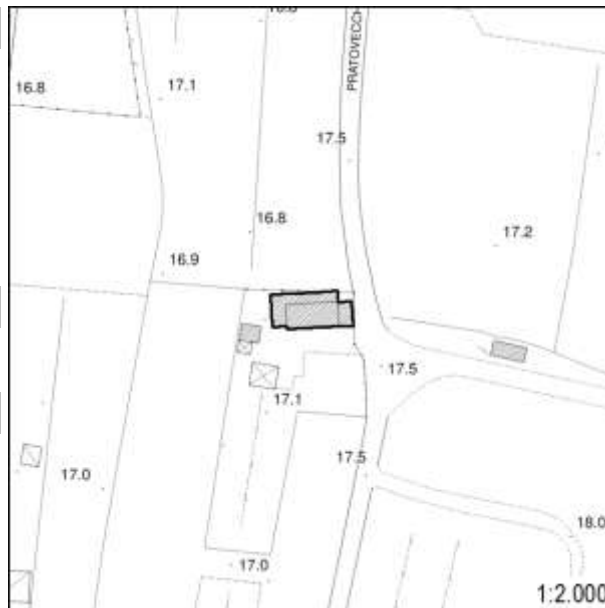
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono; Pessimo

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 283

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **284**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 438 D

Foglio catastale: 8 Particella: 170

Nome:

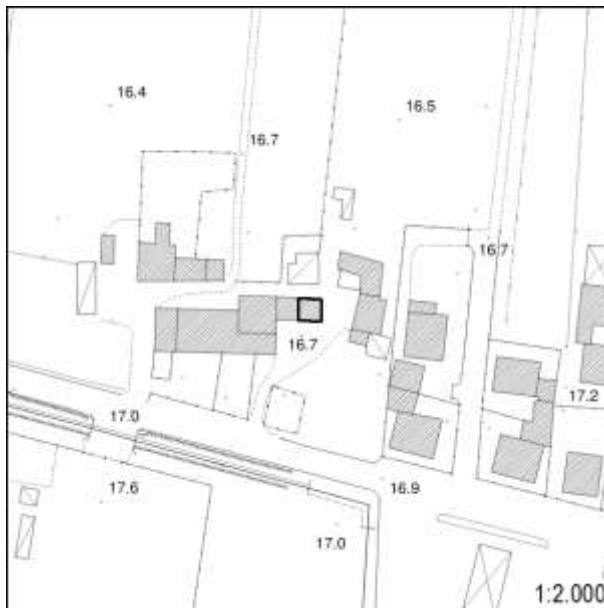
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

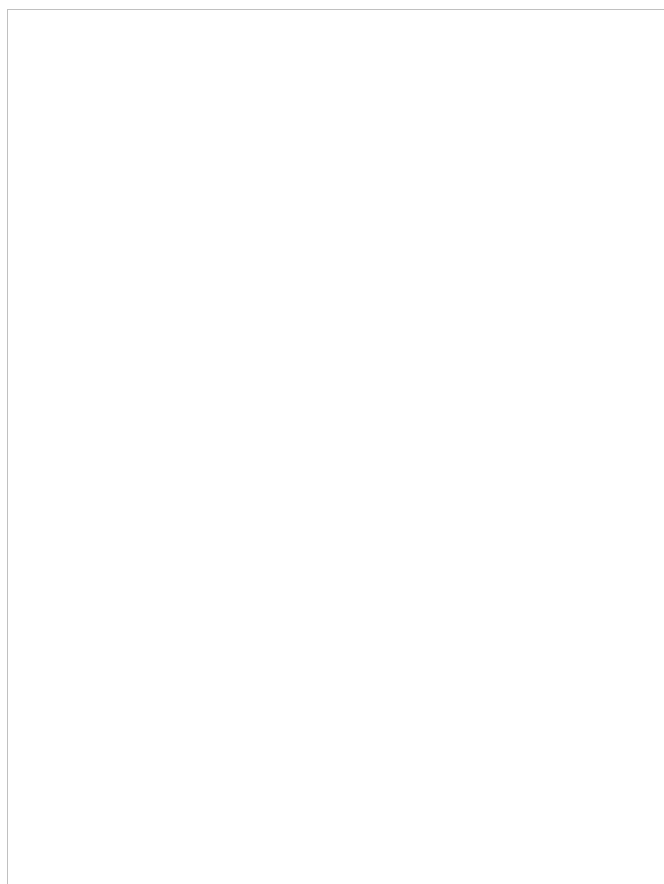
NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 284





Monsummano Terme

Scheda numero:

285

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 438 E

Foglio catastale: 8 Particella: 169

Nome:

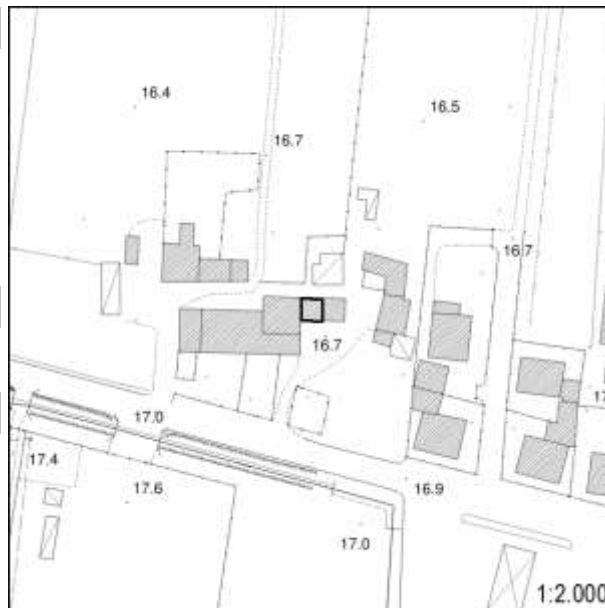
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 285



Monsummano Terme

Scheda numero: **286**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 438

Foglio catastale: 8 Particella: 166, 167, 168

Nome:

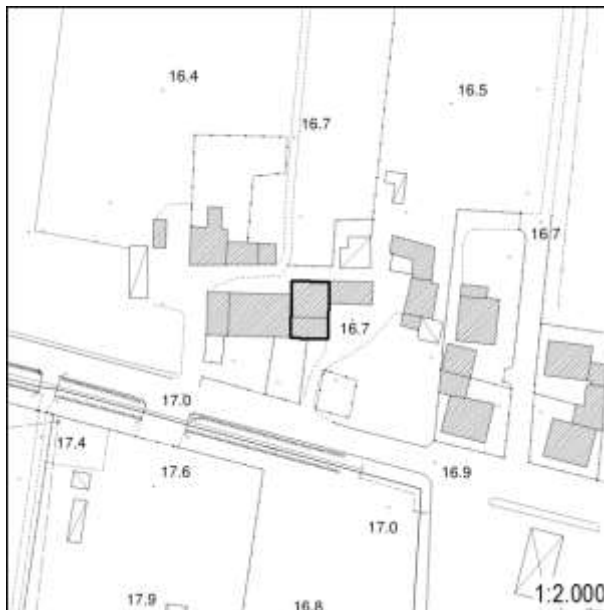
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **286**



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **287**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 452

Foglio catastale: 8 Particella: 162, 163, 164, 166

Nome:

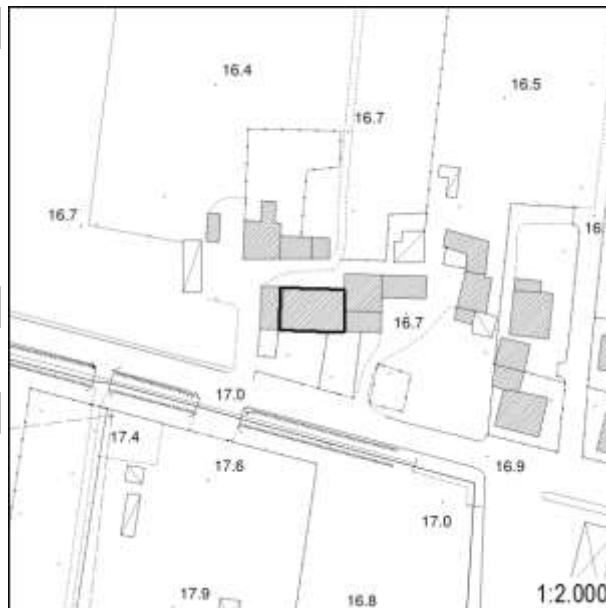
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 287



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **288**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 466/B

Foglio catastale: 8 Particella: 162

Nome:

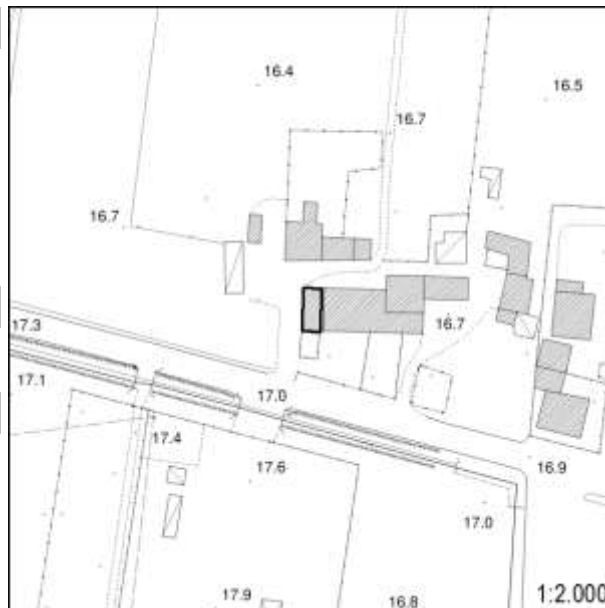
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 288





Monsummano Terme

Scheda numero: **289**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 222-224

Foglio catastale: 8 Particella: 187

Nome:

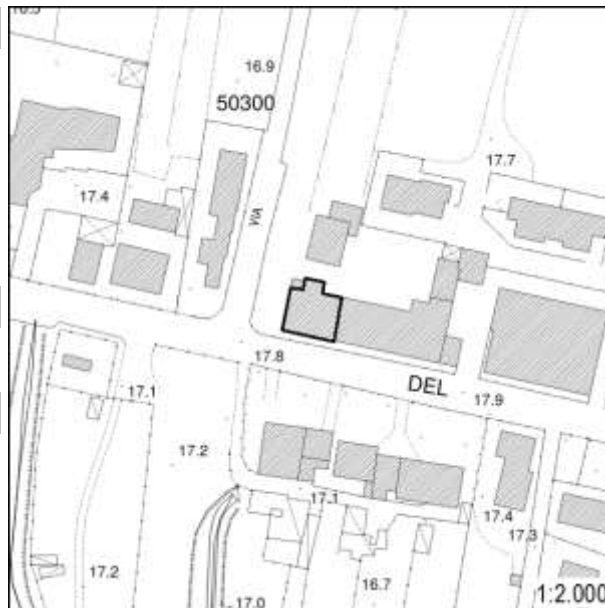
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **289**



Monsummano Terme

Scheda numero: **290**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 187, 905

Foglio catastale: 8 Particella: 178, 905

Nome:

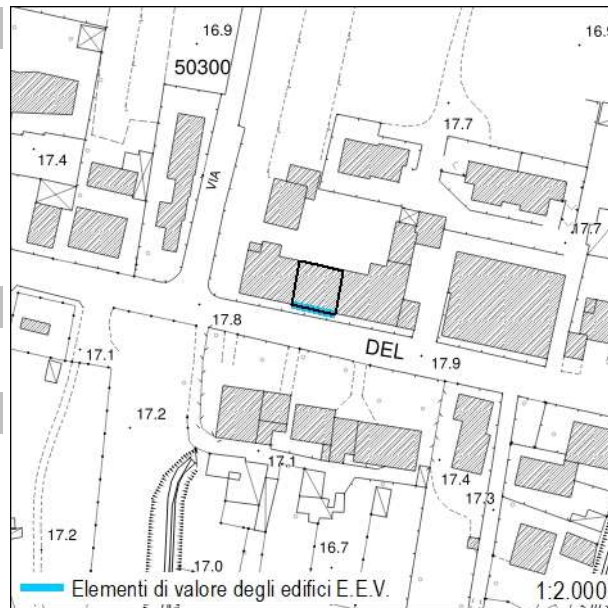
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **290**



Foto 1

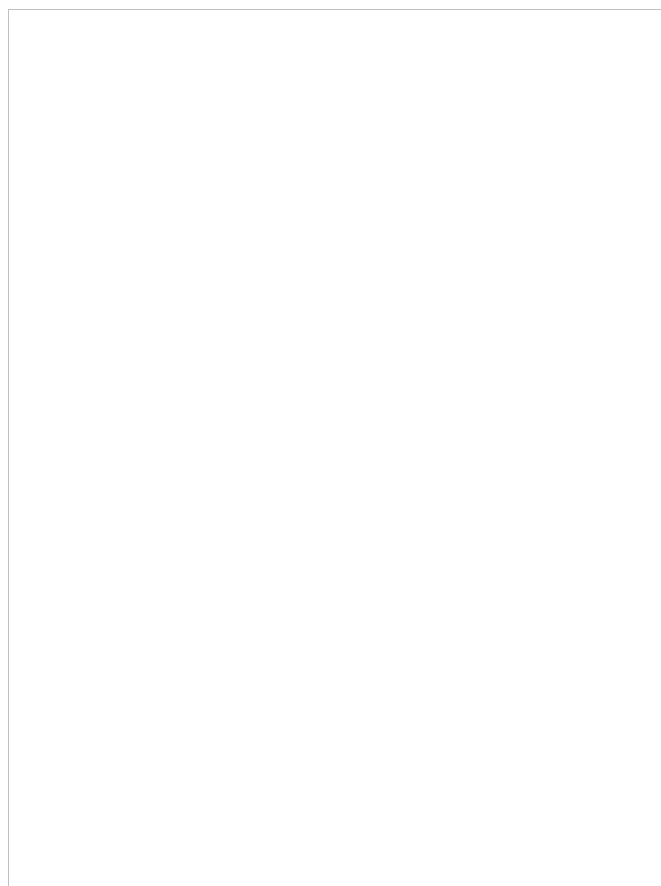


Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **291**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 196

Foglio catastale: 8 Particella: 188

Nome:

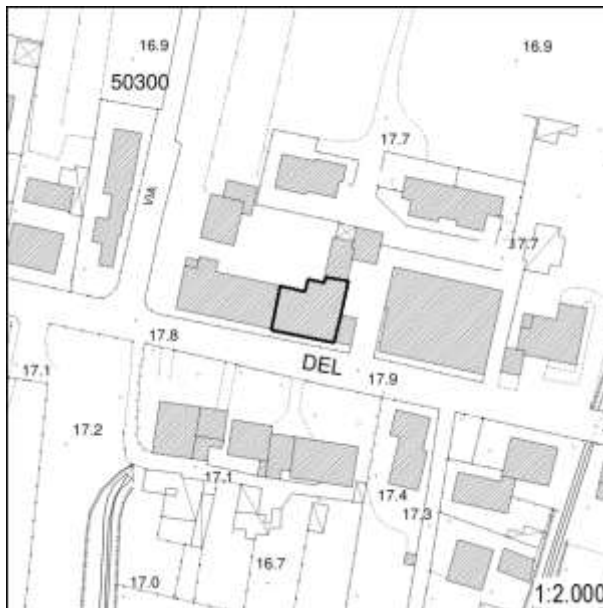
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 291



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **292**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 166, 172

Foglio catastale: 8 Particella: 405

Nome:

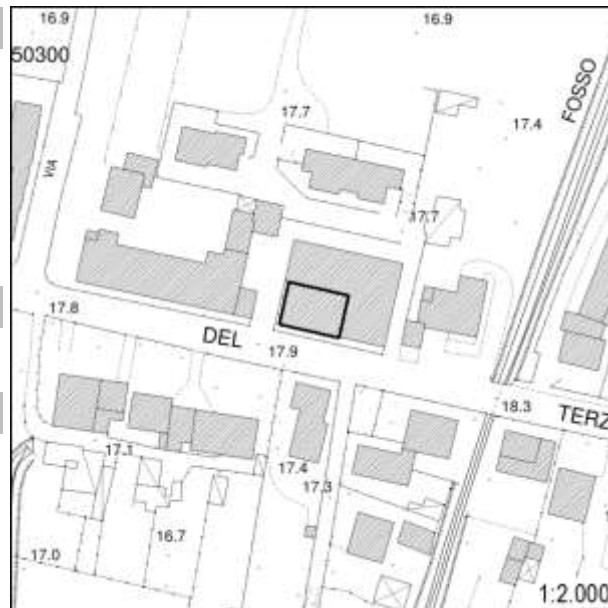
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco; Laterizio a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **292**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **293**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 148, 154

Foglio catastale: 8 Particella: 907

Nome:

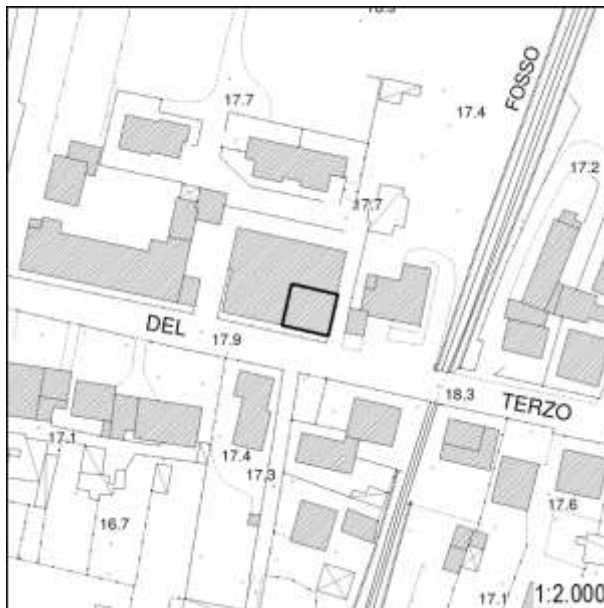
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 293



Monsummano Terme

Scheda numero: **294**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 144 L/M

Foglio catastale: 8 Particella: 908

Nome:

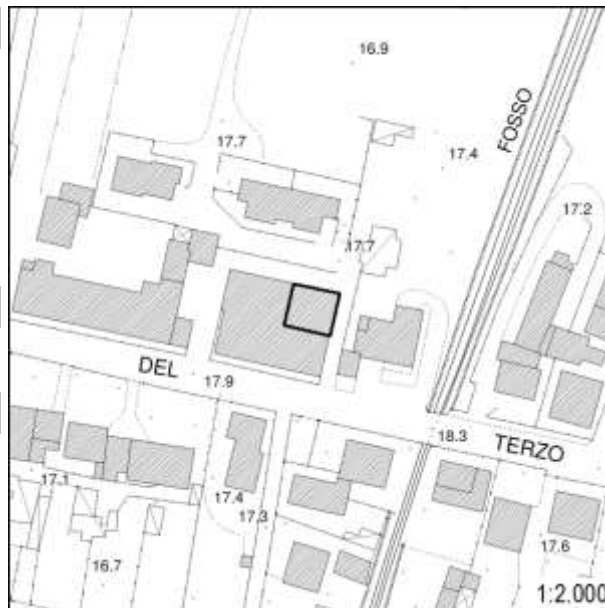
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 294



Monsummano Terme

Scheda numero: **295**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 176D

Foglio catastale: 8 Particella: 405

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

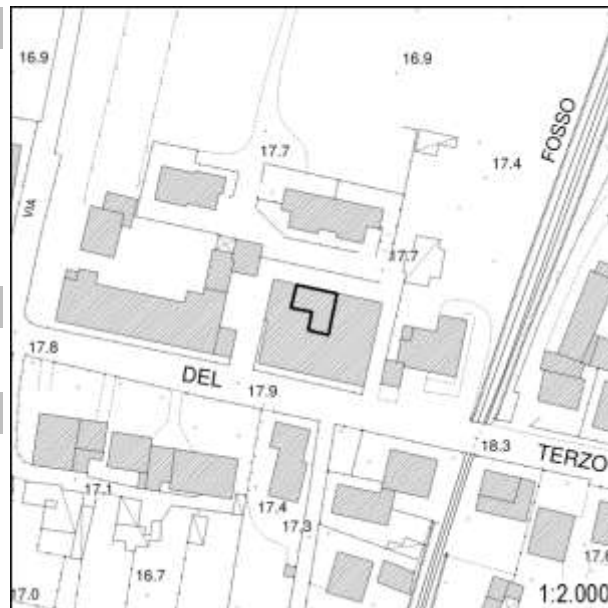
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **295**

