

ALLEGATO A



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Al Comune di _____ Indirizzo _____ ☐ SUAP _____ ☐ SUE _____ PEC / Posta elettronica _____ —	Pratica edilizia _____ Del _____ Protocollo _____ ☐ ATTESTAZIONE ASSEVERATA DI AGIBILITÀ' ☐ ATTESTAZIONE con altre comunicazioni/SCIA <i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i>
--	--

ATTESTAZIONE ASSEVERATA DI AGIBILITÀ

(art. 149, l.r. 65/2014)

DATI DEL TITOLARE <i>(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")</i>			
Cognome e Nome	_____		
codice fiscale	_____		
nato a	prov. _____	stato	_____
nato il	_____		
residente in	prov. _____	stato	_____
indirizzo	n. _____	C.A.P.	_____
domicilio digitale ¹	_____		
Telefono fisso / cellulare	_____		

¹ Dal punto di vista normativo, il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 - eIDAS

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)			
in qualità di			
della ditta / società			
codice fiscale / p. IVA			
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		prov.	n.
con sede in		prov.	indirizzo
domicilio digitale ¹		C.A.P.	
Telefono fisso / cellulare			

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO <i>(compilare in caso di conferimento di procura)</i>	
Cognome _____	Nome _____
codice fiscale _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	
Nato/a a _____ prov. _ _	Stato _____
il _ _ / _ _ / _ _ _ _	
residente in _____ prov. _ _	Stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _ _ _ _ _	
domicilio digitale ¹ _____	
Telefono fisso / cellulare _____	

DICHIARAZIONI

SEZIONE A

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

RELATIVAMENTE A

DATI IDENTIFICATIVI DELL'ORGANISMO EDILIZIO

DATI IDENTIFICATIVI DELL'ORGANISMO EDILIZIO				
UBICAZIONE	COMUNE DI			C.A.P. [][][][][][][]
	INDIRIZZO			N.°
	SCALA	PIANO		INTERNO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	AGENZIA DEL TERRITORIO – UFFICIO PROVINCIALE DI			CENSITO AL CATASTO: ☐ FABBRICATI ☐ TERRENI
	FOGLIO	MAPPAL ^{LI}	SUB ²	SEZ..URB ³
	FOGLIO	MAPPAL/LI	SUB	SEZ..URB.
	FOGLIO	MAPPAL/LI	SUB	SEZ..URB.

DICHIARA

a.1. che l'intervento è stato legittimato con

a.1.1. ☐ **permesso di costruire** n. _____ del ____/____/____ - Pratica Edilizia nr.

a.1.2. ☐ **permesso di costruire per silenzio-assenso** (art. 142 comma 13 l.r. n. 65/2014) come da:

a.1.2.1. ☐ **attestazione di silenzio-assenso** Prot./N. del - Pratica Edilizia nr.

a.1.2.2. ☐ **dichiarazione sostitutiva di atto notorio** ai sensi dell'art. 47 del d.P.R n. 445/2000

a.1.2.2.1. ☐ **già presentata allo Sportello Unico** Prot./n. del - Pratica Edilizia nr.

a.1.2.2.2. ☐ **che si allega**

a.1.3. ☐ **SCIA alternativa al permesso di costruire** n. _____ del ____/____/____ - Pratica Edilizia nr.

a.1.4. ☐ **SCIA** n. _____ del ____/____/____ - Pratica Edilizia nr.

a.1.5. ☐ **Comunicazione di inizio lavori asseverata** n. _____ del ____/____/____ - Pratica Edilizia nr.

a.2. ☐ **che la comunicazione di fine lavori è stata già presentata** prot./n. _____ del ____/____/____

a.3. ☐ **che la presente attestazione vale come comunicazione di fine lavori** e a tal fine attesta che gli stessi sono stati ultimati in data ____/____/____

a.3.1. ☐ **completamente**

² Da indicare solo in caso di ATTESTAZIONE per l'agibilità parziale

³ Da indicare ove presente

a.3.2. ☐ in forma parziale come da planimetria allegata

a.4. ☐ di aver effettuato il pagamento delle sanzioni pecuniarie nei casi previsti al titolo VII, capo II della l.r. 65/2014 (qualora l'opera non sia conforme al progetto contenuto nel permesso di costruire o nella SCIA)

- di aver regolarmente sottoscritto lettere di affidamento di incarico a tutti i professionisti coinvolti nella predisposizione della presenta pratica edilizia, ove sono definiti compensi proporzionati alla quantità, alla qualità, al contenuto e alle caratteristiche delle singole prestazioni rese e termini certi per il pagamento dei compensi pattuiti, nonché di aver adempiuto alle obbligazioni assunte (art. 3 l.r. 35/2020).

Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della attestazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'art. 149 comma 3 della l.r. 65/2014

PRESENTA

ATTESTAZIONE ASSEVERATA per:

- ☐ l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 150 l.r. 65/2014)
- ☐ l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 150 l.r. 65/2014)

ED ALLEGA

- ✓ la SEZIONE B "Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato", sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato
- ✓ la SEZIONE C "Soggetti Coinvolti" debitamente firmata dal titolare
- la SEZIONE D "Quadro Riepilogativo della documentazione allegata" debitamente firmata dal titolare

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

Data e luogo

Il/I Dichiarante/i

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n .2016/679 del 27 aprile 2016)⁴

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo mail/PEC _____

⁴ Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.⁵ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento _____ ⁶

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____
indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/SUE cui è indirizzata la presente attestazione asseverata.

⁵ Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

⁶Indicazione eventuale

ATTESTAZIONE ASSEVERATA DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DI PROFESSIONISTA ABILITATO⁷

(art. 149 comma 2 l.r. 65/2014)

SEZIONE B

1- DATI DEL TECNICO

La/Il sottoscritta/o in qualità di:

- ☐ direttore dei lavori
☐ professionista abilitato⁸

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

(I campi seguenti sono da compilare solo qualora i dati del direttore dei lavori o del professionista abilitato siano diversi da quelli indicati nei titoli riferiti all'immobile oggetto della presente attestazione)

nato il _____ a _____ prov. _____

stato _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

domicilio digitale⁹ _____

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti

ASSEVERA

⁷ Qualora non sia stato nominato il direttore dei lavori

⁸ Idem

⁹ Dal punto di vista normativo, il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 - eIDAS

- ☐ **l'agibilità relativa** all'immobile oggetto dell'intervento **edilizio di cui alla SEZIONE A**
- ☐ **l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione di cui alla SEZIONE A**, purché funzionalmente autonomi, qualora siano state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio e siano state completate e collaudate le parti strutturali connesse, nonché collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni, condizioni previste dall'art. 150, comma 1, lett. a) della l.r. 65/2014. **I singoli edifici o le singole porzioni della costruzione** risultano puntualmente individuati nell'elaborato planimetrico allegato
- ☐ **l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (U.I.) di cui alla SEZIONE A** purché siano completate e collaudate le opere strutturali connesse, siano certificati gli impianti e siano completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale, condizioni previste dall'art. 150, comma 1, lett. b) della l.r. 65/2014. Le singole unità immobiliari risultano puntualmente individuate nell'elaborato planimetrico allegato
- ☐ **la conformità dell'opera al progetto contenuto nel Permesso di costruire o nella SCIA, o nelle varianti ad essi** *(qualora non già asseverato mediante comunicazione di fine lavori e qualora non sia stato effettuato il pagamento delle sanzioni pecuniarie nei casi previsti al titolo VII, capo II della l.r. 65/2014)*

E

la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, relativamente all'intervento oggetto del titolo edilizio, valutate secondo quanto dispone la normativa vigente

- ☐ **nei casi di cui all'articolo 24, comma 5-bis e 5-ter, DPR 380/2001**, trattasi di:
- ☐ locali con un'altezza minima interna inferiore a 2,70 metri fino al limite massimo di 2,40 metri;
 - ☐ alloggio mono-stanza, con una superficie minima, comprensiva dei servizi,
 - ☐ inferiore a 28 metri quadrati, fino al limite massimo di 20 metri quadrati, per una persona
 - ☐ inferiore a 38 metri quadrati, fino al limite massimo di 28 metri quadrati, per due persone.

