



COMUNE DI MONSUMMANO TERME

PROVINCIA DI PISTOIA

Complesso immobiliare “Quercia Matta”
Variante al piano attuativo P.I.U. con relativo P.A.P.M.A.A.
approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n.84/2010e successiva variante approvata
con Deliberazione di C.C. n.23 del 10/04/2019

RELAZIONE GEOLOGICA DI FATTIBILITÀ

NOTA INTEGRATIVA RIGUARDANTE LE PROBLEMATICHE DI RISCHIO IDRAULICO

Con riferimento al progetto in oggetto e alla relazione Geologica di Fattibilità datata 15 ottobre 2024, considerato quanto già affermato nel testo della relazione nei capitoli riguardanti i vincoli geologici, sismici e idraulici sia del precedente Regolamento Urbanistico che del Piano Operativo adottato, corredata da appositi Studi Idrologici e idraulici, si afferma che l'area di variante, in particolare quella degli edifici esistenti di Quercia Matta e dall'area nella quale si prevede la realizzazione dell'edificio B* non sono interessati da alcuna problematica di rischio idraulico, l'area non è neanche inserita in alcuna classe di pericolosità, né tanto meno è soggetta alle disposizioni delle LRT 41/2018.

Di conseguenza si afferma che la variante in oggetto non necessita che venga corredata da studi idrologici e idraulici di alcun genere; si afferma inoltre che al progetto di Edificio B* non si applica le disposizioni di invarianza idraulica essendo l'area già stata edificata resa impermeabile, quindi non si verifica alcun nuovo aggravio di portata sul sistema drenante superficiale.

Pistoia 18 ottobre 2024

Il geologo
Dott. Leonardo Moretti