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero: **296**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 176B, 176C

Foglio catastale: 8 Particella: 405

Nome:

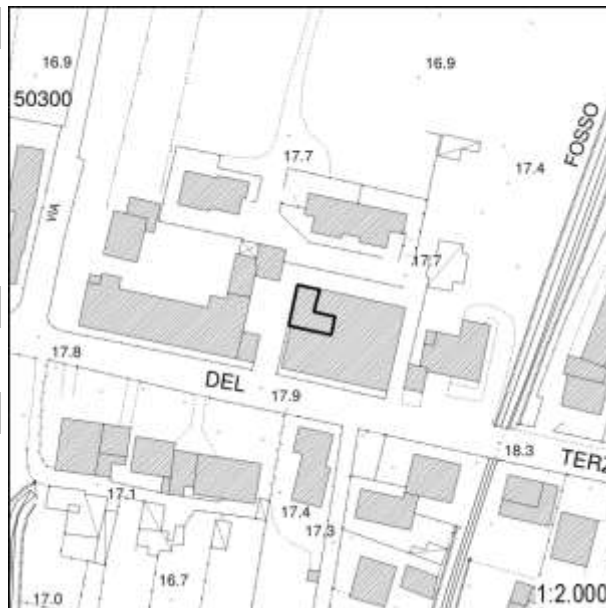
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 296



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **297**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: 149 C

Foglio catastale: 15 Particella: 68

Nome:

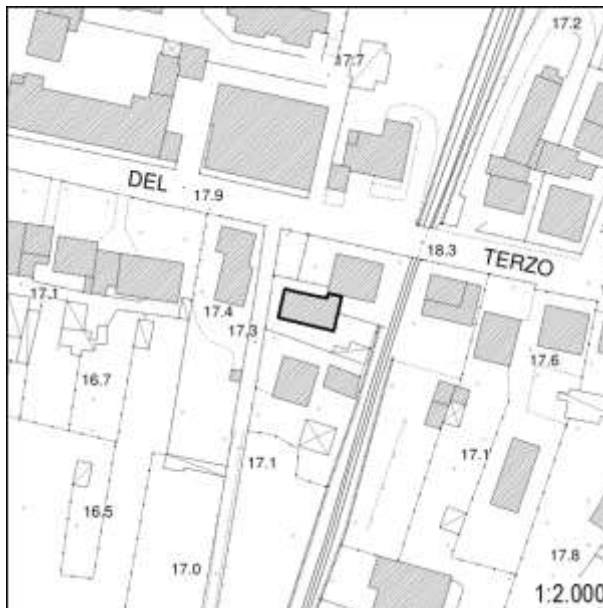
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 297



Monsummano Terme

Scheda numero: **298**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via del Terzo

Numero civico: -

Foglio catastale: 15 Particella: 276

Nome:

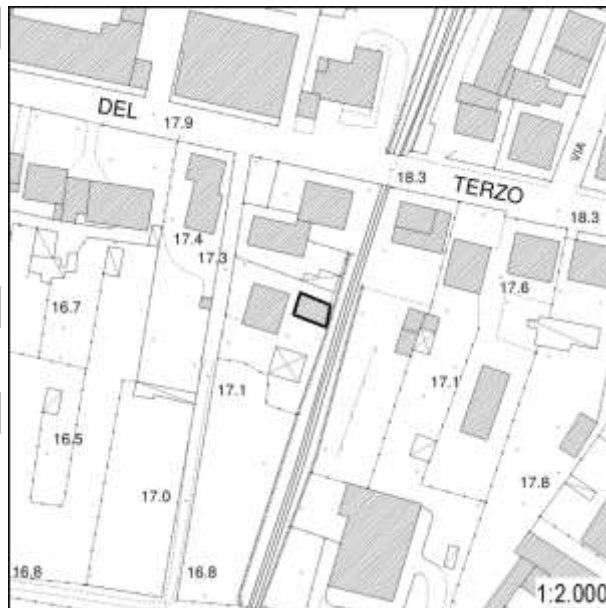
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Pessimo**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Lesioni verticali e/o orizzontali

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia del fabbricato e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **298**



Foto 1



Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero: **299**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1651 H/I**Foglio catastale: **15** Particella: **35, 85, 149**Nome: **Le Case**

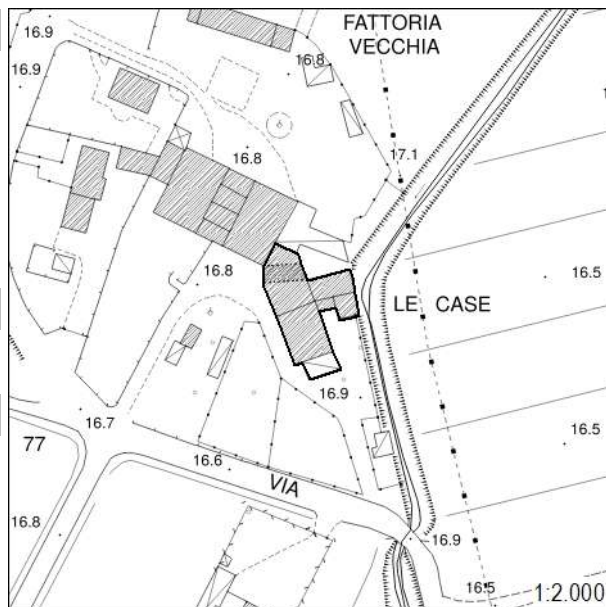
Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio; Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Modificato a seguito del verbale della Conferenza Paesaggistica.

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **299**



Monsummano Terme

Scheda numero: **300**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1537 C/D**Foglio catastale: **15** Particella: **84**Nome: **Fattoria Vecchia**

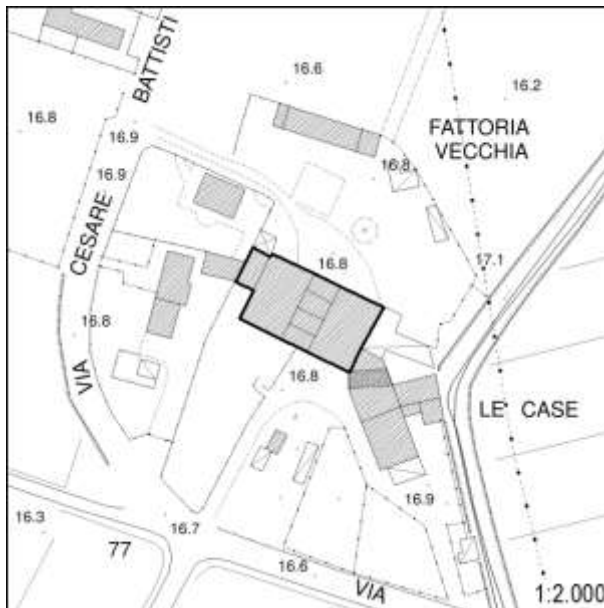
Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Quattro piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Assente; A falda unica

Stato di conservazione: **Buono; Pessimo**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono; Pessimo**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo; Assenti

Stato di conservazione: **Buono; Pessimo**

Elementi decorativi

Stemma

Stato di conservazione: **Buono; Pessimo**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente; Rudere

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Stemmi medicei in pietra (foto 4 e 9)

NOTE

L'elemento storico architettonico (stemma) presente nella foto 4 e 9 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Modificata con l'osservazione nr. 193

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Foto 10



Monsummano Terme

Scheda numero: **301**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1358-1364**Foglio catastale: **15** Particella: **87**

Nome:

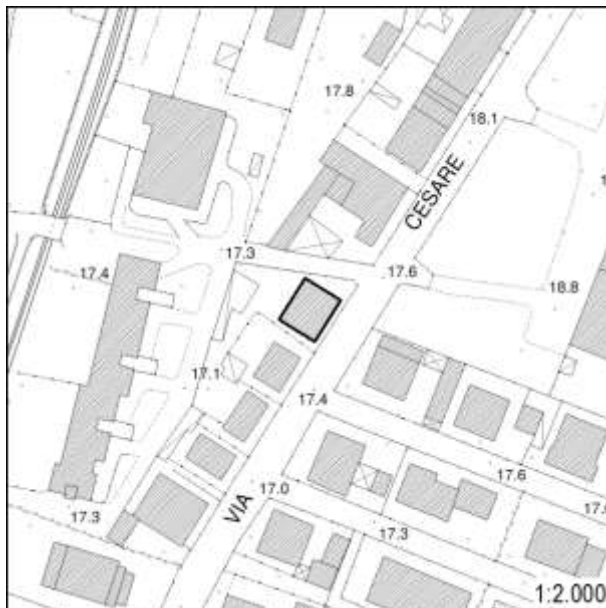
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 301



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

302

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 1349

Foglio catastale: 15 Particella: 483

Nome: Fattoria Medicea

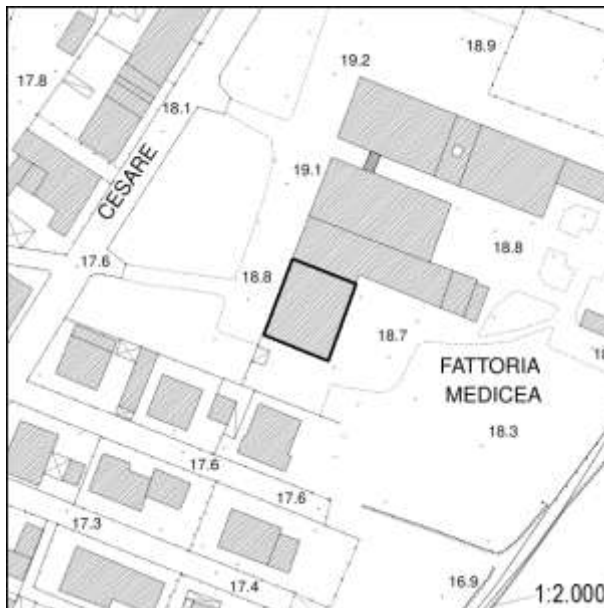
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Zoccolature; Angolari; Cornici alle finestre; Portale; Sottogronda

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Cornici marcapiano, angolari, cornici alle finestre, portale degli ingressi.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino. Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Fattoria Medicea Le Case" istituito il 30.03.1996.

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 302

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Monsummano Terme

Scheda numero:

303

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 1297

Foglio catastale: 15 Particella: 75, 483

Nome: Fattoria Medicea

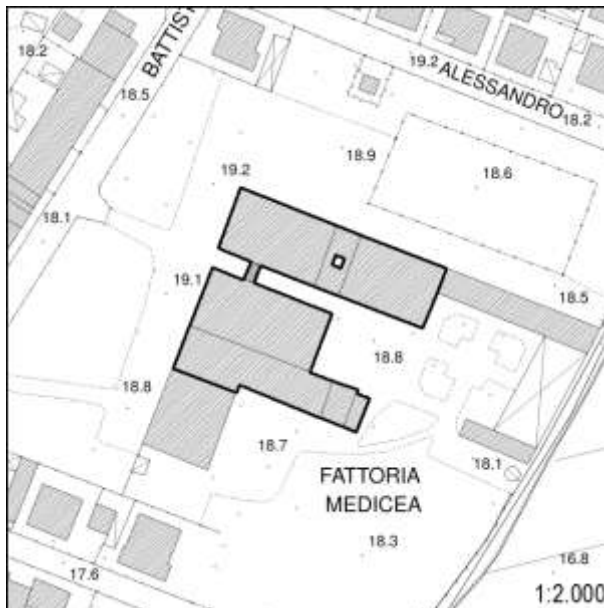
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Scuri in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Sottogronda; Angolari; Cornici alle finestre; Portale

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: cornici in pietra alle finestre e portali e cornici in pietra agli ingressi al PT

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino.

Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Fattoria Medicea Le Case" istituito il 30.03.1996.

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 303



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Monsummano Terme

Scheda numero:

304

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Alessandro Volta

Numero civico: 1297

Foglio catastale: 15 Particella: 75

Nome: Fattoria Medicea

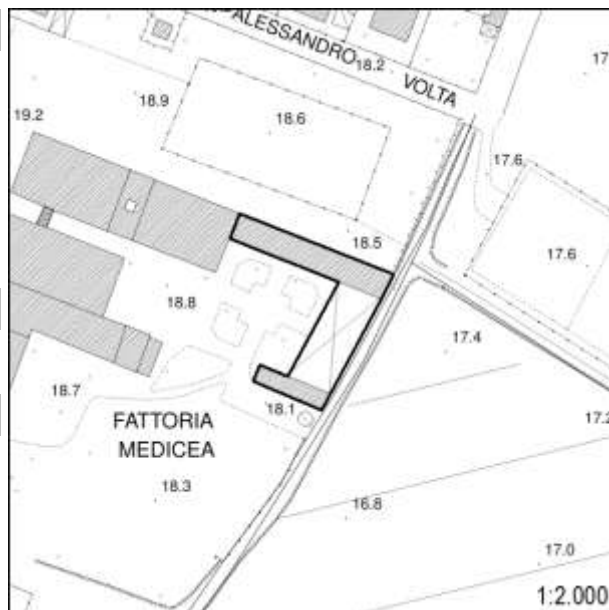
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di rilevante valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.R.V.) - art. 27.1 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: lesene (foto 4)

NOTE

Beni architettonici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004: "Fattoria Medicea Le Case" istituito il 30.03.1996.
Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **304**





Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8

Monsummano Terme

Scheda numero: **305**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1304**Foglio catastale: **15** Particella: **19**

Nome:

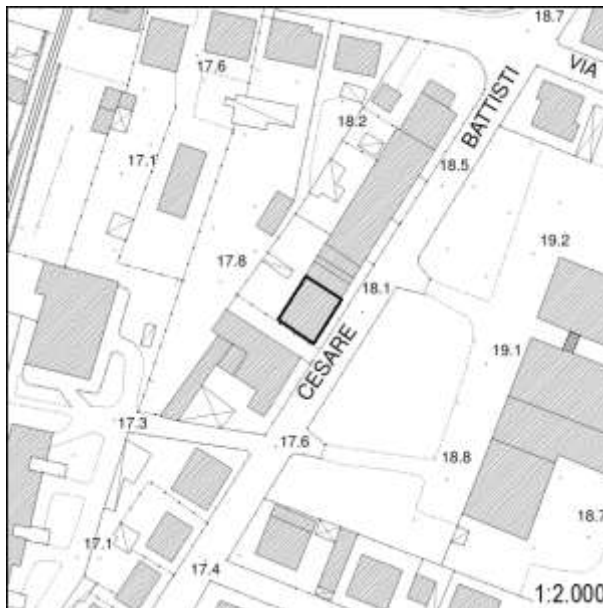
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda; Zoccolature

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **306**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1290**Foglio catastale: **15** Particella: **18**

Nome:

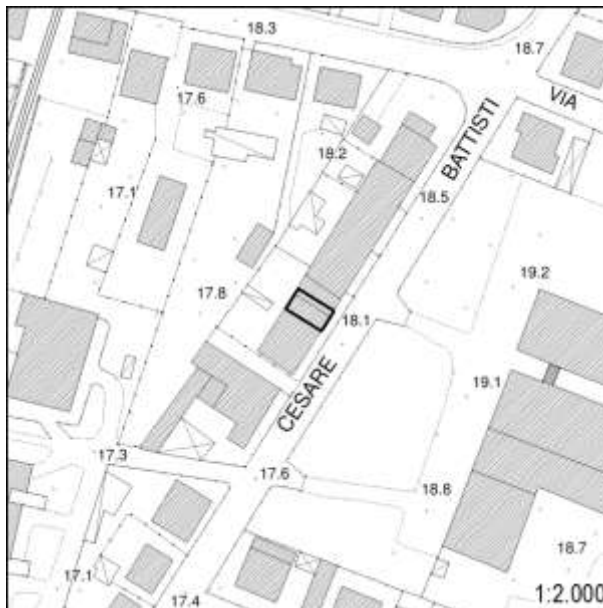
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **306**



Monsummano Terme

Scheda numero: **307**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1282**Foglio catastale: **15** Particella: **18**

Nome:

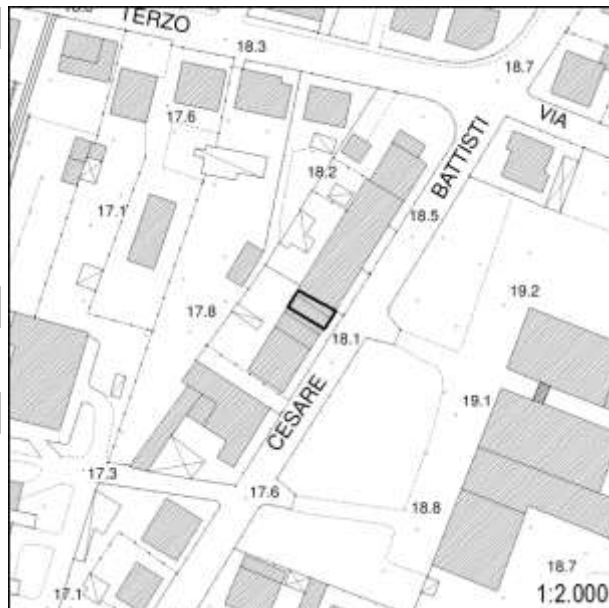
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 307



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **308**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1272**Foglio catastale: **15** Particella: **17**

Nome:

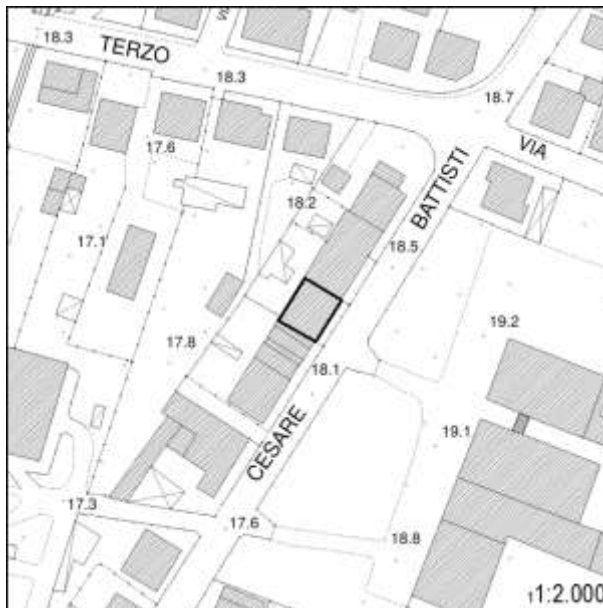
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **308**



Monsummano Terme

Scheda numero:

309

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 1260

Foglio catastale: 15 Particella: 15, 16

Nome:

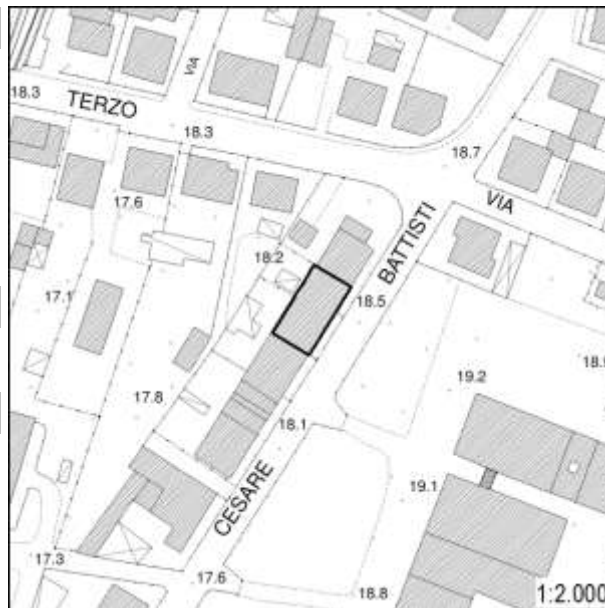
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **309**