che soddisfano il requisito dell'adattabilità, in relazione alle specifiche funzionali e dimensionali, previsto dal regolamento – D.M. 14 giugno 1989, n. 236 e ricorrendo almeno una delle seguenti condizioni

- ☐ i locali sono situati in edifici che sono stati sottoposti, nell'ambito dell'intervento edilizio a cui si riferisce la presente SCIA, a recupero edilizio e miglioramento delle caratteristiche igienico sanitarie;
 - ☐ è stata realizzata una ristrutturazione con soluzioni alternative atte a garantire, in relazione al numero degli occupanti, idonee condizioni igienico-sanitarie dell'alloggio, nell'ambito dell'intervento edilizio a cui si riferisce la presente SCIA.
- ☐ **nei casi di cui all'articolo 24, comma 5-quater, del DPR 380/2001, la conformità del progetto ai requisiti igienico-sanitari** previsti a legislazione vigente dal seguente provvedimento _____ (specificare l'atto normativo o il provvedimento).

A TAL FINE ATTESTA

1) Sicurezza degli impianti

che l'intervento:

- 1.1 ☐ **non ha interessato** gli impianti
- 1.2 ☐ **ha interessato** i seguenti impianti dotati della certificazione di seguito indicata

Subalt. n	Tipo di impianto	Documento già depositato in Comune	Dichiarazione di conformità (o di rispondenza)	Collaudo (ove richiesto)	Atto notorio (art. 6 DPR n. 392/1994)
-----------	------------------	------------------------------------	--	--------------------------	---------------------------------------

☐	Elettrico	pg	_____	☐	☐	☐
☐	Radiotelevisivo ed elettronico	pg	_____	☐	☐	☐
☐	Riscaldamento e/o climatizzazione	pg	_____	☐	☐	☐
☐	Idrico sanitario	pg	_____	☐	☐	☐
☐	Trasporto e utilizzazione gas	pg	_____	☐	☐	☐
☐	Ascensore e montacarichi ecc...	pg	_____	☐	☐	☐
☐	Ascensore e montacarichi ecc...	pg	_____	☐	☐	☐
☐	Impianto protezione antincendio	pg	_____	☐	☐	☐
☐	Impianto protezione scariche atmosfera	pg	_____	☐	☐	☐
☐	Impianto linee vita	pg	_____	☐	☐	
☐	Impianto_____	pg	_____	☐	☐	

2) Sicurezza statica e sismica

che l'intervento :

2.1. ☐ non ha interessato le strutture dell'edificio

2.2. ☐ ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto:

2.1.1. ☐ si allega certificato di collaudo statico (previsto dalle norme tecniche per le costruzioni e dall'art 175 comma 1 della l.r.65/2014)

2.1.2. ☐ si comunicano gli estremi del certificato di collaudo statico, reperibile presso _____ con prot./n. _____ del ____/____/____

2.1.3. ☐ si allega la dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica (prevista dall'art 67 comma 8bis del dpr 380/2001 e dall'art 175 comma 4bis della l.r.65/2014)

2.1.4. ☐ si comunicano gli estremi della dichiarazione di regolare esecuzione per gli interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti, come definiti dalla normativa tecnica, reperibile presso _____ con prot./n. _____ del ____/____/____

2.1.5. ☐ non si è proceduto al collaudo statico trattandosi di interventi strutturali minori non soggetti ad obbligo di collaudo (art. 67 commi 8-bis e 8-ter del dpr 380/2001)

2.3. ☐ ha conseguito il raggiungimento del livello di sicurezza sismica dichiarato nel titolo abilitativo ai sensi dell'art. 2 comma 1 della l.r. 3/2017

3) Prestazione energetica degli edifici

che l'intervento:

3.1. ☐ non è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica

3.2. ☐ **è soggetto** all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica

3.3. ☐ **ha conseguito** il raggiungimento del livello di miglioramento dell'efficienza energetica dichiarato nel titolo abilitativo ai sensi dell'art. 2 comma 1 della l.r. 3/2017

e pertanto

3.(2-3).1. ☐ **l'attestato di certificazione energetica** (art. 23bis, l.r. 39/2005) **è stato trasmesso e registrato** dal sistema informativo regionale sull'efficienza energetica (art. 19, d.p.g.r. 17R/2010) con il n. _____

