



Al Sig. Sindaco del Comune di
MONSUMMANO TERME
Provincia di Pistoia

Pratica Edilizia n.

Settore Front Office
U.O.C. Territorio e Sviluppo

versione gennaio 2026

RICHIESTA DI ACCETAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

Ai sensi degli artt. 167-181 del D.Lgs 22/01/2004 n.42 smi "Codice dei beni Culturali e del Paesaggio"

Il sottoscritto (dati del titolare, in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "soggetti coinvolti")

Cognome e Nome nato/a il
residente in in Via/Piazza nr.
Telefono fisso tel cell.
Cod. fisc. e-mail
In qualita di : (indicare la titolarità del diritto reale sul immobile oggetto di accesso agli atti):

altro :

Dati ditta e/o società (da compilare in caso il proprietario dell'immobile sia una figura giuridica)

Denominazione della ditta con sede in
in Via/Piazza , n.c. P.IVA n.
Telefono fisso tel cell.
e-mail (no PEC)
Indirizzo PEC

Dati del tecnico rilevatore

Cognome e Nome nato/a il
residente in in Via/Piazza nr.
Telefono fisso tel cell.
Cod. fisc. e-mail (no PEC)
e mail PEC
Iscritto all'albo della provincia di nr.
in questo caso è necessario allegare, all'istanza di accesso agli atti, copia della delega sottoscritta dal titolare con allegato copia del documento di riconoscimento

DICHIARAZIONI (artt. 46 e 47 del DPR. n. 445/2000)

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità L'amministrazione si riserva di verificare i poteri di rappresentanza del soggetto delegato (artt. 5 e 6 DPR 12.04.2006 N. 184, regolamento recante disciplina in materia di accesso ai documenti amministrativi).

CHIEDE

L'ACCERTAMENTO DELLA COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA, ai sensi degli artt.167 e 181 del D.Lgs 22 Gennaio 2004, n.42: "Codice dei Beni Culturali e del paesaggio" e s.m.i

E DICHIARA

Lavori realizzati in assenza o difformità dall'autorizzazione paesaggistica , che non hanno determinato creazione di sup. utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati;

L'Impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica ;

Lavori configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi dell'art. 3 D.P.R. 380/01 smi;

Realizzati sull'immobile o area ubicato in MONSUMMANO TERME

Via/Piazza	n.c.	identificato al foglio di mappa n.
mappale /i n.		subalterni nn.

Sono state realizzate nell'anno :

E che le stesse consistono in :

Che l'immobile ricade nell'area vincolata ai sensi dell'art.142 c.1 del Dlgs n.42/04:

laghi (art. 142 lettera b);

fiumi, torrenti e corsi d'acqua (art. 142 lettera c);

territori coperti da foreste e boschi (art. 142 lettera g);

zone di interesse archeologico (art. 142 lettera m);

altro

di cui all'art.136 comma 1, del D.Lgs. 42/2004, su specifico Provvedimento:

DM 26/04/1973 (fascia Autostradale 150 ml. a nord e 100 m a sud) ex Legge 1497/39

Precedenti prctihe edilizie sull'immobile oggetto di accertamento di compatibilità paesaggistica			
		n.	dell'anno intest.
		n.	dell'anno intest.
		n.	dell'anno intest.
		n.	dell'anno intest.
		n.	dell'anno intest.
		n.	dell'anno intest.
		n.	dell'anno intest.
		n.	dell'anno intest.
		n.	dell'anno intest.

Allega alla presente:

Delega/procura speciale proprietari o aventi titolo alla sottoscrizione/invio dell'istanza edilizia in formato digitale

Copia del Documento di identità del titolare/richiedente

Attestazione di pagamento dei diritti di segreteria

Dichiarazione assolvimento di bollo;

Documentazione fotografica di dettaglio e panoramica di tutta l'area d'intervento e del contesto circostante, con planimetria con l'indicazione dei punti di ripresa;

Piante, prospetti e sezione in scala 1/100 o 1/50 dettagliatamente quotate con indicate le destinazioni degli ambienti redatte nei tre stati: legittimo, attuale e sovrapposto;

Sezione longitudinale e trasversale significativa dell'intero lotto, stato attuale modificato e sovrapposto con indicazione degli scavi e dei riporti

Relazione paesaggistica di cui al D.P.C.M. del 12/12/2005;

Inquadramento su planimetria catastale, estratti di RU vigente e PO adottato, ortofotogrammetria, e CTR, con evidenziato/cerchiato l'immobile d'intervento,

Sezione longitudinale e trasversale significativa dell'intero lotto, stato attuale modificato e sovrapposto con indicazione degli scavi e dei riporti

Dichiara di acconsentire al trattamento dei dati personali secondo l'informativa sulla privacy pubblicata sulla [pagina web del Comune di Monsummano Terme](#)

Firma del titolare / procuratore delegato

Altri soggetti coinvolti

(da compilare e inviare esclusivamente se sono presenti ulteriori soggetti coinvolti)

Dati del titolare (in caso di più titolari , la sezione è ripetibile nell'allegato "soggetti coinvolti")

Cognome e Nome nato/a il
residente in in Via/Piazza nr.
Telefono fisso tel cell.
Cod. fisc. e-mail (no PEC)
In qualità di (indicare la titolarità del diritto reale sul immobile oggetto di accesso agli atti):
proprietario/comproprietario legale rappresentante della ditta proprietaria
altro :

Dati del titolare (in caso di più titolari , la sezione è ripetibile nell'allegato "soggetti coinvolti")

Cognome e Nome nato/a il
residente in in Via/Piazza nr.
Telefono fisso tel cell.
Cod. fisc. e-mail (no PEC)
In qualità di : (indicare la titolarità del diritto reale sul immobile oggetto di accesso agli atti):
proprietario/comproprietario legale rappresentante della ditta proprietaria
altro :

Dati del titolare (in caso di più titolari , la sezione è ripetibile nell'allegato "soggetti coinvolti")

Cognome e Nome nato/a il
residente in in Via/Piazza nr.
Telefono fisso tel cell.
Cod. fisc. e-mail (no PEC)
In qualità di : (indicare la titolarità del diritto reale sul immobile oggetto di accesso agli atti):
proprietario/comproprietario legale rappresentante della ditta proprietaria
altro :

Dati ditta e/o società (da compilare in caso il proprietario dell'immobile sia una figura giuridica)

Denominazione della ditta con sede in
in Via/Piazza , n.c. P.IVA n.
Telefono fisso tel cell.
e-mail (no PEC)
Indirizzo PEC