Foto 1



Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero: **310**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1153**Foglio catastale: **15** Particella: **1**

Nome:

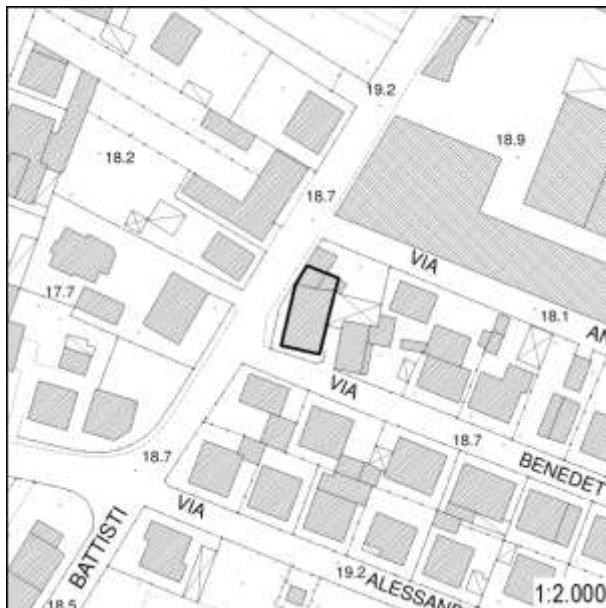
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Monsummano Terme

Scheda numero: **311**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Benedetto Carlioli**Numero civico: **31**Foglio catastale: **15** Particella: **74**

Nome:

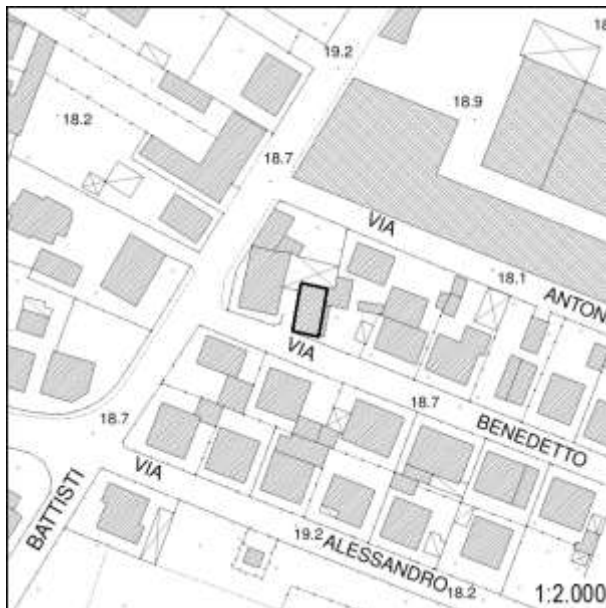
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 311



Monsummano Terme

Scheda numero: **312**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Benedetto Cairoli; Via Cesare Battisti

Numero civico: 15; 1169

Foglio catastale: 15 Particella: 153

Nome:

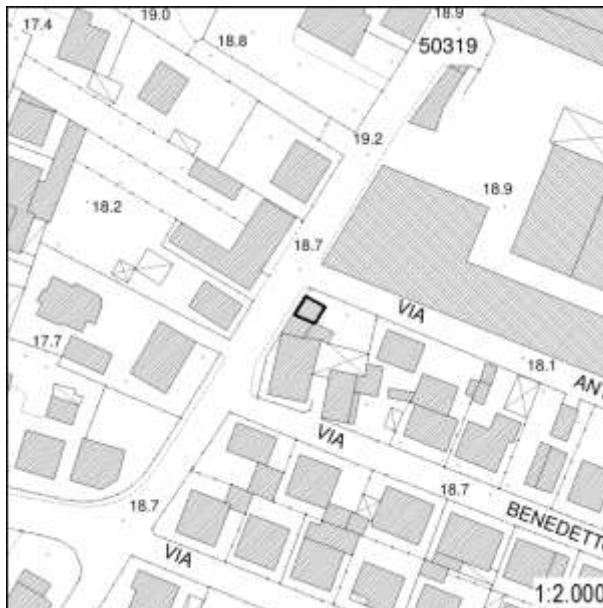
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 312



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

313

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**

Numero civico: **1134**

Foglio catastale: 8 Particella: 455

Nome:

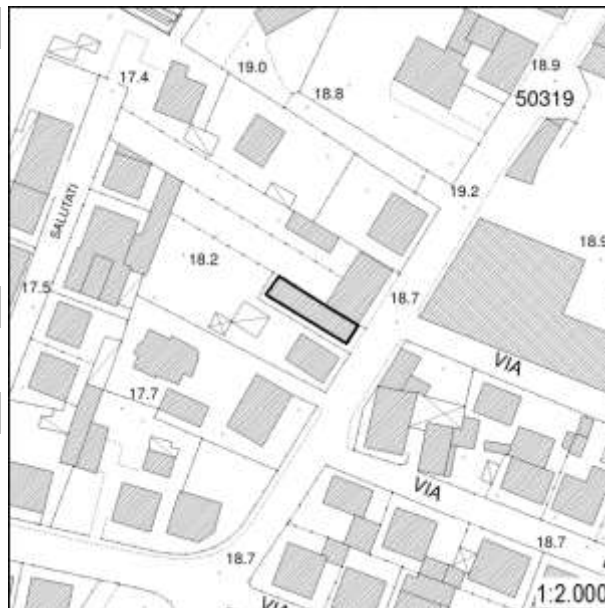
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Copertura

A capanna

Paramento murario

Intonaco

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Elementi decorativi

Assenti

Elementi incongrui

—

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

•

NOTE

—

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 313



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **314**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1130**Foglio catastale: **8** Particella: **331**

Nome:

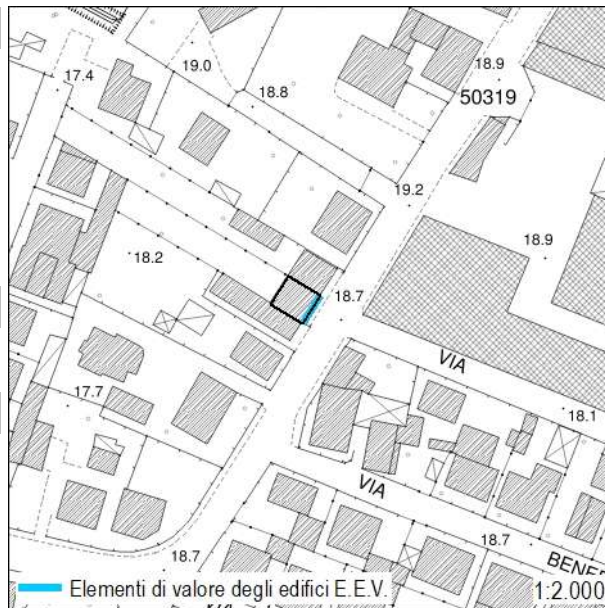
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 314



Monsummano Terme

Scheda numero: **315**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1116, 1122**Foglio catastale: **8** Particella: **330**

Nome:

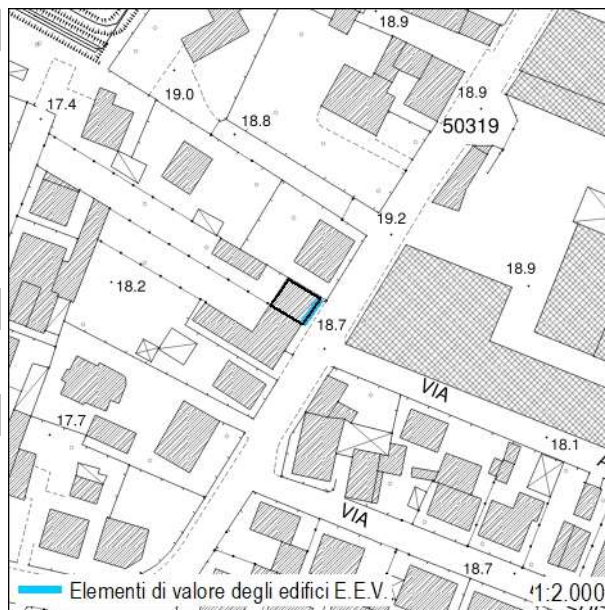
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Cornici alle finestre e porte

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 315



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **316**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1096**Foglio catastale: **8** Particella: **329**

Nome:

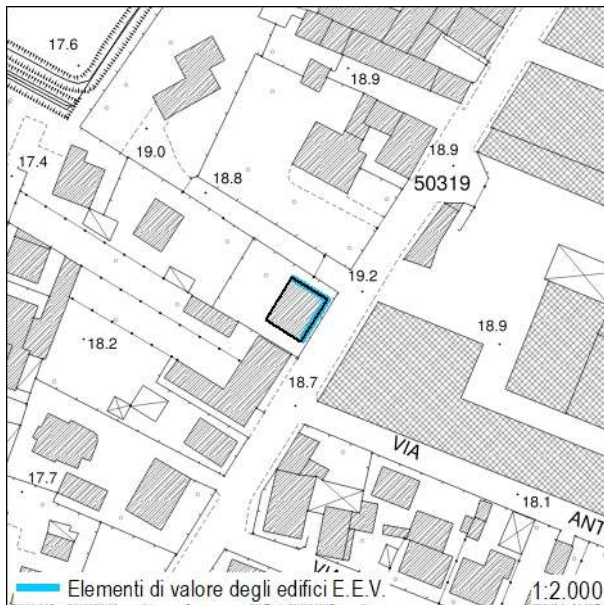
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Sottogronda; zoccolature; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare delle facciate principali (foto 1 e foto 3) rappresenta elemento di valore per il fabbricato.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 316



Monsummano Terme

Scheda numero: **317**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 1072

Foglio catastale: 8 Particella: 328

Nome:

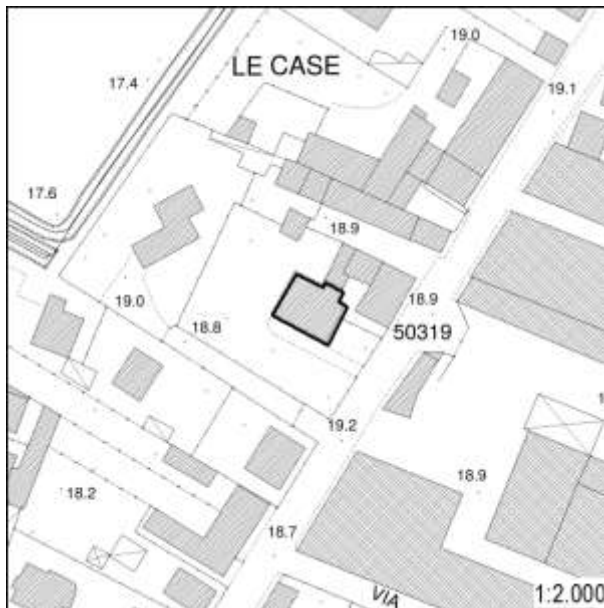
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Sottogronda

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **317**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **318**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1042 A; 1052**Foglio catastale: **8** Particella: **328**

Nome:

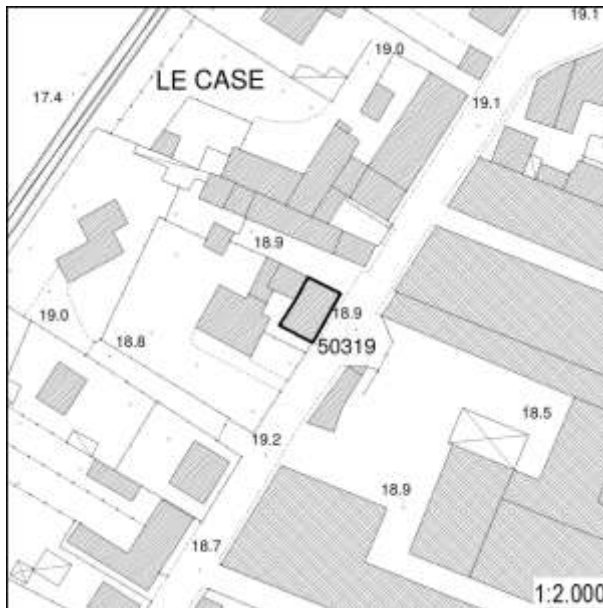
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda; Cornici marcapiano; Cornici alle finestre; Balaustre, cancelli, inferriate

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.Va.) - art. 27.2 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Elementi di valore: Decorazioni del sottogronda, cornici marcapiano/marciadavanzale, cornici alle finestre, balaustre (foto 1)

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 193

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 318





Monsummano Terme

Scheda numero: **319**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1042 B**Foglio catastale: **8** Particella: **328**

Nome:

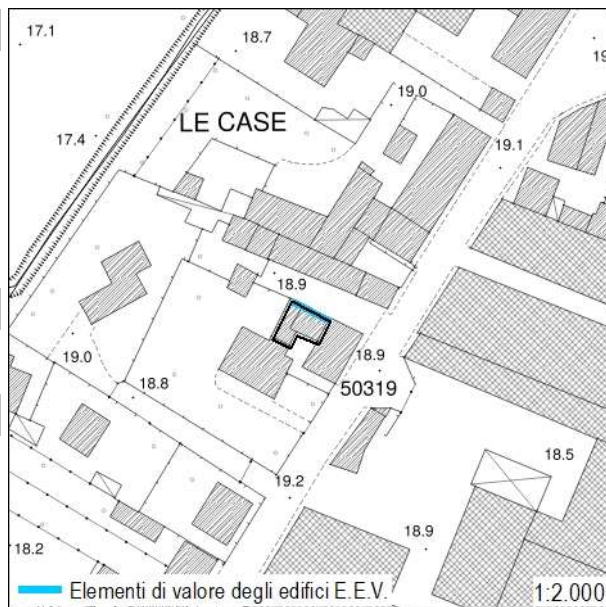
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Portale

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

Comignolo in metallo sulla facciata principale

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 319



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **320**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1030**Foglio catastale: **8** Particella: **326**

Nome:

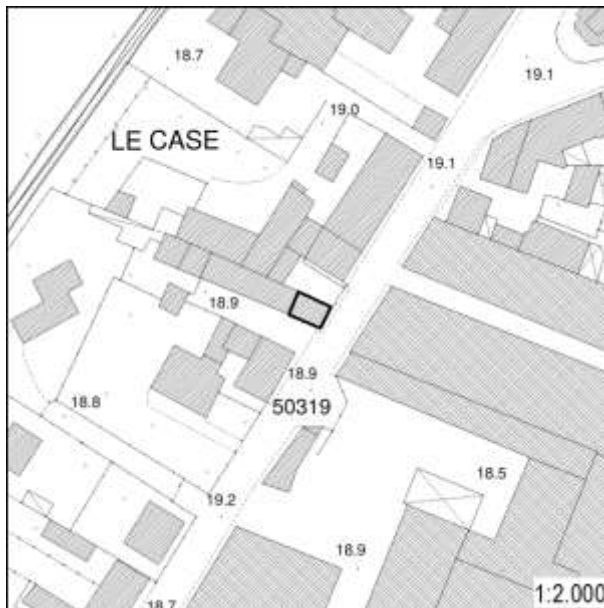
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica; A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Rivestimento in cotto

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Zoccolature

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 320



Monsummano Terme

Scheda numero: **321**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: -

Numero civico: -

Foglio catastale: 8 Particella: 325

Nome:

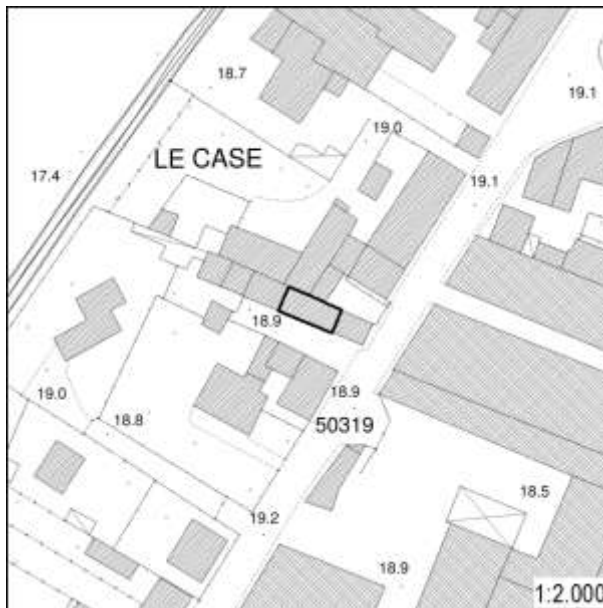
Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

-

Numero di piani

-

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Monsummano Terme

Scheda numero: **322**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: -

Numero civico: -

Foglio catastale: 8 Particella: 324

Nome:

Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

-

Numero di piani

-

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

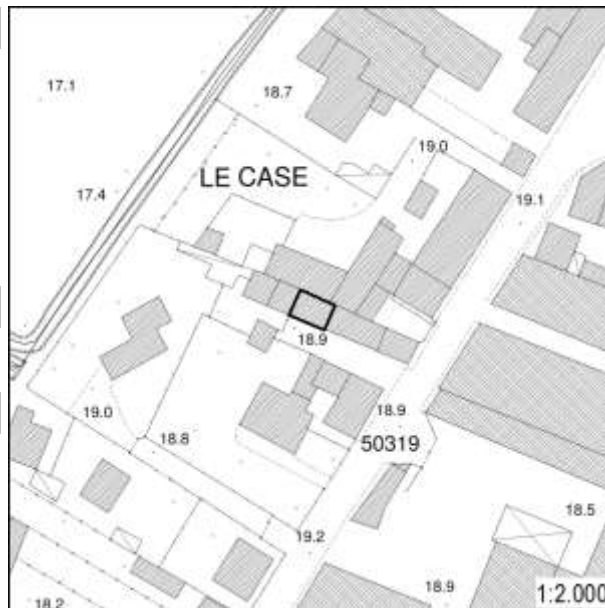
Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento



Monsummano Terme

Scheda numero:

323

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: -

Numero civico: -

Foglio catastale: 8 Particella: 324

Nome:

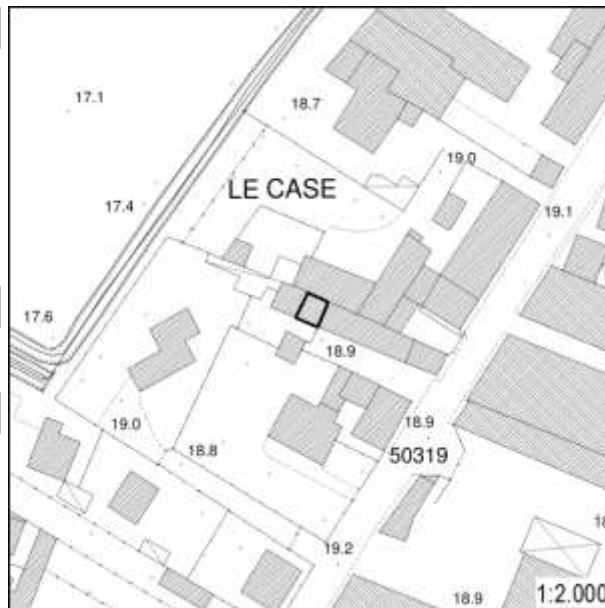
Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

-

Numero di piani

-

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Scheda numero:

324

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: -

Numero civico: -

Foglio catastale: 8 Particella: 1042

Nome:

