

**COMUNE DI MONSUMMANO TERME**

Provincia di Pistoia

**SCHEMA PER LA PRESENTAZIONE  
DELLA RELAZIONE PAESAGGISTICA  
PER LE OPERE IL CUI IMPATTO  
PAESAGGISTICO E' VALUTATO  
MEDIANTE UNA DOCUMENTAZIONE  
SEMPLIFICATA<sup>1</sup>**

(ai sensi del Decreto del presidente del Consiglio dei ministri 12 dicembre 2005)

**1) TITOLARE /RICHIEDENTE<sup>2</sup>:****Dati del titolare**

Cognome e Nome nato/a  
Il residente in in Via/Piazza  
nr.  
Telefono fisso tel cell. Codice fiscale (CF)  
e-mail  
e-mail PEC

In qualità di : (indicare la titolarità del diritto reale sul immobile oggetto di intervento

ovvero legale rappresentante della ditta

**Dati ditta e/o società** (da compilare in caso il proprietario dell'immobile sia una figura giuridica)

Denominazione della ditta  
con sede in in Via/Piazza  
, n.c. P.IVA n.  
Telefono fisso tel cell.  
e-mail (no PEC)  
Indirizzo PEC

**2) TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO<sup>2</sup>:****3) OPERA CORRELATA A:**

edificio	strade
area di pertinenza o intorno dell'edificio	corsi d'acqua
lotto di terreno	territorio aperto

**4) CARATTERE DELL'INTERVENTO:**

temporaneo o stagionale

permanente:

- a) fisso
- b) rimovibile

**5.a DESTINAZIONE D'USO** del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)

residenziale	agricolo
ricettiva/turistica	commerciale/direzionale
industriale/artigianale	altro

**5.b USO ATTUALE DEL SUOLO** (se lotto di terreno)

urbano	naturale non coltivato
agricolo	boscato
altro	

**6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:**

centro storico	insediamento sparso
area urbana	insediamento agricolo
area periurbana	area naturale
territorio agricolo	

**7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:**

costa (bassa/alta)	altopiano/promontorio
ambito lacustre/vallivo	piana valliva (montana/collinare)
pianura	terrazzamento
versante (collinare/montano)	crinale

**8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO IN MONSUMMANO TERME:**

Via/Piazza n.c. identificato al foglio di mappa n.  
mappale /i n. subalterni nn.

a) **Estratto** della Carta Tecnica Regionale o Provinciale, o Ortofoto

b) **Estratto** della tavola dello Strumento Urbanistico vigente

c) **Estratto** della tavola dello Strumento Urbanistico adottato

## **9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (da 2 a 4 fotogrammi)**

Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico.

Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e dall'individuazione del contesto paesaggistico e dell'area di intervento.

**10.a. ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 - 141 - 157 Dlgs 42/04)** *si riferisce al vincolo istituito da provvedimenti ai sensi della ex L. 1497/39, sono indicati gli estremi della G.U. su cui sono stati pubblicati i D.M. che hanno introdotto il vincolo – barrare il caso corrispondente.:*

cose immobili  
ville, giardini  
parchi

complessi di cose immobili  
bellezze panoramiche

**10.b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 del Dlgs 42/04)**

*si riferisce al vincolo previsto dalla ex L. 431/85 – Galasso, per determinate categorie di beni (vedi nota successiva).:*

territori contermini ai laghi;  
fiumi, torrenti, corsi d'acqua;  
montagne sup. 1200/1600 m  
parchi e riserve;

territori coperti da foreste e boschi;  
università agrarie e usi civici;  
zone umide;  
zone di interesse archeologico;