4) Barriere architettoniche

che l'intervento:

4.1. ☐ **non è soggetto** alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al d.P.R. n. 380/2001 e al d.m. 14 giugno 1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale

4.2. ☐ interessa un **edificio privato** ed **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009 e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi art.11 del d.m. n. 236/1989 e a quanto previsto nel titolo edilizio

4.3. ☐ interessa un **edificio privato aperto al pubblico** ed **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 82 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. 236/1989, della l.r. 47/1991 e del d.p.g.r. 41r/2009 e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'art. 82, comma 4, del d.P.R. n. 380/2001.

5) Documentazione catastale

che l'intervento:

5.1. ☐ **non comporta** variazione dell'iscrizione catastale

5.2. ☐ **comporta** variazione dell'iscrizione catastale e:

5.2.1. ☐ **si comunicano gli estremi** dell'avvenuta Dichiarazione di aggiornamento catastale prot./n. _____ del ____/____/____

6) Toponomastica

che l'intervento:

6.1. ☐ **non comporta** variazione di numerazione civica

6.2. ☐ **comporta** variazione di numerazione civica, e

6.2.1. ☐ **si allega** richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica

6.2.2. ☐ **si comunicano gli estremi** della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale, prot./n. _____ del ____/____/____

6bis) Banda ultra larga

che, in riferimento all'art. 135Bis comma 2bis del dpr 380/2001,

6bis.1. ☐ **non è stata eseguita una nuova edificazione o una ristrutturazione profonda** con un permesso di costruire per il quale è stata presentata domanda di rilascio dopo il 1 gennaio 2022;

6bis.2. ☐ **è stata eseguita una nuova edificazione o una ristrutturazione profonda** con un permesso di costruire per il quale è stata presentata domanda di rilascio dopo il 1 gennaio 2022 e pertanto

6bis.2.1. ☐ **si allega** attestazione di "edificio predisposto alla banda ultra larga", rilasciata da un tecnico abilitato per gli impianti

DICHIARAZIONI, AI FINI DELL'AGIBILITA', SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE

7) Sicurezza

che, in riferimento all'art. 149 comma 3 lett. f) della l.r. 65/2014, l'intervento:

- 7.1.** ☐ **non ha comportato** la redazione del fascicolo con le caratteristiche dell'opera di cui all'art. 91 comma 1 lett. b), del d.lgs 81/2008
- 7.2.** ☐ **ha comportato** la redazione del **fascicolo** con le caratteristiche dell'opera di cui all'art. 91 comma 1 lett. b), del d.lgs 81/2008 **che si allega**

8) Interventi in copertura

che, in riferimento all'art. 141, comma 13, della l.r. 65/2014 l'intervento:

- 8.1.** ☐ **non ha comportato** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti
- 8.2.** ☐ **ha comportato** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza e pertanto:
- 8.2.1.** ☐ **si allega l'elaborato tecnico della copertura** di cui all'art.5 del d.p.g.r. n. 75/R del 18/12/2013 (art. 6 comma 1 lett. c) del d.p.g.r. 75/R/2013)
- 8.2.2.** ☐ l'intervento **ha comportato la redazione del fascicolo** con le caratteristiche dell'opera di cui all'art. 91 comma 1 lett. b), del d.lgs 81/2008 allegato alla presente attestazione e di cui l'elaborato tecnico costituisce parte integrante.

9) Tutela dall'inquinamento acustico

Che l'intervento:

- 9.1.** ☐ **non rientra** nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997
- 9.2.** ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto
- 9.2.1.** ☐ **si allega attestazione conclusiva** di rispetto dei requisiti acustici applicabili corredata di **relazione** di prova in opera a firma di tecnico competente in acustica ambientale ai sensi delle linee guida regionali di cui alla-dgr. 1266/2025.
- 9.2.2.** ☐ **non si allega** attestazione conclusiva di rispetto dei requisiti acustici degli edifici in quanto, sulla base della valutazione previsionale dei requisiti acustici passivi e delle opere eseguite, l'intervento non rientra tra quelli per i quali - ai sensi delle linee guida regionali di cui alla dgr. 1266/2025 si ritiene obbligatoria la presentazione dell'attestazione conclusiva.