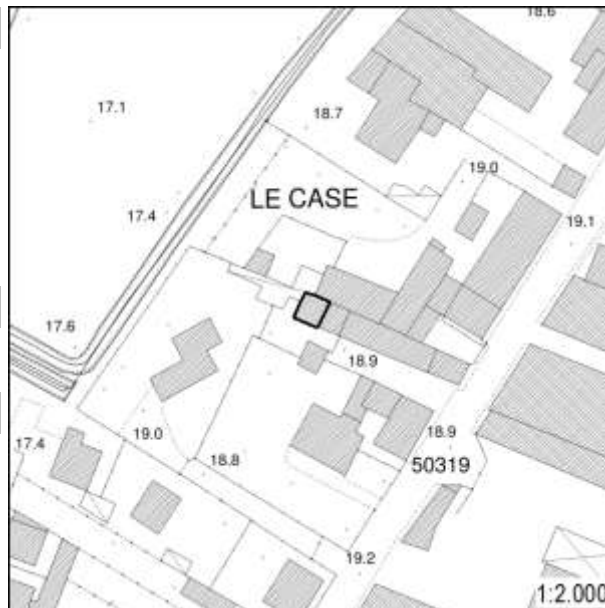
Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

-

Numero di piani

-

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Monsummano Terme

Scheda numero:

325

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: -

Numero civico: -

Foglio catastale: 8 Particella: 819

Nome:

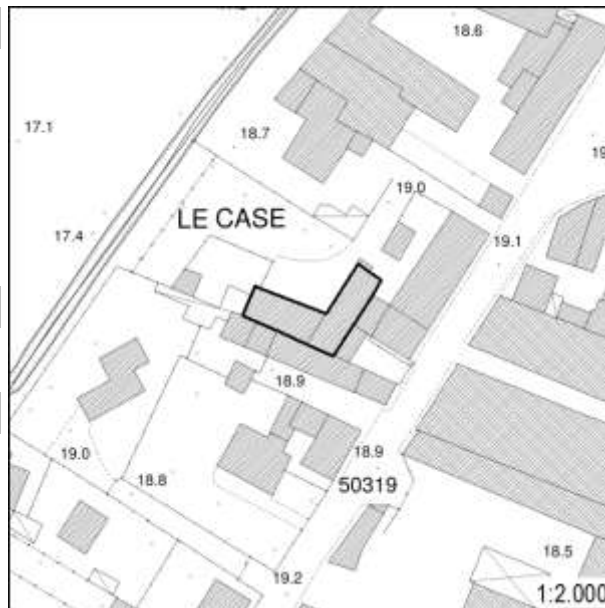
Tipologia edificio

-

Destinazione d'uso

-

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

-

Numero di piani

-

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

-

Stato di conservazione: -

Paramento murario

-

Stato di conservazione: -

Infissi

-

Stato di conservazione: -

Elementi decorativi

-

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

-

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici non censiti - art. 27.6 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Non è stato possibile effettuare il censimento

Monsummano Terme

Scheda numero: **326**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 1024, 1026

Foglio catastale: 8 Particella: 282

Nome:

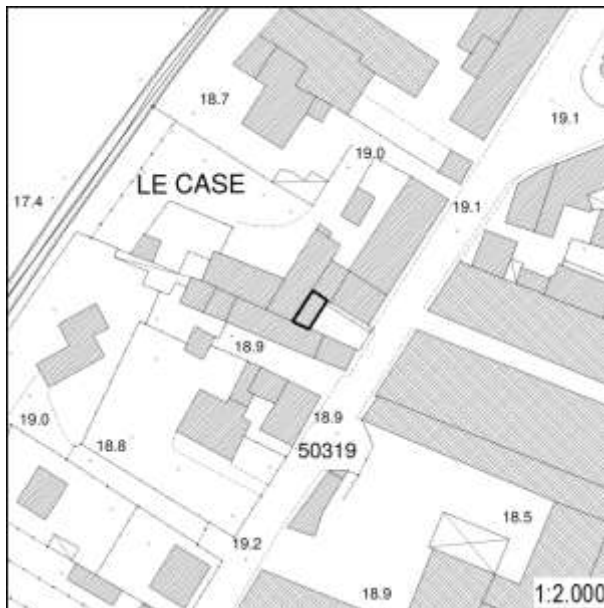
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 326

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **327**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 1012, 1018

Foglio catastale: 8 Particella: 321

Nome:

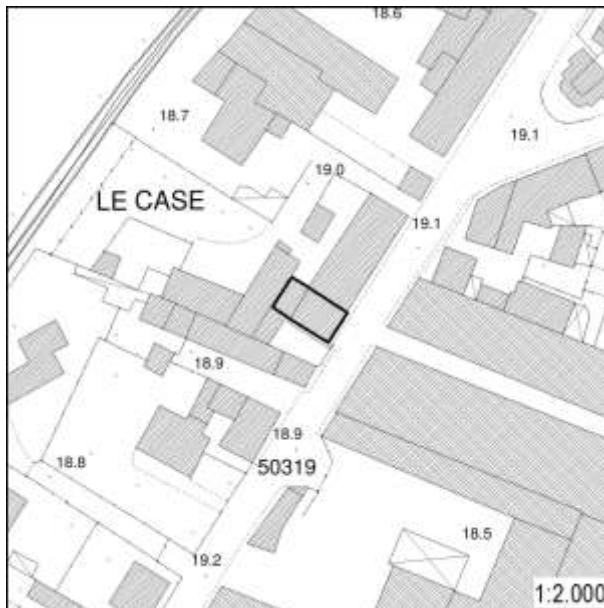
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **327**



Monsummano Terme

Scheda numero: **328**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **1006**Foglio catastale: **8** Particella: **320**

Nome:

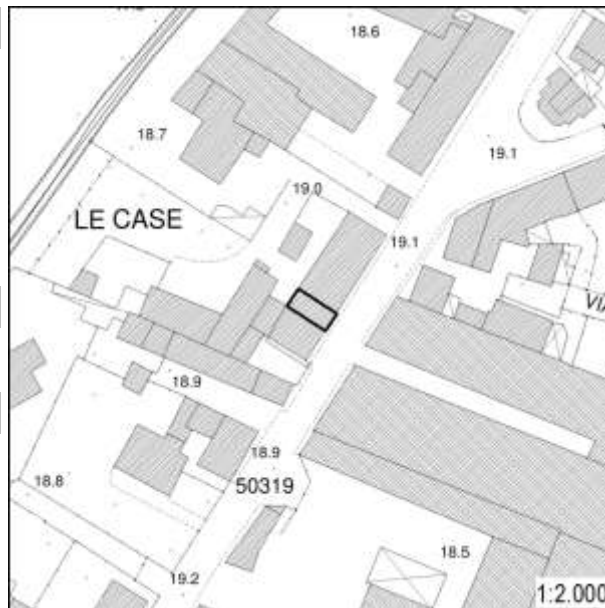
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **328**



Monsummano Terme

Scheda numero: **329**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **996, 1000, 1004**Foglio catastale: **8** Particella: **383**

Nome:

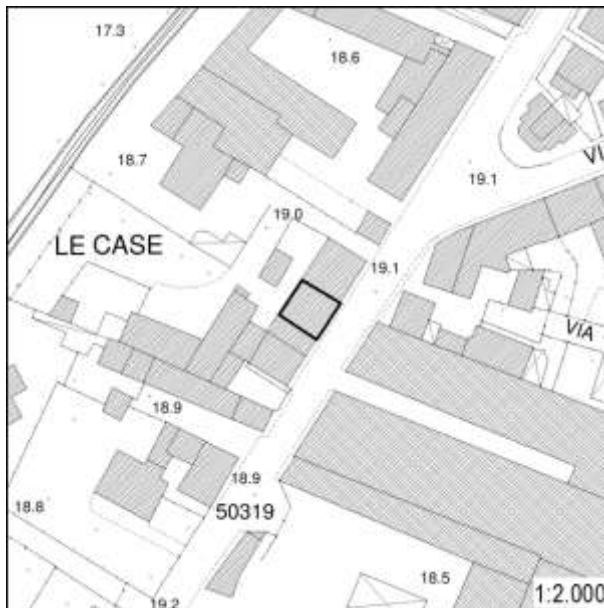
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **329**



Monsummano Terme

Scheda numero: **330**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **988**Foglio catastale: **8** Particella: **310**

Nome:

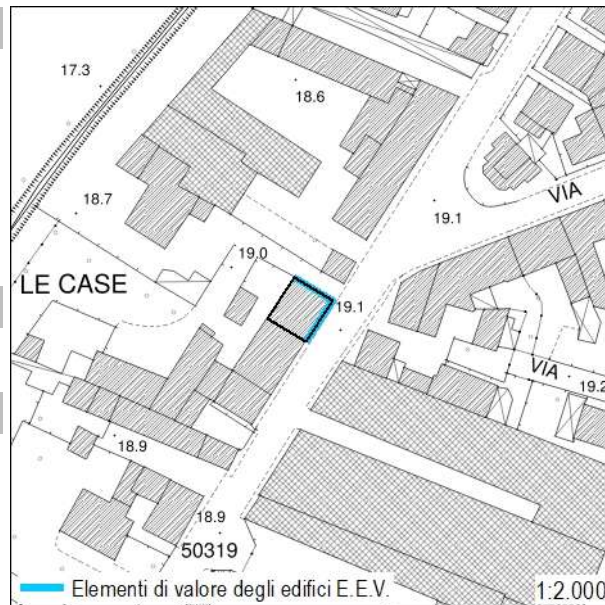
Tipologia edificio

Villa - Villino

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Sottogronda; Portale

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare (foto 3) e simmetrico (foto 1) della facciate principali rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 330



Monsummano Terme

Scheda numero: **331**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bruno Pontecorvo

Numero civico: 43

Foglio catastale: 8 Particella: 402

Nome:

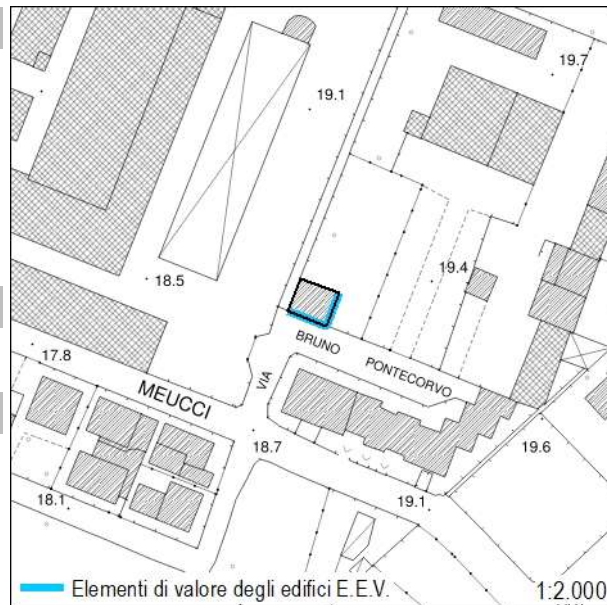
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: Buono; Medio

Elementi decorativi

Cornici alle finestre

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata sud (foto 1 e 4) ed est (foto 2) rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 331



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero:

332

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bruno Pontecorvo

Numero civico: 61F

Foglio catastale: 8 Particella: 996

Nome:

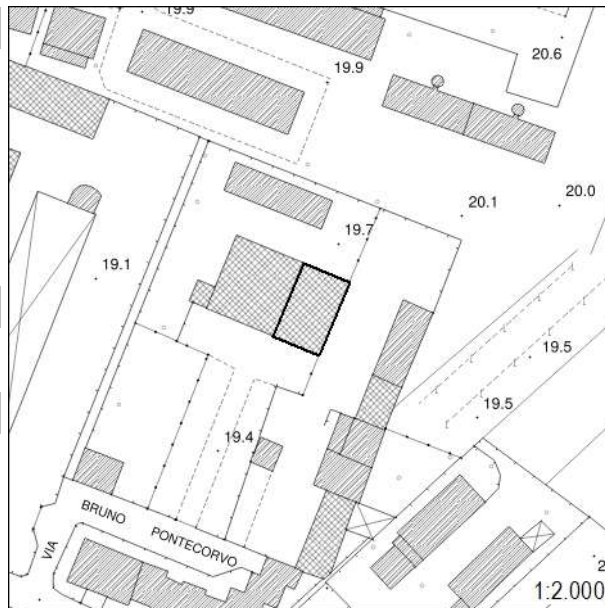
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio; Pessimo

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Modificata con l'osservazione nr. 111

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **332**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Monsummano Terme

Scheda numero:

333

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bruno Pontecorvo

Numero civico: 86

Foglio catastale: 8 Particella: 681

Nome:

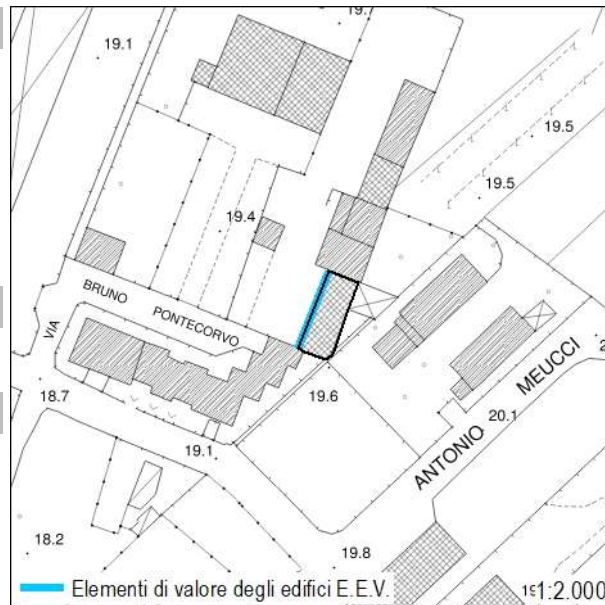
Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

Piana

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Le aperture originarie della facciata nord-ovest rappresentano elemento di valore per l'edificio.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **333**

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero:

334

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bruno Pontecorvo

Numero civico: 102, 108

Foglio catastale: 8 Particella: 681

Nome:

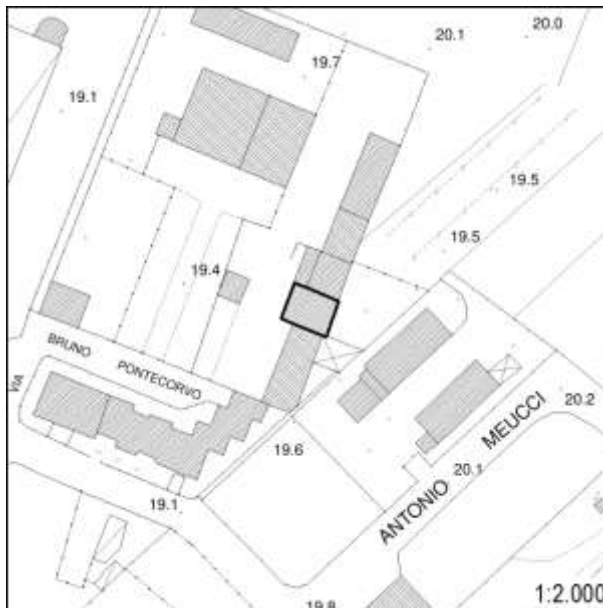
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco; Pietra a vista

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Pompe di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **334**



Monsummano Terme

Scheda numero: **335**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bruno Pontecorvo

Numero civico: 110

Foglio catastale: 8 Particella: 681

Nome:

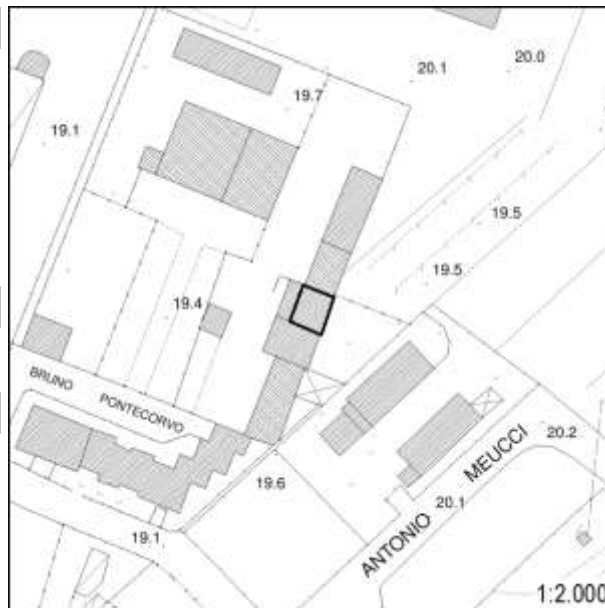
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Pessimo

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: Pessimo

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 335

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero:

336

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bruno Pontecorvo

Numero civico: 132

Foglio catastale: 8 Particella: 681

Nome:

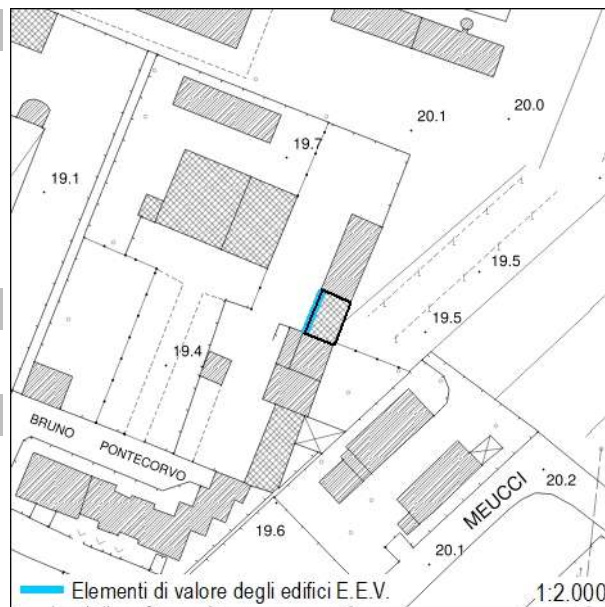
Tipologia edificio

Edificio specialistico

Destinazione d'uso

Produttivo

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Pietra a vista; Laterizio a vista

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

Le aperture originarie della facciata nord-ovest rappresentano elemento di valore per l'edificio.