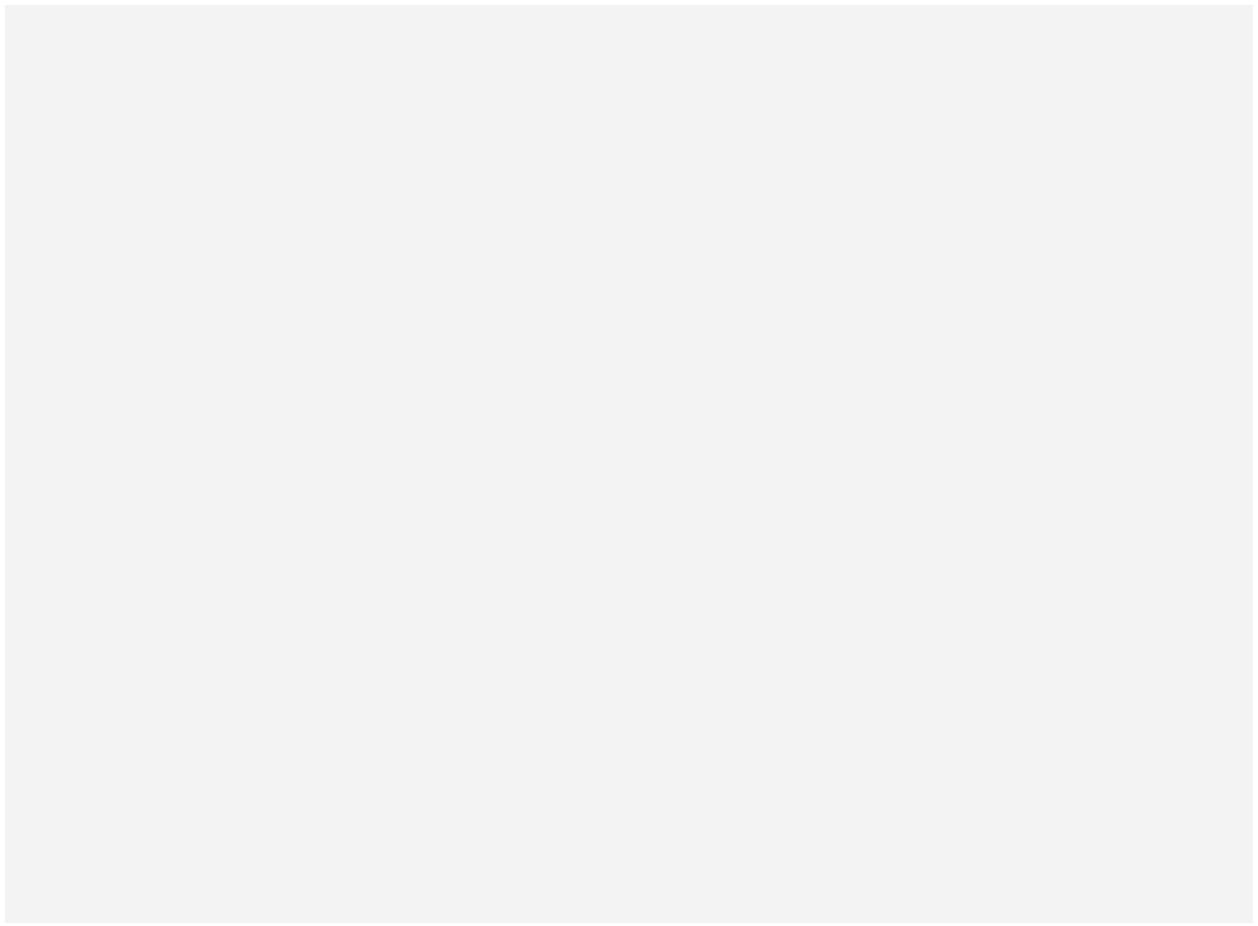
## **11. NOTE DESCrittive dello STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE o DELL'AREA TUTELATA**

Elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'area di intervento, il contesto paesaggistico:

**12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA**  
(dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) **CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO**

**13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA:**

#### **14. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO <sup>10</sup>**



**ALLEGATI** da produrre in formato A4 o suoi multipli piegati in formato A4:

**ESTRATTO CARTA TECNICA REGIONALE o Provinciale, o Ortofoto:**  
evidenziare l'edificio/area di intervento attraverso apposito segno grafico o coloritura,  
sulla stessa si dovranno riportare i punti di ripresa fotografica (da 2 a 4);

**ESTRATTO DELLA TAVOLA DELLO STRUMENTO URBANISTICO** (PRG o Piano  
Particolareggiato):

evidenziare l'edificio o sua parte; area di pertinenza/il lotto di terreno, l'intorno su  
cui si intende intervenire;

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**<sup>11</sup>(da 2 a 4 fotogrammi minimo)

**DOCUMENTAZIONE** del prodotto industriale o prefabbricato che si intende  
installare o utilizzare (piegatoli, schede tecniche, ecc.)

Copia di tutti gli **elaborati** allegati alla pratica edilizia

altro

**Firma del Richiedente**

**Progettista dell'intervento**

**Firma e Timbro**