10) Pericolosità idraulica

Che l'intervento:

- 10.1.** ☐ **non è stato realizzato** in un' area a pericolosità per alluvioni che ha richiesto la realizzazione delle opere idrauliche di cui all'art. 8 comma 1 lett. a) o lett. b) della l.r 41/2018 finalizzate al raggiungimento almeno di un livello di rischio medio R2.
- 10.2.** ☐ **è stato realizzato** in un' area a pericolosità per alluvioni che ha richiesto la realizzazione delle opere idrauliche di cui all'art. 8 comma 1 lett. a) o lett. b) della l.r 41/2018 finalizzate al raggiungimento almeno di un livello di rischio medio R2 e **che risultano collaudate.**

10 bis) Approvvigionamento idrico e depurazione delle acque

Che l'intervento, ai sensi dell'art. 10, comma 4 della l.r. 65/2014

- 10 bis.1.** ☐ **non ha interessato** la realizzazione di nuovi insediamenti, interventi di sostituzione dei tessuti insediativi o mutamenti della destinazione d'uso tali da determinare incremento del fabbisogno di dotazioni pubbliche;
- 10 bis.2.** ☐ **ha interessato** la realizzazione di nuovi insediamenti, interventi di sostituzione dei tessuti insediativi o mutamenti della destinazione d'uso tali da determinare incremento del fabbisogno di dotazioni pubbliche e pertanto l'organismo edilizio è
- 10 bis.2.1.1.** ☐ **allacciato alla pubblica fognatura**
- 10 bis.2.1.2.** ☐ **dotato di un sistema privato di raccolta e trattamento delle acque reflue**, per il quale si è in possesso dell'autorizzazione allo scarico/AUA rilasciata da _____ Prot./ n. _____ del ____/____/____;
- 10.bis.2.2.1.** ☐ **allacciato alla rete acquedottistica pubblica**
- 10.bis.2.2.2.** ☐ **dotato di un sistema di approvvigionamento idrico privato** si è in possesso della concessione per il prelievo dell'acqua rilasciato da _____ prot./n. _____ del _____ e del giudizio di idoneità all'uso potabile rilasciato da _____ prot./n. _____ del _____

ALTRE SEGNALAZIONI E COMUNICAZIONI

11) Prevenzione incendi

I lavori realizzati:

- 11.1.** ☐ **non hanno** comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile e non è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del d.P.R. n. 151/2011, allegato I
- 11.2.** ☐ **hanno comportato** variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto **si allega SCIA**, ai sensi dell'art. 4, comma 1, del d.P.R. n. 151/2011

12) Impianto di ascensore o montacarichi¹⁰

Con riferimento agli impianti di ascensore (o ai montacarichi o altro apparecchio di sollevamento rispondenti alla definizione di ascensore, al cui velocità di spostamento non supera 0,15 m/s, non destinati ad un servizio pubblico di trasporto):

- 12.1.** ☐ la presente segnalazione **ha il valore e gli effetti di comunicazione al Comune**, o alla provincia autonoma competente, ai sensi dell'art. 12, commi 1, 2 e 2-bis, del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola
- 12.2.** ☐ la comunicazione, presentata prima della segnalazione certificata di agibilità, **è reperibile** presso l'amministrazione comunale, prot./n. _____ del ____/____/____

Luogo e Data

Il Professionista Abilitato

¹⁰ La compilazione del quadro è facoltativa. La comunicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 2 del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, deve essere effettuata entro 60 giorni dalla data di dichiarazione di conformità dell'impianto.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n .2016/679 del 27 aprile 2016)¹¹

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.¹² Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del

trattamento _____

13

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____

indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/SUE cui è indirizzata la presente attestazione asseverata.