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 336

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **337**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bruno Pontecorvo

Numero civico: 138

Foglio catastale: 8 Particella: 403

Nome:

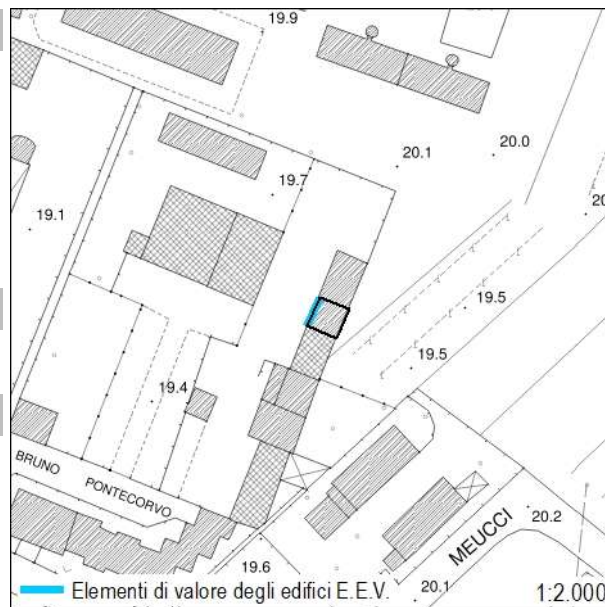
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **337**

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero:

338

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Bruno Pontecorvo

Numero civico: 146

Foglio catastale: 8 Particella: 403

Nome:

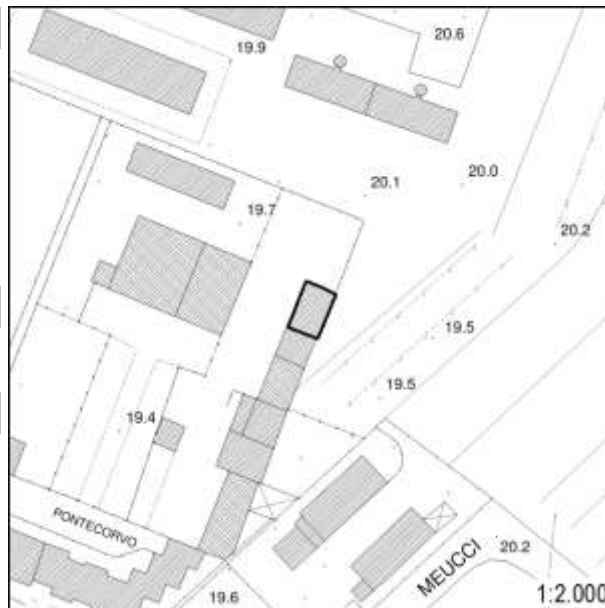
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **338**

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero: **339**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **969**Foglio catastale: **8** Particella: **336**

Nome:

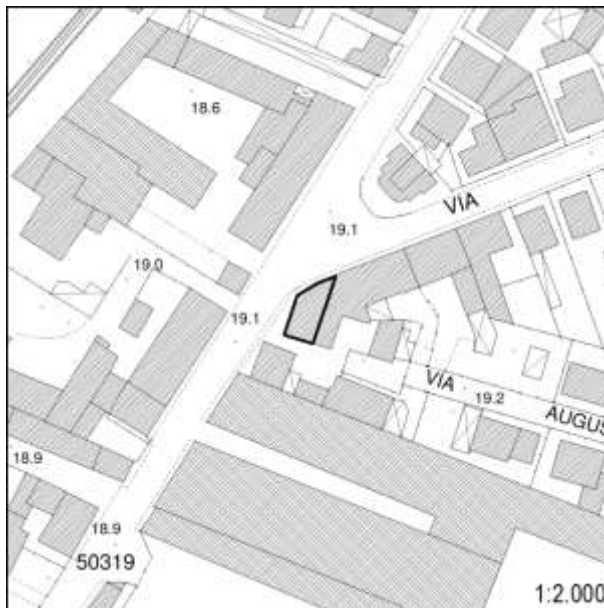
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Zoccolature

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 339

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Monsummano Terme

Scheda numero: **340**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 965, 989 B/C

Foglio catastale: 8 Particella: 336, 337

Nome:

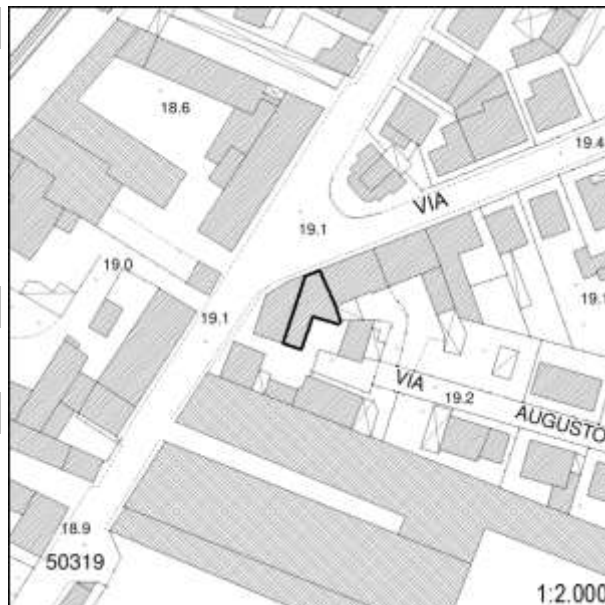
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 340





Monsummano Terme

Scheda numero: **341**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **953**Foglio catastale: **8** Particella: **638**

Nome:

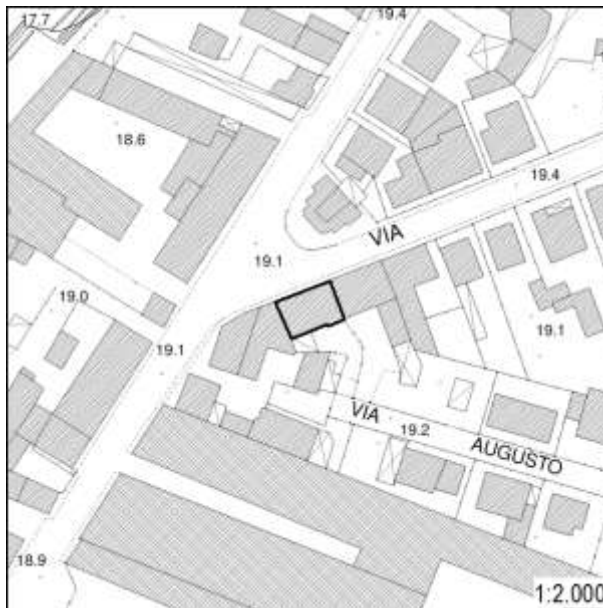
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Zoccolature

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **341**



Foto 1



Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero:

342

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pineta

Numero civico: 989, 991, 999

Foglio catastale: 8 Particella: 340

Nome:

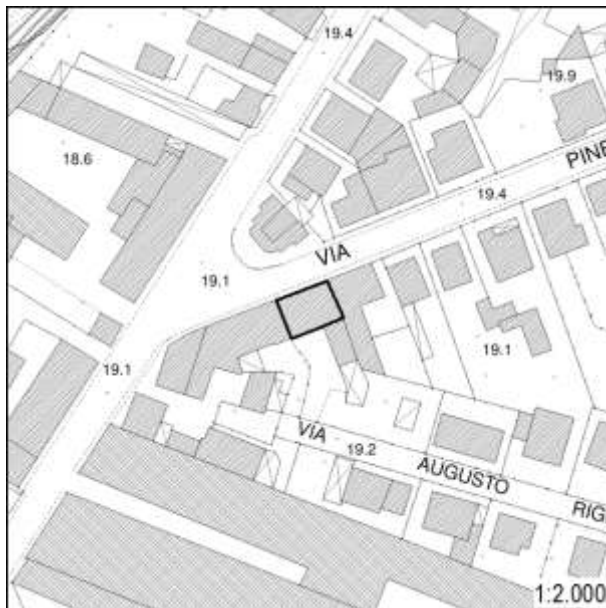
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 342



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **343**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pineta

Numero civico: 981

Foglio catastale: 8 Particella: 341

Nome:

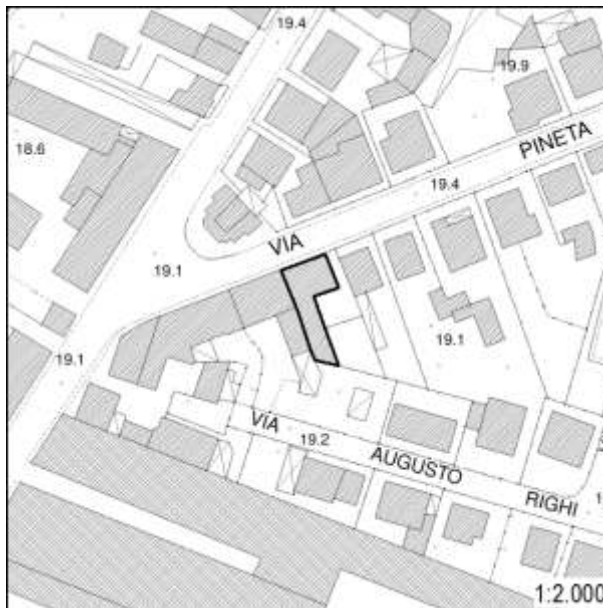
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 343



Monsummano Terme

Scheda numero:

344

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pineta

Numero civico: 843 B, 843 C

Foglio catastale: 8 Particella: 350, 351

Nome:

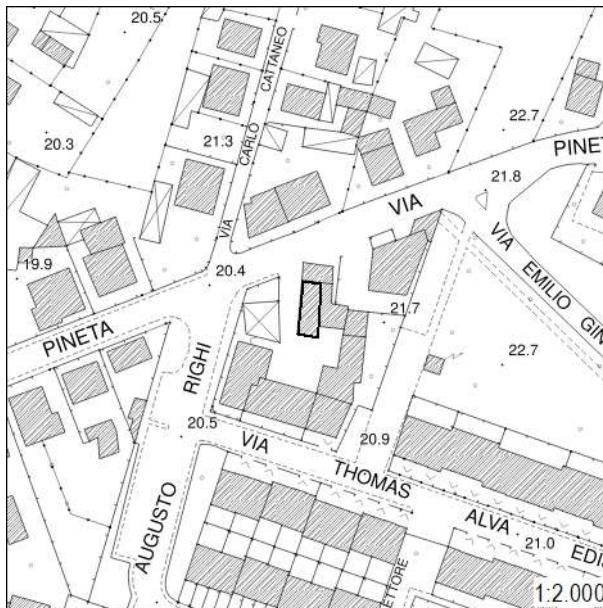
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono; Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 344



Monsummano Terme

Scheda numero: **345**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pineta

Numero civico: 839-843

Foglio catastale: 8 Particella: 349,350, 353, 2222

Nome:

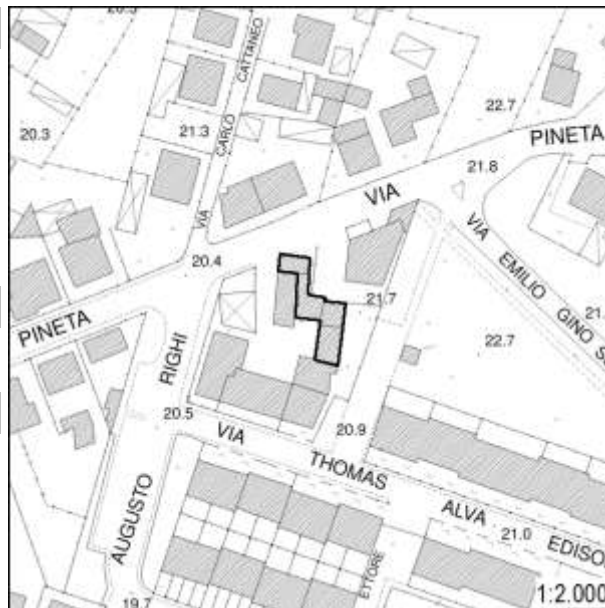
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione; Piana

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Gronda in CA

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 345

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Monsummano Terme

Scheda numero: **346**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Thomas Alva Edison

Numero civico: 41

Foglio catastale: 8 Particella: 353

Nome:

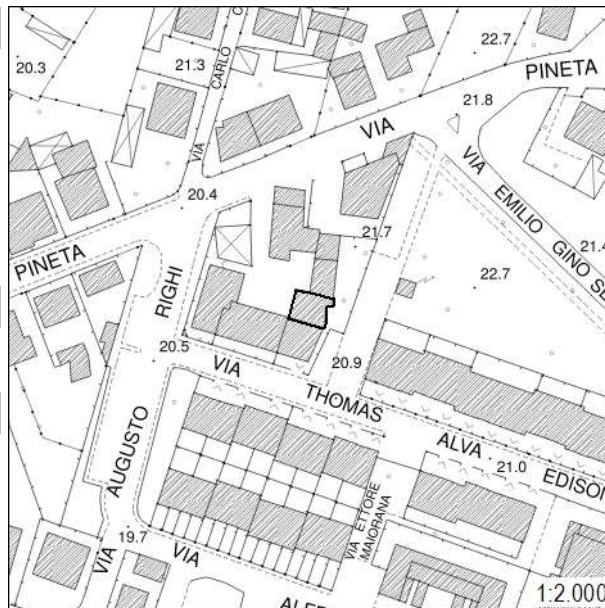
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **346**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **347**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Pineta

Numero civico: 814, 822

Foglio catastale: 8 Particella: 314

Nome:

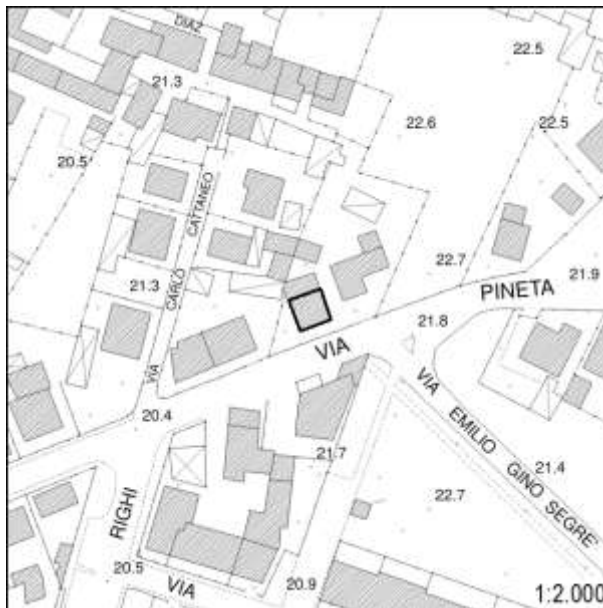
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio; Pessimo

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio; Pessimo

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 347



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **348**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **924, 932, 940, 944, 956**Foglio catastale: **8** Particella: **742**

Nome:

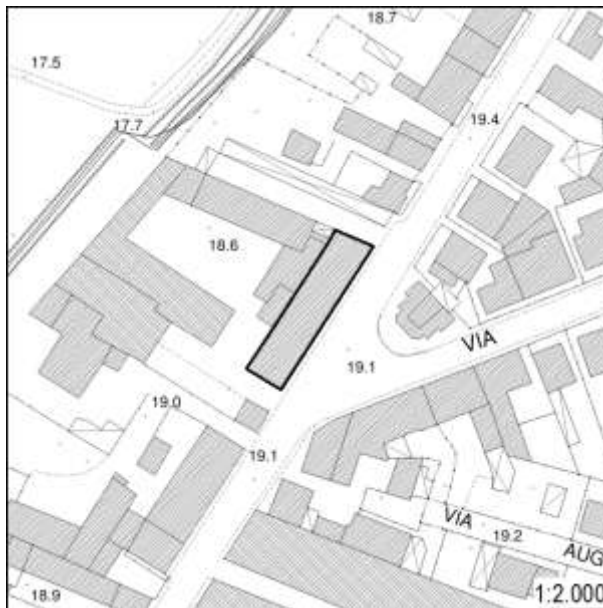
Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale; Commerciale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 348



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero: **349**

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **894 C**Foglio catastale: **8** Particella: **301, 302**

Nome:

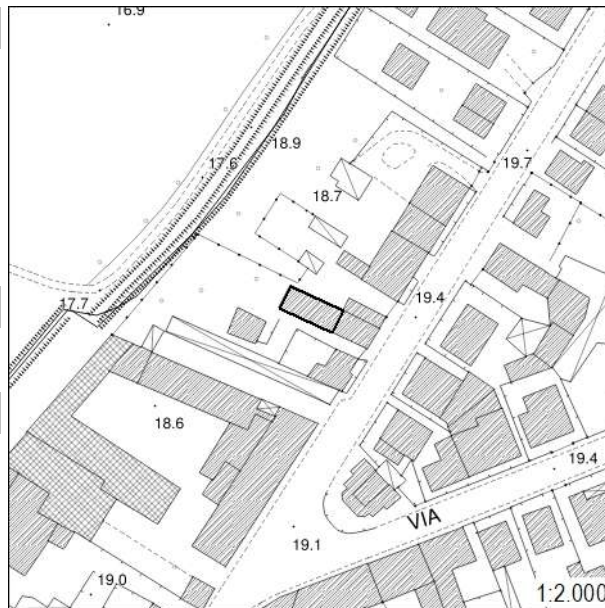
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **349**



Monsummano Terme

Scheda numero: **350**

Data rilievo: 29/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 894 D

Foglio catastale: 8 Particella: 303

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **350**



Monsummano Terme

Scheda numero: **351**

Data rilievo: 29/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 884

Foglio catastale: 8 Particella: 390

Nome:

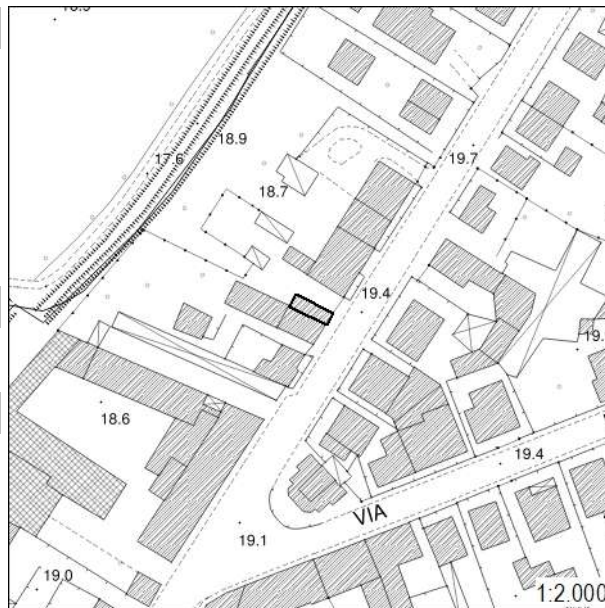
Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falda unica

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Laterizio a vista

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **351**



Monsummano Terme

Scheda numero: **352**

Data rilievo: 29/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 875

Foglio catastale: 8 Particella: 317

Nome:

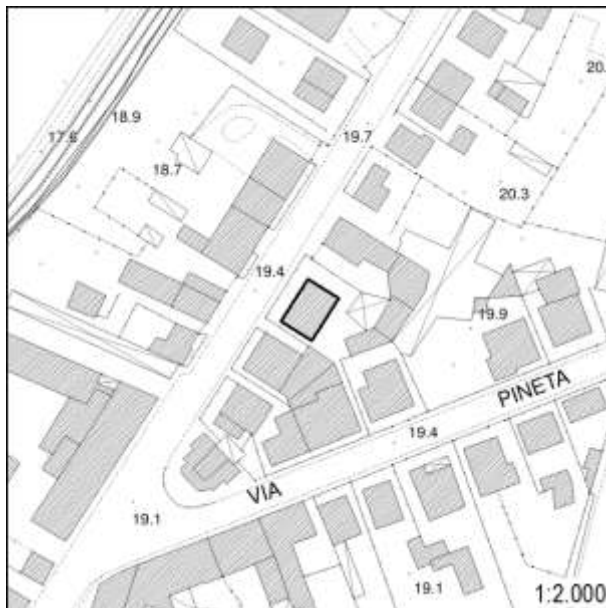
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **352**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero:

353

Data rilievo: 11/10/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 867

Foglio catastale: 8 Particella: 317

Nome:

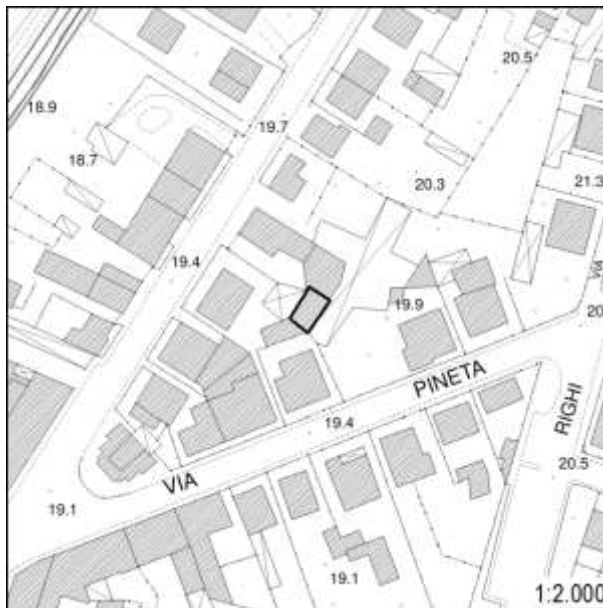
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **353**

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero:

354

Data rilievo: 29/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 859

Foglio catastale: 8 Particella: 315

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A falda sfalsata

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **354**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero:

355

Data rilievo: 29/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 831

Foglio catastale: 8 Particella: 662

Nome:

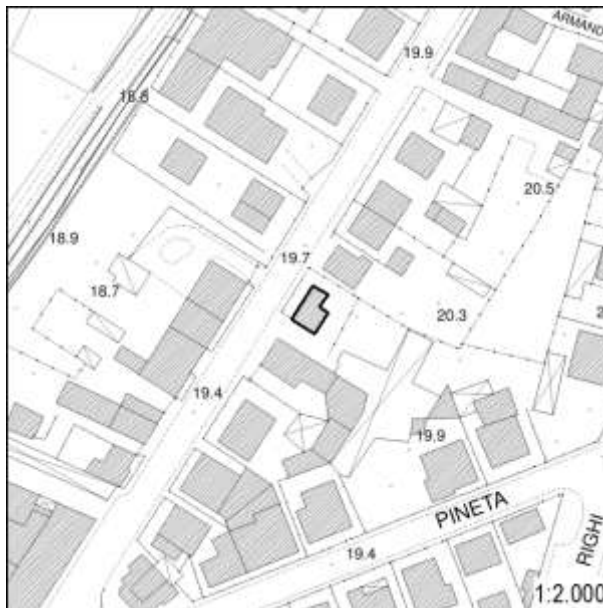
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **355**

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero: **356**

Data rilievo: 29/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 808

Foglio catastale: 8 Particella: 299

Nome:

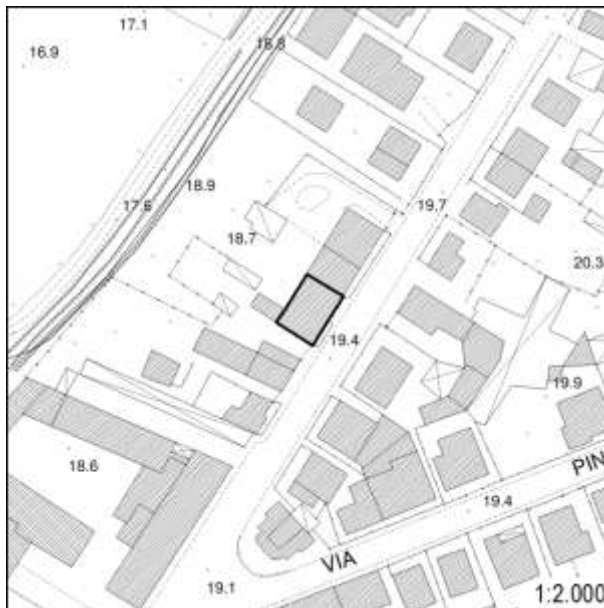
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna; A falda unica; Piana

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 356

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **357**

Data rilievo: 29/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 854

Foglio catastale: 8 Particella: 1054

Nome:

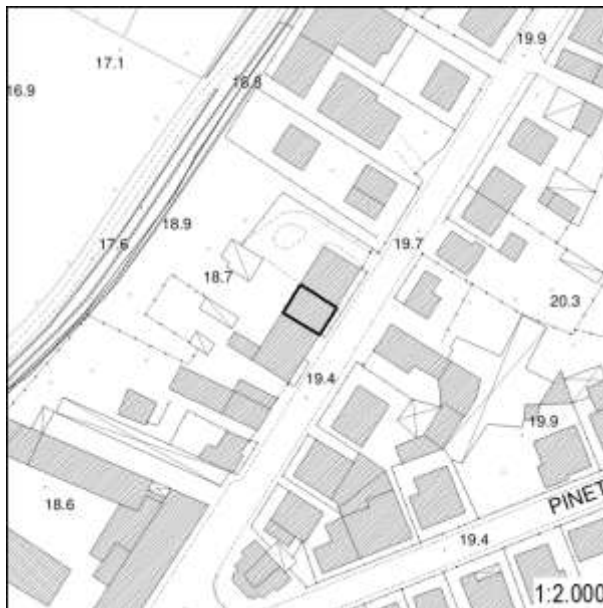
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **357**



Monsummano Terme

Scheda numero: **358**

Data rilievo: 29/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 846

Foglio catastale: 8 Particella: 297

Nome:

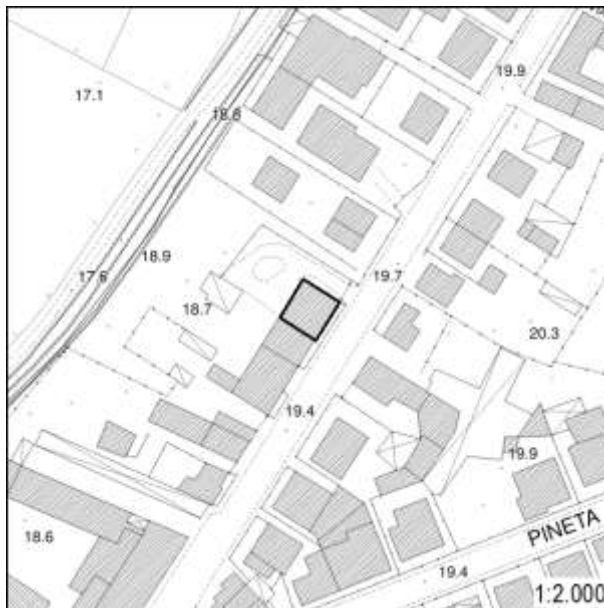
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 358



Monsummano Terme

Scheda numero:

359

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 767

Foglio catastale: 8 Particella: 406

Nome:

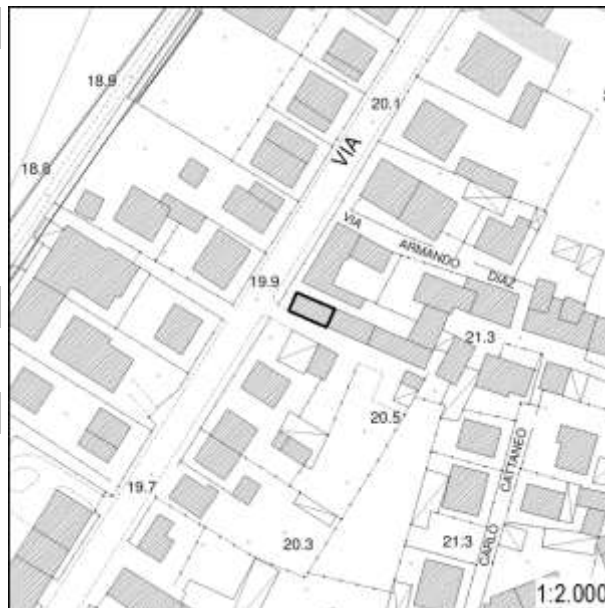
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **359**



Monsummano Terme

Scheda numero:

360

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 771B

Foglio catastale: 8 Particella: 552

Nome:

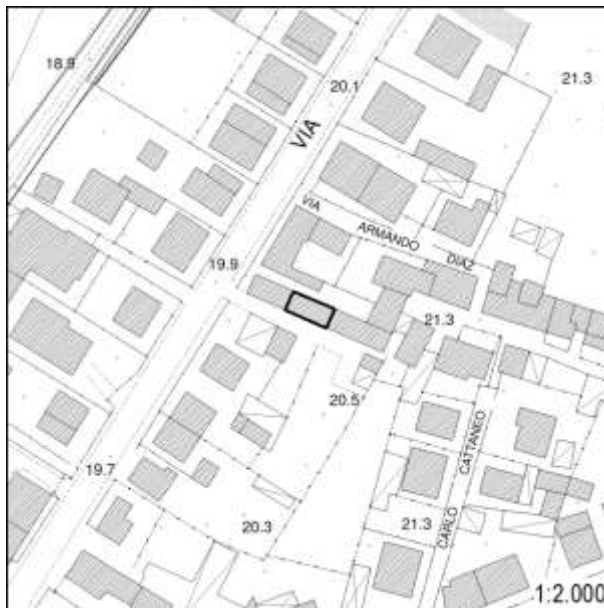
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

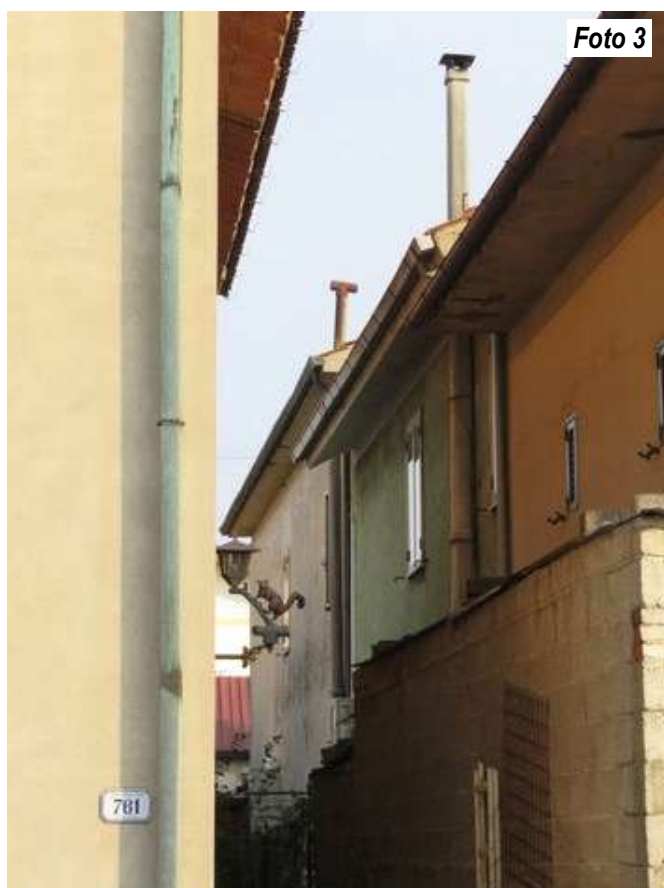
-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 360



Monsummano Terme

Scheda numero: **361**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Armando Diaz

Numero civico: 80

Foglio catastale: 8 Particella: 287

Nome:

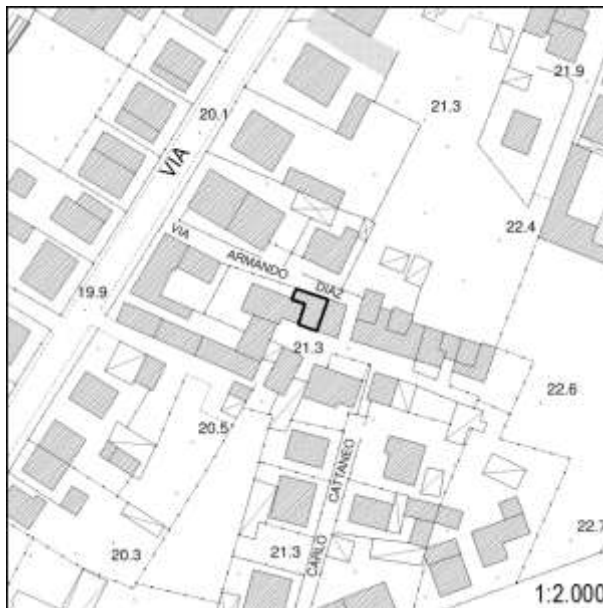
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Pompa di calore in facciata

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 361



Monsummano Terme

Scheda numero:

362

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Armando Diaz

Numero civico: 74

Foglio catastale: 8 Particella: 287

Nome:

Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 362



Monsummano Terme

Scheda numero:

363

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Armando Diaz

Numero civico: 107

Foglio catastale: 8 Particella: 385

Nome:

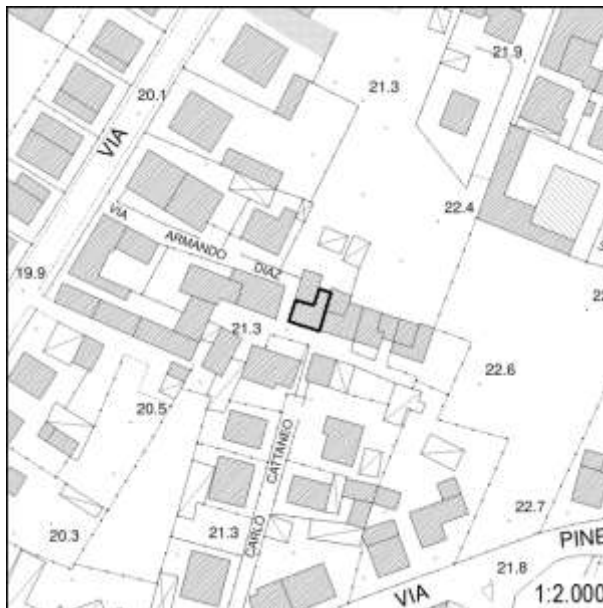
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo; Scuri in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 363

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero:

364

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Armando Diaz

Numero civico: 115

Foglio catastale: 8 Particella: 288, 289

Nome:

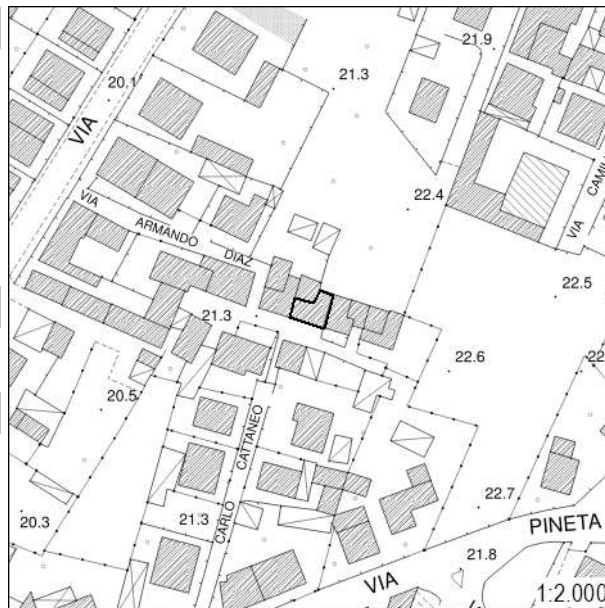
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino.

L'elemento storico architettonico (tabernacolo) presente nella foto 2 è soggetto a tutela ai sensi dell'art. 11 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 42/2004.

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **364**



Foto 1



Foto 2

Monsummano Terme

Scheda numero:

365

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Armando Diaz

Numero civico: 123

Foglio catastale: 8 Particella: 289

Nome:

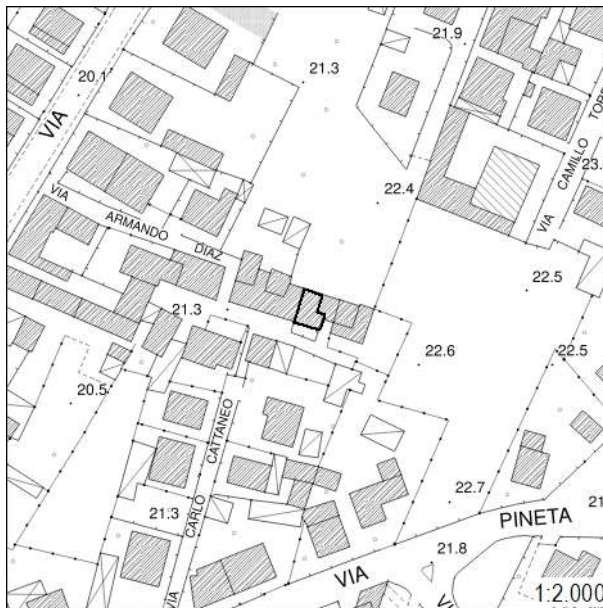
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **365**



Monsummano Terme

Scheda numero: **366**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Armando Diaz

Numero civico: 131

Foglio catastale: 8 Particella: 289

Nome:

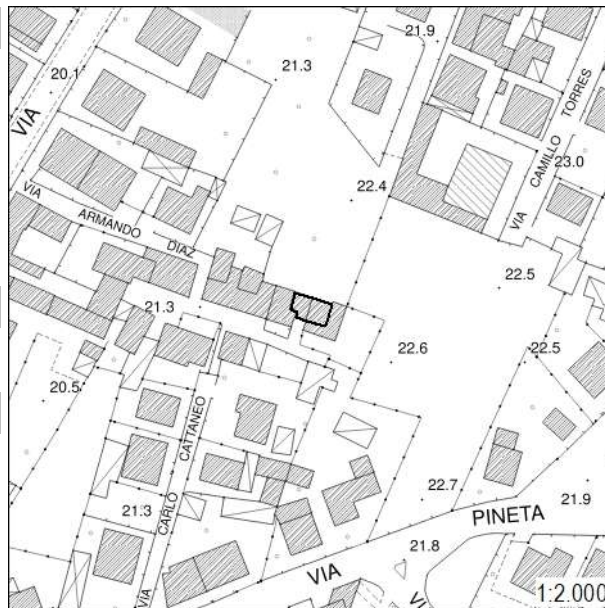
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Lavori in corso

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Lavori in corso

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: Lavori in corso

Elementi incongrui

-

Degrado

In costruzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **366**



Monsummano Terme

Scheda numero: **367**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Fosso Candalla

Numero civico: 197/C

Foglio catastale: 8 Particella: 190

Nome:

Tipologia edificio

Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Scuri in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Zoccolature

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 367



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

Monsummano Terme

Scheda numero:

368

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 598, 600, 612

Foglio catastale: 8 Particella: 217, 218

Nome:

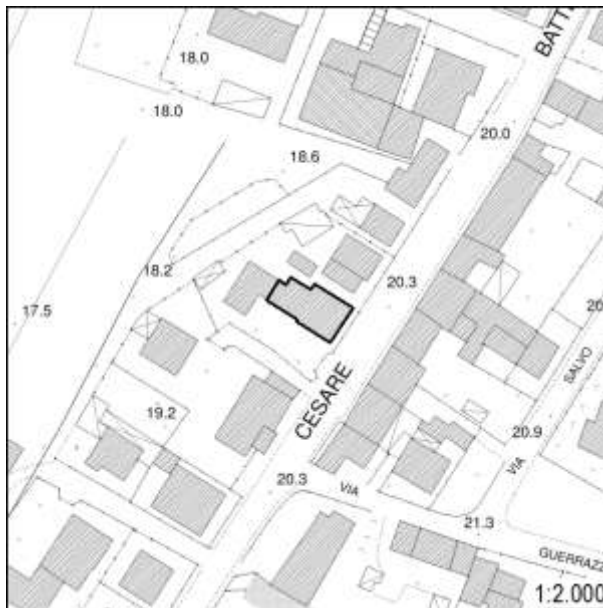
Tipologia edificio

Schiera; Edificio plurifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due/tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **368**



Monsummano Terme

Scheda numero:

369

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 627

Foglio catastale: 8 Particella: 248, 249

Nome:

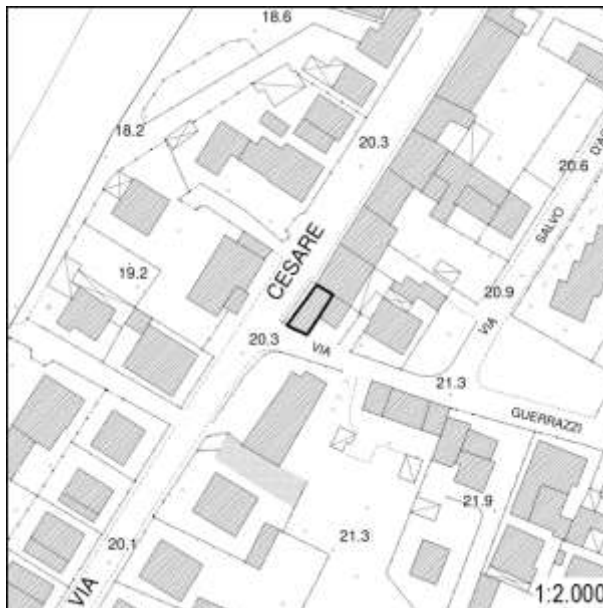
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 369

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero: **370**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Guerrazzi

Numero civico: s.n.c.