¹¹Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

¹² Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

¹³Indicazione eventuale

SOGGETTI COINVOLTI

SEZIONE C

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome				
codice fiscale				
nato a		prov		stato
nato il				
residente in		prov		stato
indirizzo		n.		C.A.P.
domicilio digitale ¹⁴				
Cognome e Nome				
codice fiscale				
nato a		prov		stato
nato il				
residente in		prov		stato
indirizzo		n.		C.A.P.
domicilio digitale ¹⁴				
Cognome e Nome				
codice fiscale				
nato a		prov		stato
nato il				
residente in		prov		stato

¹⁴ Dal punto di vista normativo, il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 - eIDAS

indirizzo _____	n. _____	C.A.P. _____	
domicilio digitale ¹⁴ _____			

(I seguenti campi sono da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento)

Data e luogo

Il/I Dichiarante/i

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n .2016/679 del 27 aprile 2016)¹⁵

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di _____
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo _____

Indirizzo mail/PEC _____

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.¹⁶ Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento _____ ¹⁷

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di _____
indirizzo mail _____

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail _____

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul sito istituzionale del SUAP/SUE cui è indirizzata la presente attestazione asseverata.

¹⁵Nel caso di piattaforme telematiche l'informativa sul trattamento dei dati personali può essere resa disponibile tramite apposito link (da indicare) o pop up o altra soluzione telematica.

¹⁶Le finalità del trattamento possono essere ulteriormente specificate in relazione ai settori di intervento.

¹⁷Indicazione eventuale

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

SEZIONE D

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALL'ATTESTAZIONE ASSEVERATA DI AGIBILITA'			
ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Procura/delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
☐	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
☐	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
☐	Dichiarazione sostitutiva di atto notorio	-	Solo se l'intervento è stato autorizzato con permesso di costruire rilasciato per silenzio-assenso e il comune non ha rilasciato la relativa attestazione ai sensi dell'art. 142 comma 13 della l.r. 65/2014 e la dichiarazione non è già stata presenta allo Sportello Unico
☐	Copia di elaborato planimetrico, del progetto ed eventuali varianti, depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse	-	Sempre obbligatorio in caso di attestazione asseverata di agibilità parziale e/o agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione o singole unità immobiliari
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALL'ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO			
☐	Dichiarazione di conformità degli impianti o dichiarazione di rispondenza, ex art. 7 d.m. n. 37/2008	1)	Se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
☐	Certificato di collaudo ove previsto, degli impianti installati (art. 9 d.m. n. 37/2008)		
☐	Certificato di collaudo statico o dichiarazione di regolare esecuzione	2)	Se i lavori hanno interessato le strutture e se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ai sensi degli artt. 65 e 67 del d.P.R. n. 380/2001
☐	Documentazione necessaria per l'assegnazione o aggiornamento di numerazione civica	6)	
☐	Attestazione di "edificio predisposto alla banda ultra larga"	6bis)	In caso di un nuovo edificio o nuove opere eseguite a seguito di domanda di permesso a costruire presentata dopo il 1 gennaio 2022. L'attestazione deve essere rilasciata da un tecnico abilitato per gli impianti di cui all'art.1, c.2, lettera b), del D.M. 37/2008 e

			secondo quanto previsto dalle Guide CEI 306-2, CEI 306-22 e 64-100/1, 2 e 3
☐	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera di cui all'art. 91 comma 1 lett. b), del d.lgs 81/2008	7)	Se l'intervento ha comportato la redazione del fascicolo
☐	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera di cui all'art. 91 comma 1 lett. b), del d.lgs 81/2008 comprensivo dell'elaborato tecnico della copertura		
☐	Elaborato tecnico della copertura	8)	Se l'intervento ha comportato la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza
☐	Attestazione conclusiva di rispetto dei requisiti acustici degli edifici	9)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997; Dgr. 1266/2025 "Linee guida per l'effettuazione dei controlli sui requisiti acustici passivi degli edifici ai sensi del D.P.C.M. 5/12/1997 ed azioni in caso di non conformità"
☐	Relazione di prova in opera a firma di tecnico competente in acustica ambientale.		

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE			
ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011 per le attività indicate nell'allegato I	10)	In caso di presentazione contestuale di SCIA ai sensi dell'art. 4 comma 1 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista

II/I Dichiarante/i