Foglio catastale: 8 Particella: 248

Nome:

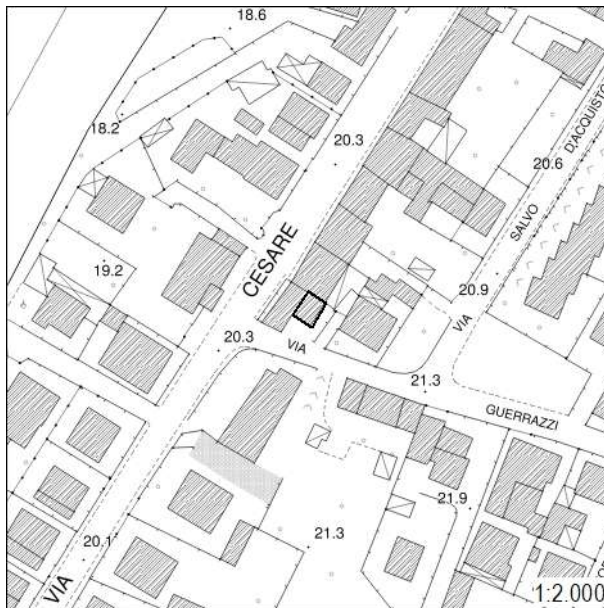
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A semi-padiglione

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio; Pessimo

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **370**



Monsummano Terme

Scheda numero: **371**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 615-617

Foglio catastale: 8 Particella: 248

Nome:

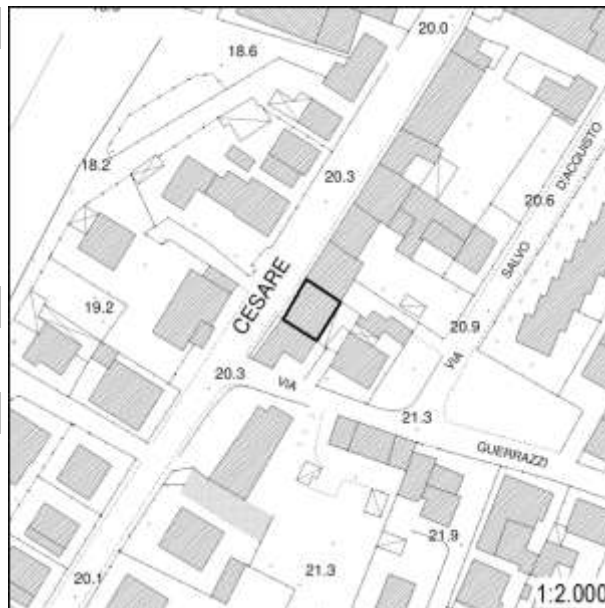
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 371

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **372**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **603**Foglio catastale: **8** Particella: **247**

Nome:

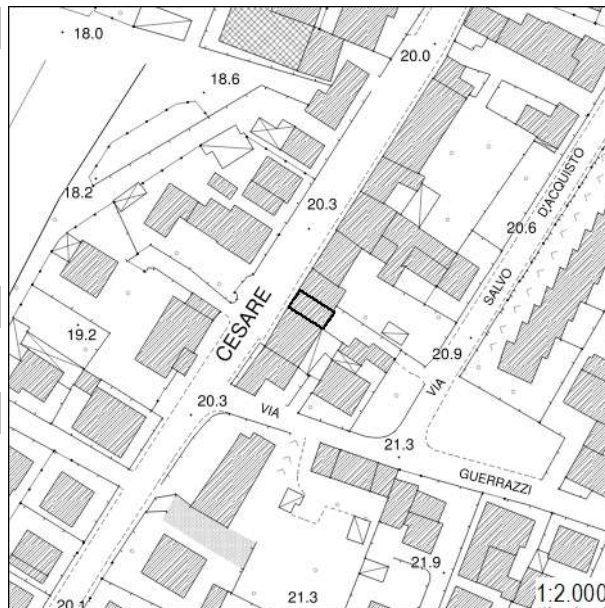
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Pessimo**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 372



Monsummano Terme

Scheda numero: **373**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 601

Foglio catastale: 8 Particella: 247

Nome:

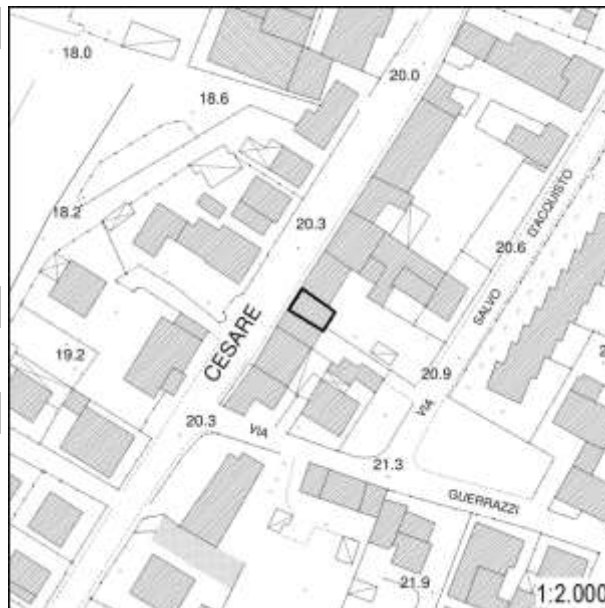
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **373**



Monsummano Terme

Scheda numero: **374**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **587**Foglio catastale: **8** Particella: **245**

Nome:

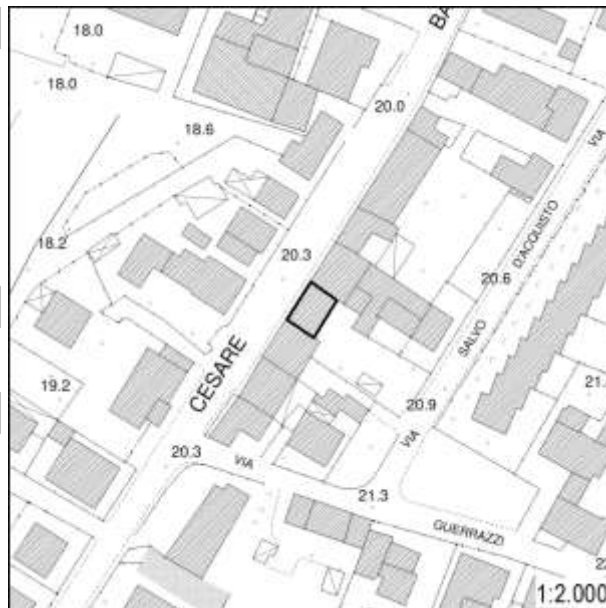
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco; Rivestimento in cotto

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **374**

Foto 1



Monsummano Terme

Scheda numero: **375**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 577-579-583

Foglio catastale: 8 Particella: 241, 242, 244, 664

Nome:

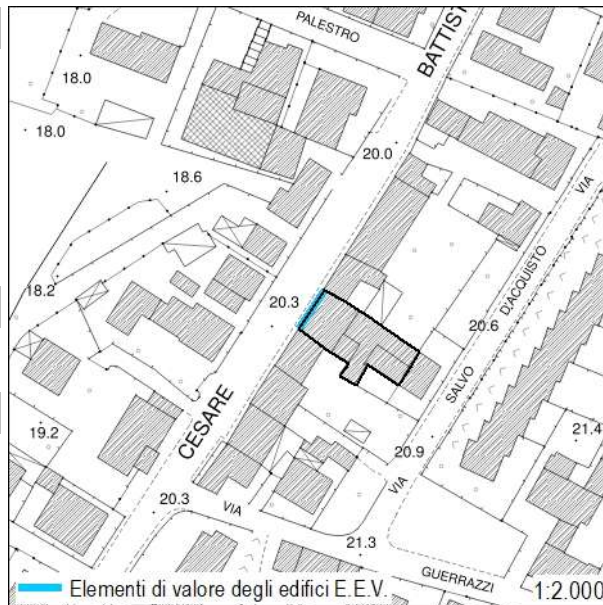
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

Policromia della tinteggiatura

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 375



Monsummano Terme

Scheda numero: **376**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **571**Foglio catastale: **8** Particella: **240**

Nome:

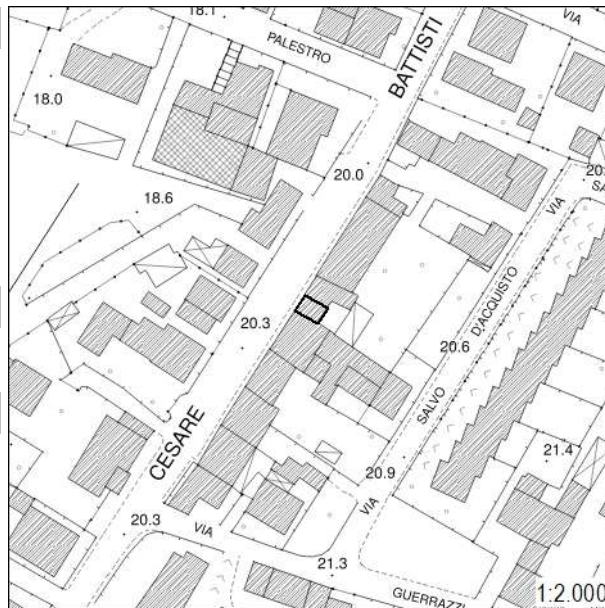
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Infissi

Infissi in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: **-**

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **376**



Monsummano Terme

Scheda numero: **377**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 567

Foglio catastale: 8 Particella: 240

Nome:

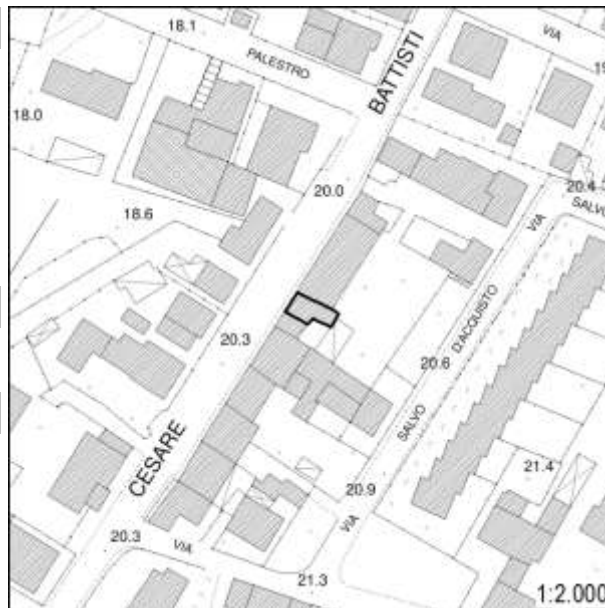
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **377**



Monsummano Terme

Scheda numero: **378**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 543, 557

Foglio catastale: 8 Particella: 229

Nome:

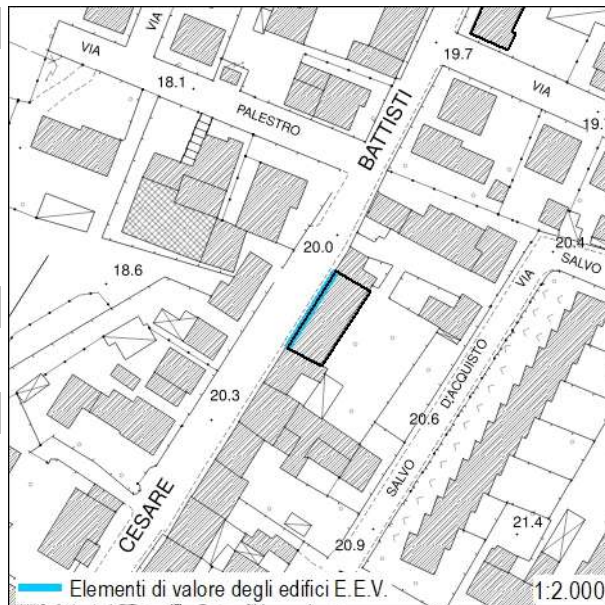
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **378**

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Monsummano Terme

Scheda numero:

379

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 515

Foglio catastale: 8 Particella: 222

Nome:

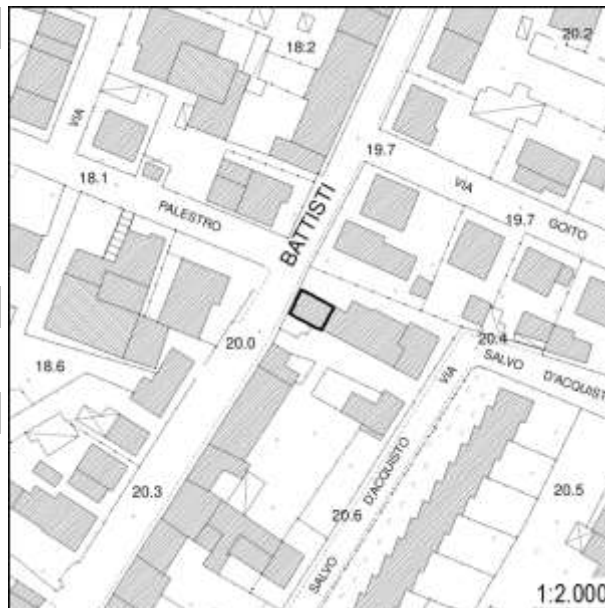
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **379**



Monsummano Terme

Scheda numero: **380**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 527 B

Foglio catastale: 8 Particella: 222

Nome:

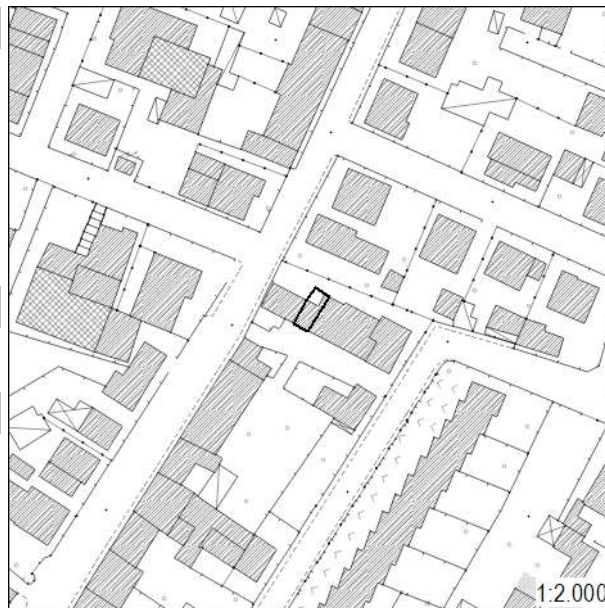
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Zoccolature; Porzioni murarie decorate

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **380**



Monsummano Terme

Scheda numero: **381**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 527 C-D

Foglio catastale: 8 Particella: 223

Nome:

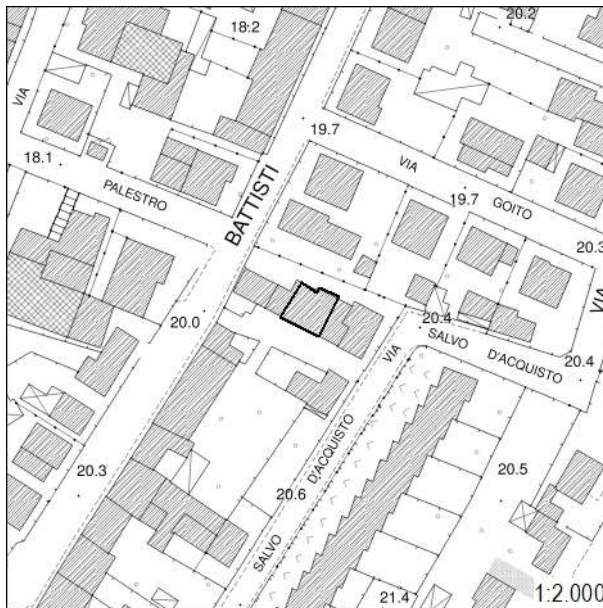
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

Il Catasto Leopoldino indica la presenza di un edificio che non risulta per le attuali caratteristiche tipologiche e architettoniche appartenente a tale periodo.

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **381**



Monsummano Terme

Scheda numero:

382

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 527 E

Foglio catastale: 8 Particella: 224

Nome:

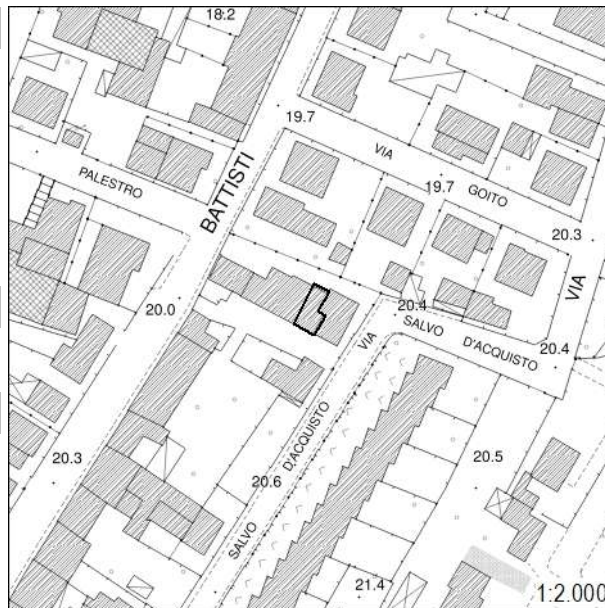
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **382**



Monsummano Terme

Scheda numero: **383**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Guerrazzi

Numero civico: 87 H

Foglio catastale: 8 Particella: 252

Nome:

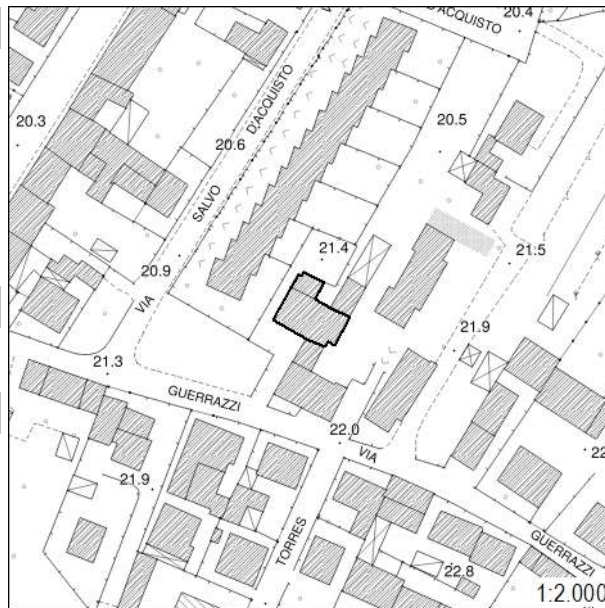
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 383



Monsummano Terme

Scheda numero:

384

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Guerrazzi

Numero civico: 87 I

Foglio catastale: 8 Particella: 252

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 384



Monsummano Terme

Scheda numero: **385**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Guerrazzi

Numero civico: 99

Foglio catastale: 8 Particella: 253

Nome:

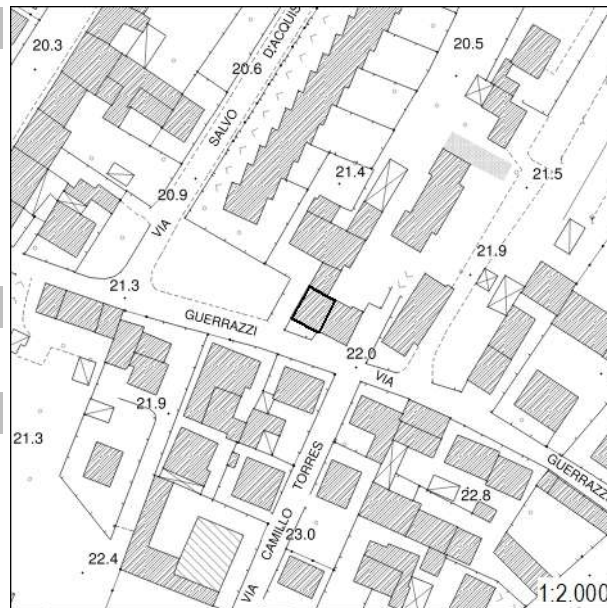
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A falde sfalsate

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo; Persiane in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 385



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Monsummano Terme

Scheda numero: **386**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Guerrazzi**Numero civico: **107**Foglio catastale: **8** Particella: **254**

Nome:

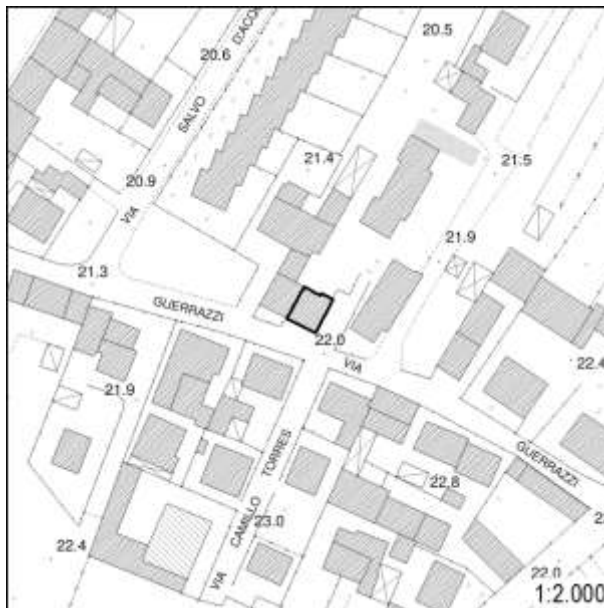
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 386



Monsummano Terme

Scheda numero: **387**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Francesco Guerrazzi**Numero civico: **26C**Foglio catastale: **8** Particella: **271**

Nome:

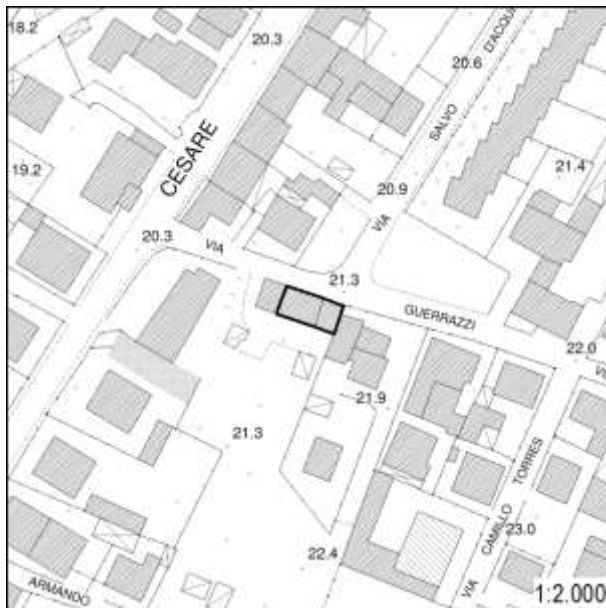
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale; Non in uso

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Uno/due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Medio**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'epoca costruttiva rappresenta elemento di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **387**

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero:

388

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Guerrazzi

Numero civico: 26A

Foglio catastale: 8 Particella: 271

Nome:

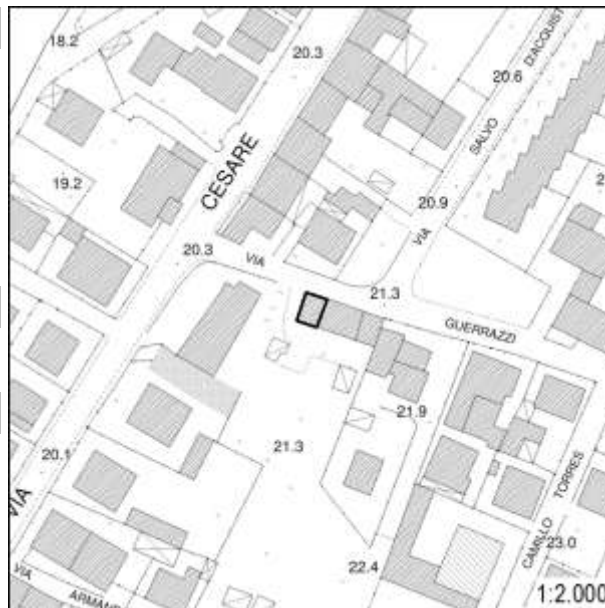
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **388**

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero: **389**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Guerrazzi

Numero civico: 220

Foglio catastale: 8 Particella: 3132

Nome:

Tipologia edificio

Annesso

Destinazione d'uso

Di servizio

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Pietra a vista

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Infissi in metallo

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **390**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Guerrazzi

Numero civico: 220

Foglio catastale: 8 Particella: 278

Nome:

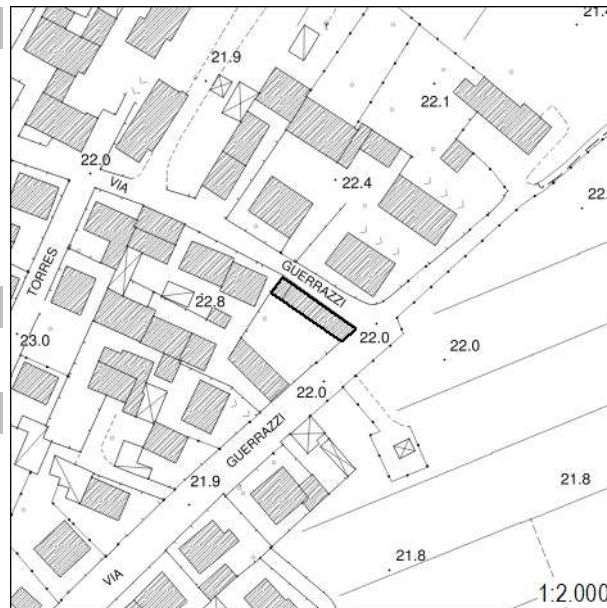
Tipologia edificio

Casa colonica

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Medio

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

La tipologia del fabbricato e l'epoca costruttiva rappresentano elementi di valore per l'edificio.

NOTE

Edificio presente al Catasto Leopoldino

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 390

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4





Monsummano Terme

Scheda numero: **391**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Guerrazzi

Numero civico: 201/I

Foglio catastale: 8 Particella: 239

Nome:

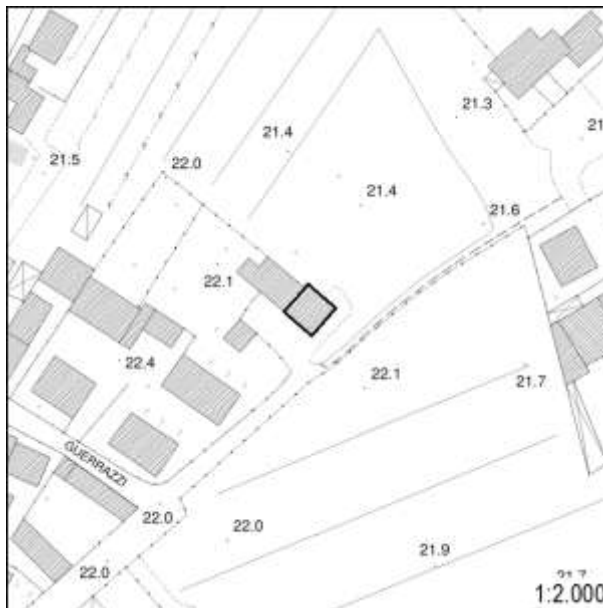
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **391**



Monsummano Terme

Scheda numero: **392**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Guerrazzi

Numero civico: 201 H

Foglio catastale: 8 Particella: 239

Nome:

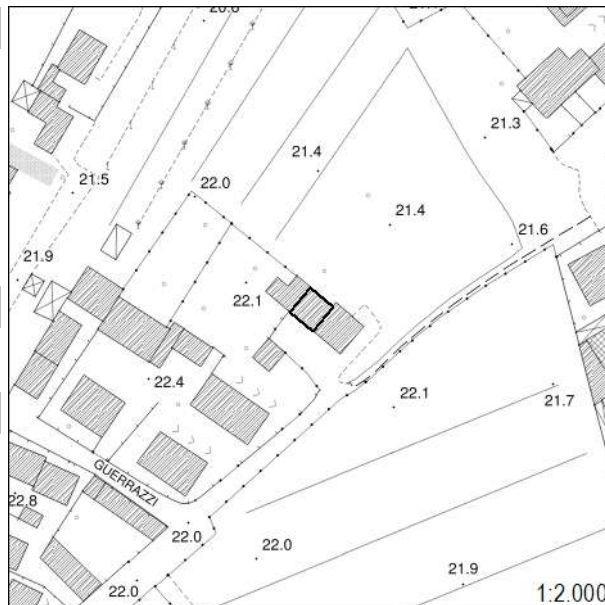
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Zoccolature

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **392**



Monsummano Terme

Scheda numero:

393

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Francesco Guerrazzi

Numero civico: 201 G

Foglio catastale: 8 Particella: 1191

Nome:

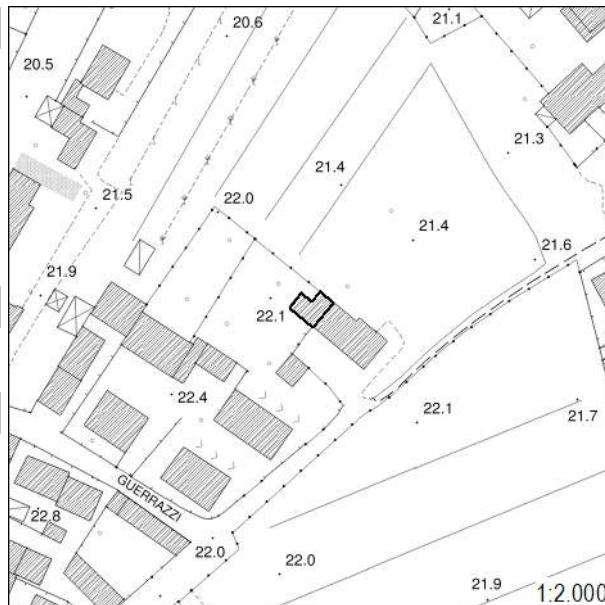
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Medio

Infissi

Infissi in metallo; Persiane in legno; Avvolgibili

Stato di conservazione: Medio

Elementi decorativi

Zoccolature

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Carenza di manutenzione

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **393**



Monsummano Terme

Scheda numero: **394**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Fratelli Rosselli

Numero civico: 146, 164 A/B/C/D

Foglio catastale: 8 Particella: 238

Nome:

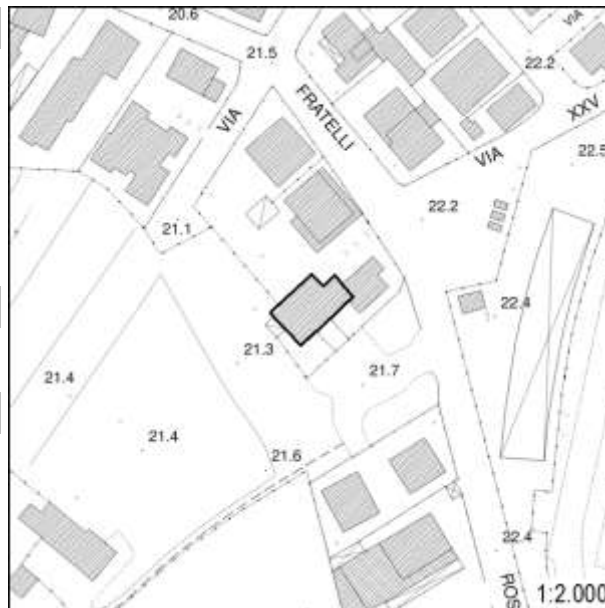
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 394



Monsummano Terme

Scheda numero:

395

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 988

Foglio catastale: 8 Particella: 208

Nome:

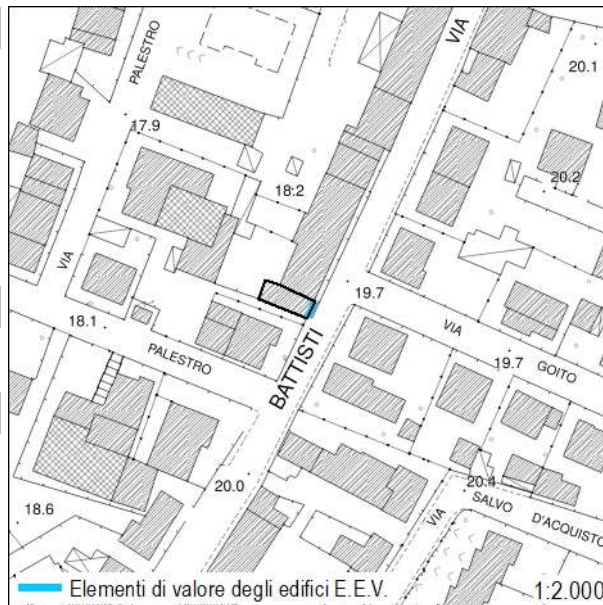
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Tre piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono; Medio

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **395**



Monsummano Terme

Scheda numero: **396**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: Via Cesare Battisti

Numero civico: 476, 478

Foglio catastale: 8 Particella: 208

Nome:

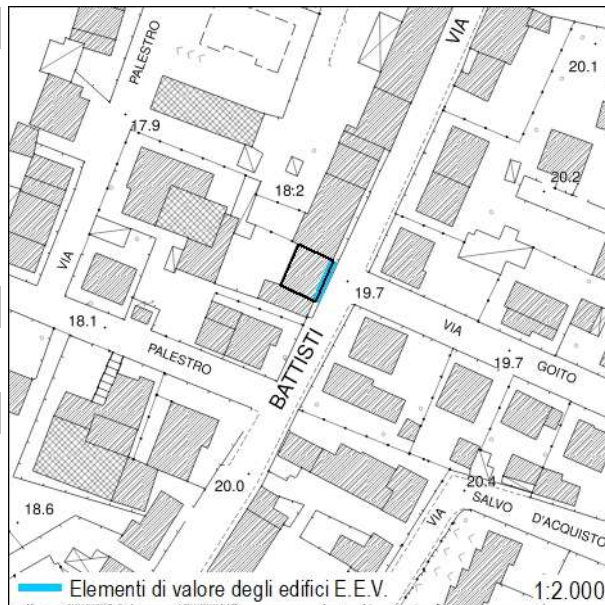
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: Buono

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: Buono

Infissi

Infissi in legno; Persiane in metallo

Stato di conservazione: Buono

Elementi decorativi

Cornici marcapiano; Cornici alle finestre

Stato di conservazione: Buono

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico della facciata principale rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **396**

Foto 1



Foto 2



Monsummano Terme

Scheda numero: **397**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **466**Foglio catastale: **8** Particella: **207**

Nome:

Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.

Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

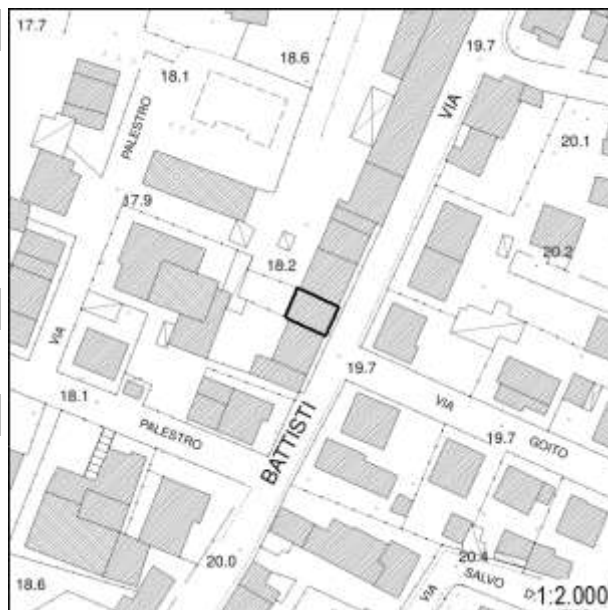
Edifici di scarso valore sotto il profilo storico, architettonico ed ambientale (E.S.V.) - art. 27.4 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

-

NOTE

-



Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **397**



Monsummano Terme

Scheda numero: **398**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **451, 459**Foglio catastale: **8** Particella: **504**

Nome:

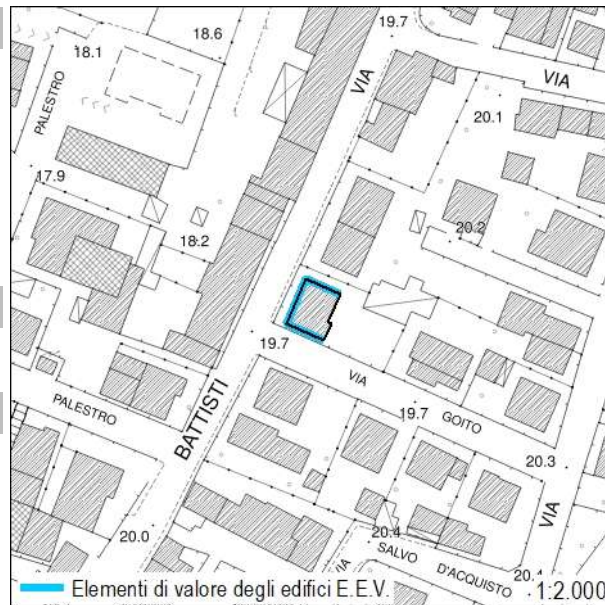
Tipologia edificio

Edificio mono-bifamiliare

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Due piani

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A padiglione

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Medio**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono; Medio**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato simmetrico delle facciate principali (foto 1 e 2) rappresenta elemento di valore per l'edificio

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: 398

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Monsummano Terme

Scheda numero: **399**

Data rilievo: 27/09/2021

Localizzazione

Indirizzo: **Via Cesare Battisti**Numero civico: **452**Foglio catastale: **8** Particella: **205**

Nome:

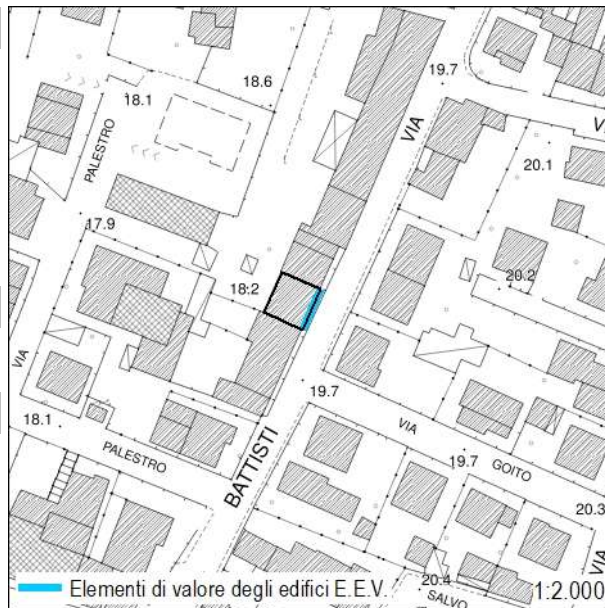
Tipologia edificio

Schiera

Destinazione d'uso

Residenziale

La destinazione d'uso rappresenta solo un elemento di quadro conoscitivo, senza che ciò costituisca legittimazione alcuna. La legittimità dell'uso del fabbricato è definita dai titoli abilitativi regolarmente ottenuti ovvero se trattasi di edificio di origini remote, dalla documentazione reperibile sull'epoca di costruzione.



Inserimento ambientale

Ambientalmente integrato

Numero di piani

Un piano

☐ Seminterrato - Interrato

Copertura

A capanna

Stato di conservazione: **Buono**

Paramento murario

Intonaco

Stato di conservazione: **Buono**

Infissi

Infissi in legno; Persiane in legno

Stato di conservazione: **Buono**

Elementi decorativi

Assenti

Stato di conservazione: -

Elementi incongrui

-

Degrado

Assente

CLASSIFICAZIONE EDIFICIO

Edifici con elementi di valore sotto il profilo storico, architettonico e ambientale (E.E.V.) - art. 27.3 delle NTA

Elementi di valore e prescrizioni particolari

L'impaginato regolare della facciata principale rappresenta elemento di valore per il fabbricato

NOTE

-

Monsummano Terme

Documentazione fotografica della scheda numero: **399**

Foto 1



Foto 2

